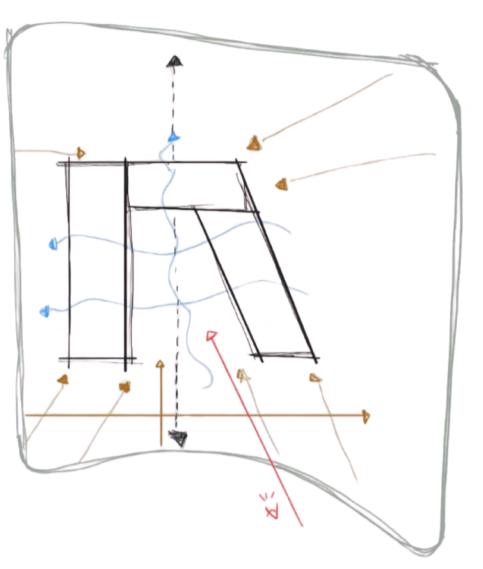
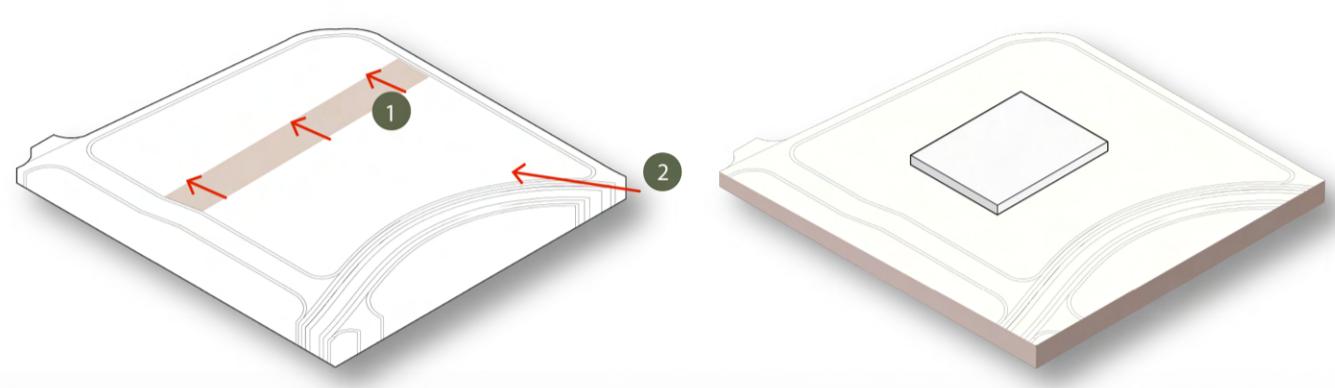


Implantação

 Diagrama de Implantação
Esc.: Sem escala -
Área total: 27.707 m²

 Implantação com
cobertura
Esc.: Sem escala
Área total: 27.707 m²

Desde o início do desenvolvimento do Aurora Hub, buscou-se estabelecer uma relação direta e integrada com o lote escolhido, localizado estrategicamente próximo ao Tecninos em São Leopoldo. O terreno apresenta características que influenciam diretamente as decisões projetuais, funcionando como um condicionante relevante para a organização espacial do projeto. Com base nessas condições, foi possível definir o programa de necessidades do Hub em setores específicos, organizados de forma a otimizar a volumetria proposta, os fluxos internos, e os acessos externos ao edifício. A distribuição espacial foi pensada para garantir acessibilidade, segurança e a criação de um ambiente acolhedor e inclusivo, alinhado aos objetivos do projeto de empoderamento feminino.


 1 - O terreno destinado para o desenvolvimento do projeto possui um desnível de 5 m.
2 - Há um ângulo de visão que deve ser utilizado por quem entra pelo acesso principal.

A partir das condicionantes apresentadas, com o intuito de um prédio com imponência, um prisma parte do centro do terreno, incorporando o desnível ao projeto.

A partir do ângulo de visão de quem chega pelo acesso principal, é traçado os seguintes pontos:
1 - Corte do prisma ao meio; 2 - Flexão lateral abrindo o ângulo de visão; 3 - Utilização do desnível e centro do prédio para espaço de convivência.

O volume foi replicado em dois pav., seguindo os níveis de maturidade do surgimento de novos empreendimentos: Sensibilização (alunos/comunidade geral), empresas incubadas (aprovadas pela banca de incubação) e empresas graduadas/-consolidadas.

Com estudos de incidência solar, surge o brise metálico que circunda a partir do 1º pavimento, que proporciona a proteção solar enquanto que permite a visual com o exterior.

Com o grande pátio formado no interior do prédio, é necessário prever uma proteção solar, inspirado na força da mulher, a estrutura metálica treliçada que mesmo leve, traz todo seu potencial e força ao projeto.

Fachada Leste

**Plana Baixa
Pav. -1
Sem escala**

Setor de Conexões
Ao norte da área de carga e descarga, gerador, reserva inferior de água, elevador de serviços e a escada que conduz ao espaço arena para apresentações. Também abriga uma área destinada ao networking, com ambiente de bar-café para integração entre as usuárias.

A importância das escadas amplas ou arquibancadas internas em ambientes de inovação.
1. Criar espaços de encontro e convivência
As escadas funcionam como áreas informais onde as pessoas podem sentar, conversar, trabalhar rapidamente ou fazer pausas, o que favorecem a interação espontânea.
2. Servir como miniáuditorios ou arenas de apresentação
Esses espaços são usados para pitches, talks rápidos, apresentações, reuniões abertas, dinâmicas de grupo e eventos internos, garantindo boa visibilidade e cria um ambiente descontraído.
3. Estimular criatividade e colaboração
Por serem ambientes menos formais, convidam à circulação de ideias, testes rápidos e encontros improvisados, reforçando a cultura de inovação e colaboração.

4. Conectar fluxos visuais e integrar pavimentos
A escadaria aberta permite percorrer diferentes níveis do prédio, aumentando a transparência e o senso de comunidade.
5. Espaço de Networking e Bar-Café: Para complementar, localizado ao lado da escada-arena, o bar/café funciona como ponto de encontro que estimula networking, conversas espontâneas e integração entre eventos e convivência.

6. Espaço de Incubação e Coworking: Para complementar, localizado ao lado da escada-arena, o bar/café funciona como ponto de encontro que estimula networking, conversas espontâneas e integração entre eventos e convivência.

**Plana Baixa
Térreo
Sem escala**

Setor de Sensibilização reúne espaços de convivência, capacitação e experimentação, como sala maker e showroom. Conta ainda com áreas de apoio, como salas de reunião, copa, banheiros, núcleo rígido e depósito.

7. Espaço de Networking e Bar-Café: Para complementar, localizado ao lado da escada-arena, o bar/café funciona como ponto de encontro que estimula networking, conversas espontâneas e integração entre eventos e convivência.

**Plana Baixa
1º Pav.
Sem escala**

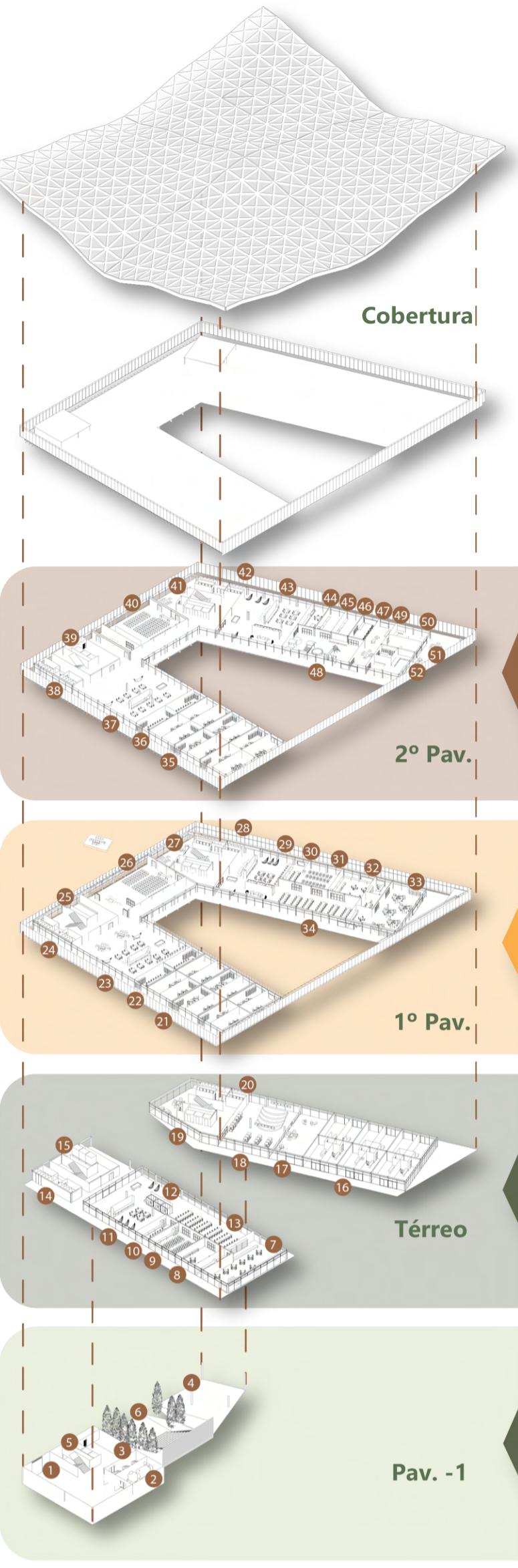
Setor de Sensibilização - concentra ambientes destinados ao desenvolvimento das startups, como salas de incubadas, coworking, de pré-incubação, laboratórios e áreas de treinamento, salas de reunião, espaços para eventos, copa e área de descompressão.

8. Espaço de Networking e Bar-Café: Para complementar, localizado ao lado da escada-arena, o bar/café funciona como ponto de encontro que estimula networking, conversas espontâneas e integração entre eventos e convivência.

**Plana Baixa
2º Pav.
Sem escala**

Setor de Evolução - abriga empresas graduadas e consolidadas, com salas de reunião e áreas de convivência. Contempla um ambiente de apoio a mães e bebês, com espaços de amamentação, alimentação, recreação e atendimentos clínico e psicológico.

9. Espaço de Networking e Bar-Café: Para complementar, localizado ao lado da escada-arena, o bar/café funciona como ponto de encontro que estimula networking, conversas espontâneas e integração entre eventos e convivência.



Legenda
Pav. -1 - 01. Carga/descarga ; 02. Gerador; 03. Reserva inferior de água; 04. Bar/café; 05. Montacarga; 06. Escada de espaço arena (área aberta de pitches); 06. Espaço para networking; Térreo - 07. Bar/café; 08. Sala maker; 09. Sala de treinamentos; 10. Sala de reuniões; 11. Sala de descompressão/copa; 12. Cabines privativas de reuniões; 13. Coworking alunos e comunidade geral 14. Banheiros; 15. Núcleo rígido (montacarga e elevadores de serviço); 16. Salas comerciais; 17. Recepção; 18. Show room de produtos das empresas incubadas; 19. Núcleo rígido (montacarga e elevadores de serviço); 20. Banheiros; 1º Pav. - 21. Salas para empresas incubadas ; 22. Sala de reuniões; 23. Sala de descompressão/copa; 24. Banheiros; 25. Núcleo rígido (montacarga e elevadores de serviço); 26. Sala para eventos, podendo ser dividida em duas salas; 27. Núcleo rígido; 28. Banheiros; 29. Sala de descompressão/copa; 30. Salas de reuniões; 31. Sala de treinamentos; 32. Laboratório de prototipagem; 33. Administração; 33. Coworking pré-incubação. 2º Pav. - 35. Salas para empresas graduadas e consolidadas ; 36. Sala de reuniões; 37. Sala de descompressão/copa; 38. Banheiros; 39. Núcleo rígido (montacarga e elevadores de serviço); 40. Sala para eventos, podendo ser dividida em duas salas; 41. Núcleo rígido; 42. Banheiros; 43. Sala de descompressão/copa; 44 ao 48 maternal - apoio para mulheres que falam seus filhos e precisam retornar ao trabalho; 44. Copia para preparação de alimentos dos bebês; 45. Espaço para alimentação dos bebês; 46. Local de banho para os bebês; 47. Espaço hora do soninho; 48. Recreação; 49. Sala de espera; 50. Atendimento psicológico; 51. Área de convivência; 51. Espaço para amamentação;