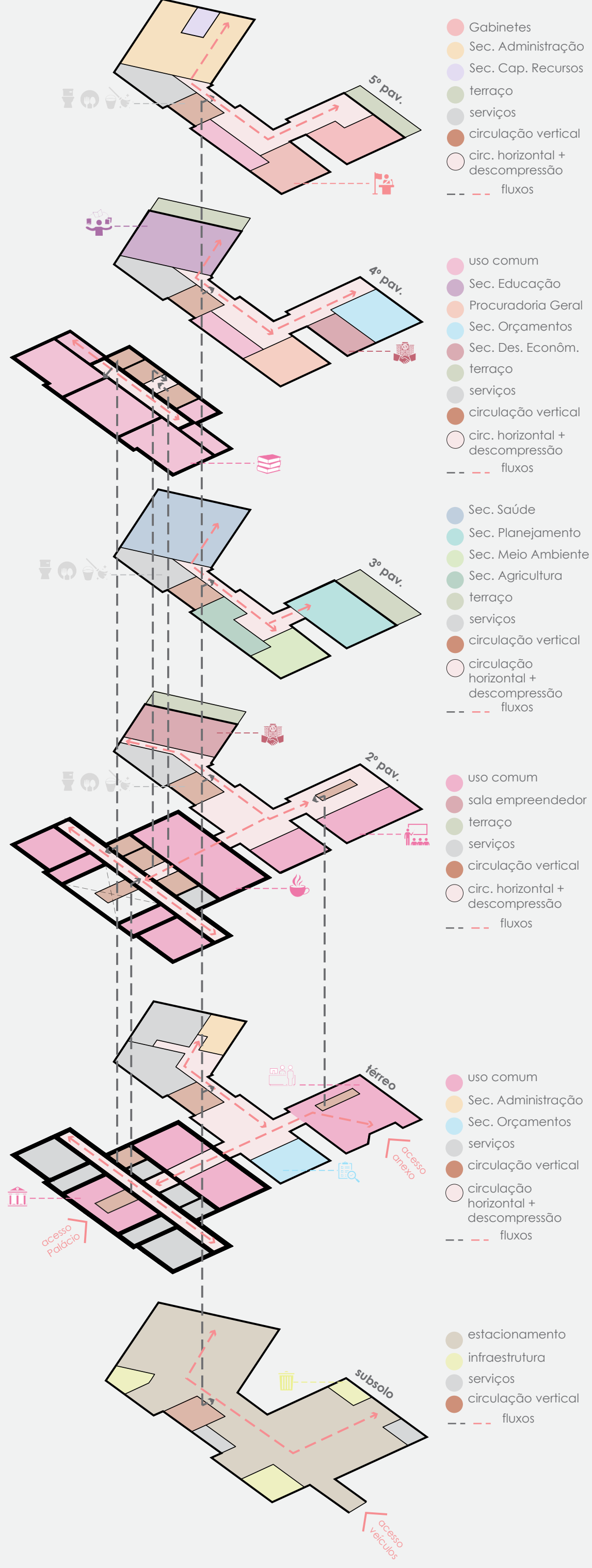


ZONEAMENTO escala indefinida

A partir de uma pesquisa feita com os funcionários alocados no Palácio Municipal, foi definida uma organização ideal de proximidade dos setores da administração atual. A partir disso, junto com estudos de referências e do levantamento da preexistência, chega-se a ao zoneamento e fluxos apresentados. Além disso, algumas prioridades foram tomadas ao zonear cada setor: os gabinetes ficariam no último pavimento, a pedido da prefeita atual durante entrevista com a mesma; a biblioteca municipal localizada no último pavimento do prédio histórico já que é o local projetado para a biblioteca no projeto original do Palácio; setor do protocolo e sala do empreendedor no térreo e segundo pavimento, respectivamente, para mais fácil acesso ao público geral. Assim como sala multiuso e café também no segundo pavimento, com acesso direto à Prefeitura Museu, salas que hoje são os gabinetes da prefeita e vice. Sendo assim, o térreo do anexo, o segundo pavimento de ambos os edifícios e o terceiro pavimento do Palácio ficaram com os ambientes de acesso ao público geral, e a partir do terceiro pavimento do anexo, localiza-se então o restante dos setores, com as áreas de trabalho do centro administrativo.



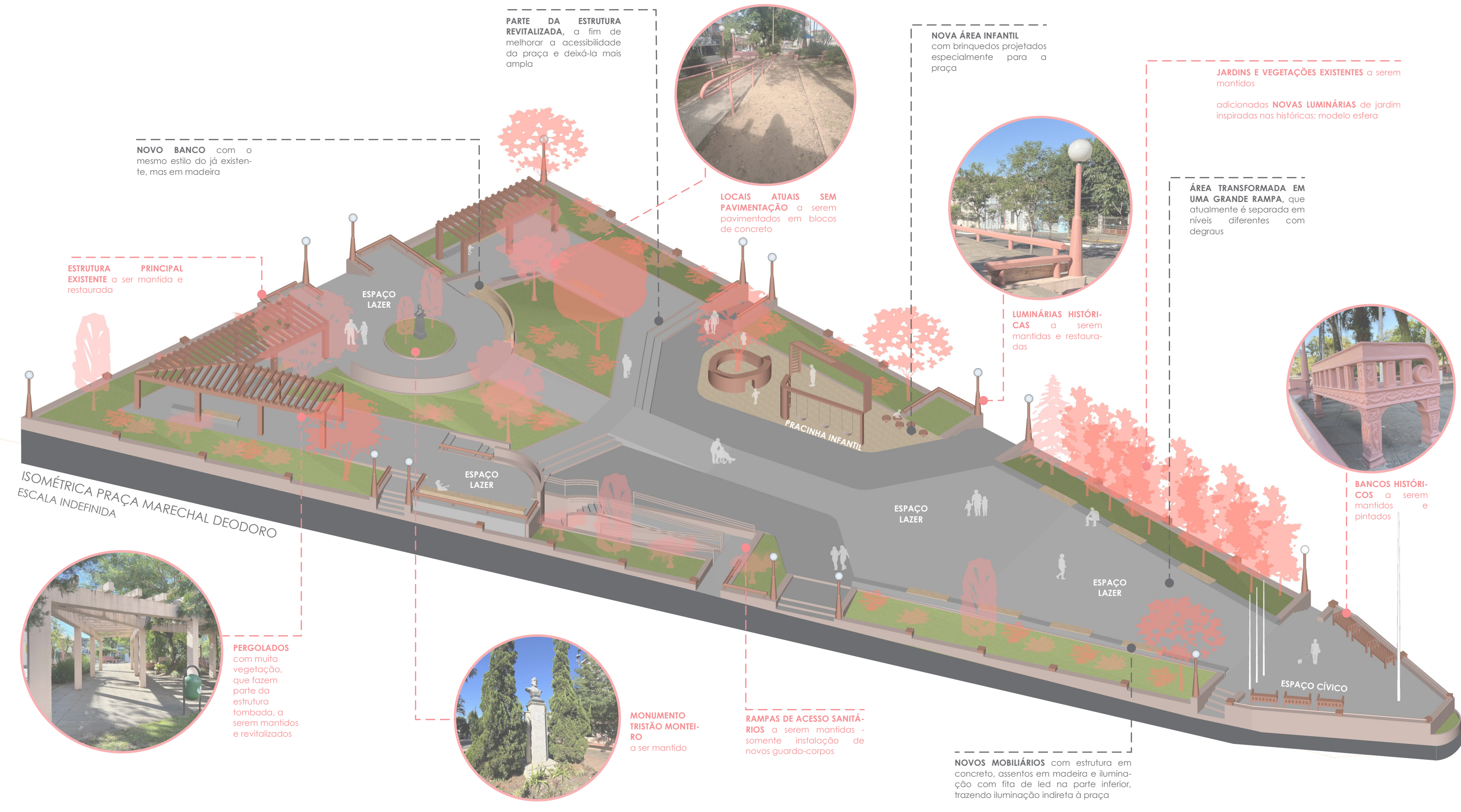
11. Átrio/recepção | A: 131,13m²
12. Sala do protocolo | A: 45,81m²
13. Circulação/descompressão | A: 156,23m²
14. Sanitário PCD masculino | A: 2,78m²
15. Sanitário PCD feminino | A: 2,78m²
16. Depósito de serviço | A: 4,94m²
17. Sanitário feminino | A: 9,12m²
18. Sanitário masculino | A: 5,14m²
19. Copa funcionários | A: 9,76m²
20. Vestiário feminino | A: 7,54m²
21. Vestiário masculino | A: 7,54m²
22. Arquivos | A: 58,90m²
23. Sala telefonista | A: 8,70m²
24. Sala informática | A: 19,87m²
25. Circulação horizontal | A: 113,27m²
26. Sala de reunião | A: 8,95m²
27. Sala de reunião | A: 7,84m²
28. Sala de reunião | A: 7,84m²
29. Sala de reunião | A: 11,20m²
30. Sala de reunião | A: 11,20m²
31. Sala de reunião | A: 9,80m²
32. Sala de reunião | A: 9,80m²
33. Circulação vertical | A: 7,94m²
34. Depósito | A: 10,31m²
35. Copa funcionários | A: 13,50m²
36. Depósito de serviço | A: 9,80m²
37. Sala de apoio a serventes | A: 38,85m²
38. Sala de segurança | A: 17,25m²
39. Hall/saguão Patrimônio | A: 68,90m²
40. Sala museólogo/guia | A: 17,55m²
41. Sala motoristas | A: 39,60m²
42. Estacionamento externo | A: 305,70m²

PLANTA BAIXA TÉRREO ESC. 1 | 200

REABILITAÇÃO DA PRAÇA

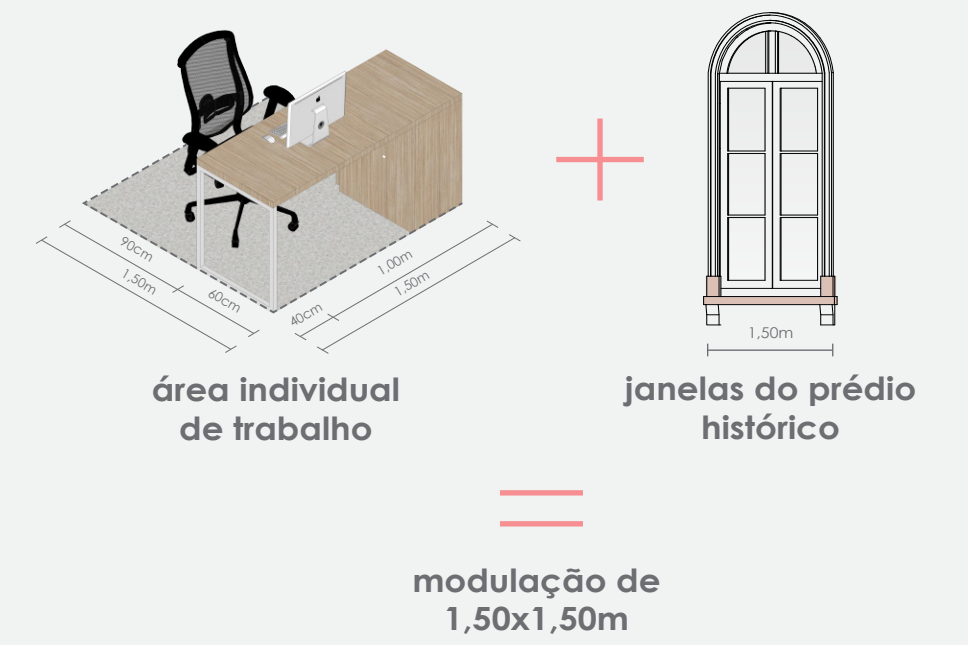
A reabilitação da Praça Marechal Deodoro teve como objetivo principal torná-la mais ampla e convidativa, com algumas novas inserções, como bancos confortáveis, luminárias de jardim e novos brinquedos infantis; poucas alterações na estrutura, principalmente para torná-la mais acessível e o que se manteve deve ser restaurado.

A Praça Marechal Deodoro pertence ao entorno do patrimônio CICS-VP, tombado pelo IPHAER-RS. Sendo assim, as alterações feitas foram as autorizadas pelo instituto, assim como as estruturas mantidas são as que não podem ser alteradas.



MODULAÇÃO | MALHA esc. indefinida

Toda a modulação utilizada no projeto do prédio anexo tem origem em um módulo definido para a área de trabalho individual, inspirada nas proporções das janelas do edifício existente, conforme as dimensões apresentadas no diagrama abaixo. Essa modulação é replicada em todo o edifício anexo, sendo rigorosamente respeitada tanto nas dimensões dos ambientes quanto na organização de seus layouts.



SISTEMA CONSTRUTIVO escala indefinida

O prédio anexo utiliza estrutura metálica com vigas, pilares e laje em steel deck, adotando concreto armado em áreas específicas como subsolo, térreo e cobertura. Os vãos de 6,00 m são vencidos por vigas metálicas de 35 cm de altura, e os pilares possuem seção de 40 x 40 cm. O steel deck tem altura de 13 cm. O fechamento é em alvenaria e esquadrias piso-teto, enquanto as divisórias internas são em alvenaria ou vidro duplo com persiana interna.

