

O empoderamento feminino e a formação de mulheres e meninas no empreendedorismo tecnológico são questões centrais para o desenvolvimento socioeconômico contemporâneo. Em um mundo cada vez mais digital e interconectado, a inclusão de mulheres na tecnologia não é apenas uma questão de equidade, mas também de inovação e competitividade. O Aurora Hub visa criar um espaço dedicado ao desenvolvimento de competências técnicas e empreendedoras para mulheres e meninas, conectando-as ao mercado tecnológico e promovendo um ambiente inclusivo e diversificado.

Mulheres ocupam apenas **12,3%** dos cargos de tecnologia

#### Contexto e Justificativa

Apesar dos avanços, a desigualdade salarial persiste, com mulheres ganhando menos que homens mesmo com maior escolaridade. Estudos mostram que as mulheres estão menos presentes em cargos de chefia, o que nos faz refletir sobre a discriminação salarial e a segregação ocupacional. A tecnologia e a educação facilitaram a entrada das mulheres no mercado, mas desafios permanecem. No Brasil, as mulheres ainda enfrentam barreiras significativas para ingressar e prosperar nos campos da tecnologia e do empreendedorismo. Apenas uma pequena porcentagem das mulheres está presente em cargos de liderança e inovação. Esta sub-representação não só limita o potencial de inovação do setor, mas também perpetua a desigualdade de gênero no mercado de trabalho.

A criação de um espaço como o Aurora Hub se justifica pela necessidade urgente de reduzir essas desigualdades e promover a inclusão de mulheres e meninas no setor tecnológico. A ONU destaca que a igualdade de gênero é fundamental para o crescimento econômico sustentável e que empoderar mulheres e meninas tem um efeito multiplicador em toda a sociedade. Ao proporcionar acesso a recursos, educação e oportunidades, o Aurora Hub busca não apenas preencher essa lacuna, mas também estimular a criação de soluções tecnológicas mais diversas e inclusivas, beneficiando toda a comunidade.

### ODS 5 Objetivo 5

Alcançar a igualdade de gênero e empoderar todas as mulheres e meninas

A ODS 5, dedicada à igualdade de gênero, é norteadora ao projeto, porque aborda a discriminação persistente e a violência contra mulheres e meninas, promove a igualdade econômica e a participação equitativa em todas as esferas da vida. Empoderar mulheres resulta em benefícios econômicos, sociais e de saúde, pois mulheres com acesso a oportunidades e recursos têm maior capacidade de investir em suas famílias e comunidades. A igualdade de gênero é essencial para garantir os direitos humanos, melhorar os resultados de saúde e educação, e fomentar a paz e segurança, tornando-a um pilar fundamental para o desenvolvimento sustentável e inclusivo.

#### A importância de espaços de inovação dedicados às mulheres e meninas

A criação de espaços de inovação para atender mulheres e meninas é essencial para combater a desigualdade de gênero, pois podem proporcionar o empoderamento feminino oferecendo apoio e mentorias, promovendo o crescimento pessoal e profissional. A segurança e a acessibilidade garantem que todos as participantes possam desenvolver suas habilidades em um ambiente inclusivo, acolhedor com conforto e privacidade. Além disso, o apoio à saúde, juntamente com serviços de acolhimento e assis tência jurídica, psicológica e social, asseguram um suporte fundamental para enfrentar os desafios diários. O desenvolvimento de tecnologias e a promoção de uma cultura inclusiva reforçam a importância de um espaço seguro e confortável, onde mulheres e meninas se sentem valorizadas e motivadas a inovar e empreender promovendo uma sociedade mais justa e equitativa.



#### Conceito

O Aurora Hub adota uma arquitetura que une empoderamento feminino e inovação tecnológica, criando um espaço inclusivo, seguro e inspirador. Inspirado na metáfora da aurora, o projeto valoriza luz natural, percursos fluidos e integração entre interior e exterior, refletindo acolhimento e transformação. Com princípios de acessibilidade e sustentabilidade alinhados à certificação LEED, o edifício promove colaboração, aprendizado e a participação ativa das mulheres no ecossistema da inovação.

#### Localização

O local onde será desenvolvido o projeto localiza-se em São Leopoldo, em uma área que anteriormente pertencia ao Governo do Estado, estando próximo ao 16º batalhão de polícia militar, ao lado do Parque Tecnológico Tecnosinos e da Universidade Unisinos. A área de concessão urbana foi liberada pelo Governo do Estado em 2022, sendo caracterizada como área de inte resse tecnológico pelo plano

diretor da cidade. O projeto busca apoiar o combate à desigualdade de gênero, que levanta a bandeira do fomento às mulheres e meninas na tecnologia, e que escolhendo essa localização devido à conexão com a Universidade e com o Parque Tecnológico, que se virão como parceiros estratégicos na construção de políticas para combater a desigualdade de gênero na região. Os acessos são facilitados pela BR-116, quando se utiliza as vias de Porto Alegre e da região metropolitana Há também um acesso interno para quem utiliza as vias pela cidade de Sapucaia do Sul, já que o terreno está na divisa entre as cidades.



#### Regime urbanístico

A área de intervenção chamada de Reserva Florestal Padre Balduino Rambo - Horto Florestal Estadual, com a proximadamente 46,7ha é classificada no Plano Diretor como AEIATI - Áreas Especiais de Interesse de Atividade de Tecnologia e de Inovação que permite o uso para o industrial relativo a tecnologia e inovação. Índice de Aproveitamento: Corredor de Desenvolvimento - Básico (1,5); Máximo (3); Adicional (1,5); Taxa de Ocupação: 75%; Taxa de Permeabilidade: mínimo 20%; O índice de aproveitamento adicional é possível através de preceitos sustentáveis, tais como: reaproveitamento de águas pluviais; captação de energia solar; utilização de materiais sustentáveis; plantio de mudas nativas, etc...

#### Objetivos específicos (O que precisa ser feito?)

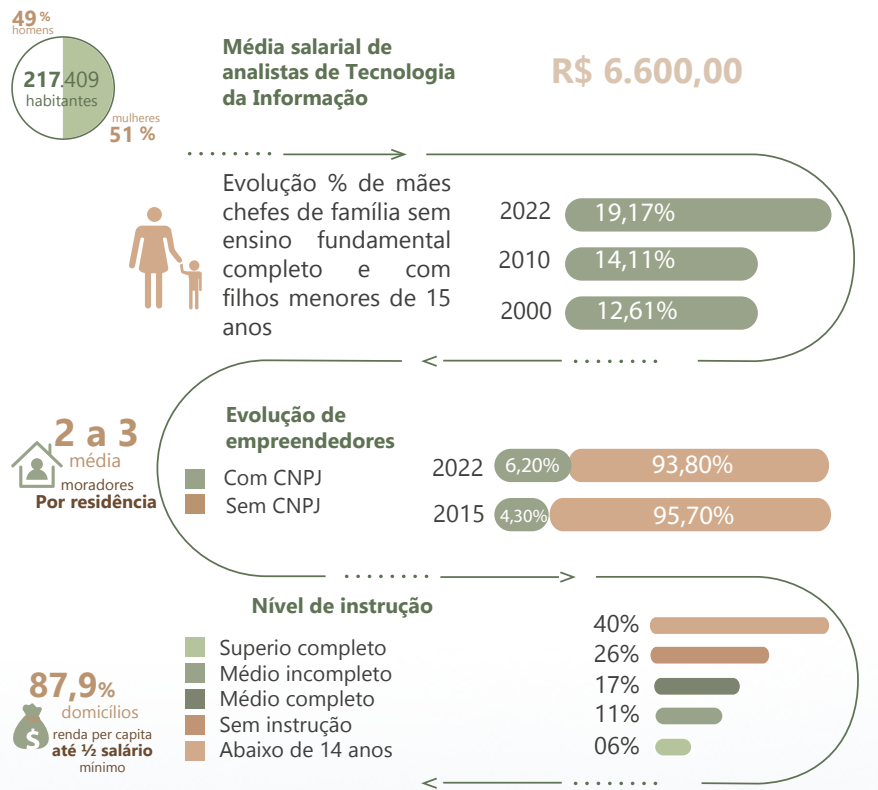
Criar um ambiente seguro, acessível e inclusivo, que fortaleça o convívio, o aprendizado e redes de apoio, consolidando o Aurora Hub como referência regional em inovação social com foco igualdade de gênero. A proposta adota uma arquitetura flexível e integrada ao entorno, com estratégias sustentáveis alinhadas à certificação LEED. Valoriza luz e materialidade como símbolos de acolhimento e transformação, representando equidade, liberdade e colaboração em seus espaços.

#### Diretrizes (Como resolver?)

Adotar soluções que expressem acolhimento em espaços abertos e iluminados. Integrar aprendizado, convivência e tecnologia em uma configuração

fluida. Explorar luz e ventilação naturais para eficiência e conforto. Priorizar materiais sustentáveis de baixo impacto. Articular áreas internas e externas com percursos contínuos. Criar zonas de convivência que estimulem encontros e diálogo. Incorporar acessibilidade universal para uso pleno e seguro. Estabelecer linguagem contemporânea que una tecnologia e sensibilidade.

#### Diagnóstico de São Leopoldo



#### Masterplan da área de projeto

A área escolhida para o projeto, localizada próxima ao Tecnosinos e destinada a atividades de tecnologia, tornou-se estratégica diante da necessidade de expansão do parque, hoje com ocupação total. Por se tratar de um terreno extenso, reforça-se a importância de desenvolver um masterplan capaz de organizar o espaço e estruturar o ecossistema de inovação que pode surgir a partir dessa infraestrutura. Com a área setorizada e distribuída em lotes, tornou-se possível definir com clareza o local ideal para a implantação do Aurora Hub, garantindo sua integração ao conjunto planejado e às diretrizes do masterplan. A região da Reserva Florestal Padre Balduino Rambo foi discutida por anos como potencial para receber um polo industrial e tecnológico, e em 2022, após acordo entre o município e o governo do Estado, a área foi oficialmente doada e incorporada ao Plano Diretor como zona especial de interesse em Tecnologia e Inovação. O masterplan baseia-se no conceito "Work, Live, Play and Study", que integra trabalho, moradia, lazer e estudo em um único ambiente, promovendo bem-estar e facilitando o equilíbrio entre as dife-

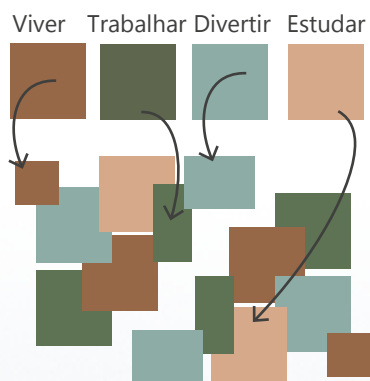
rentes dimensões da vida. Essa visão orienta a criação de espaços funcionais, interconectados e capazes de sustentar um cotidiano dinâmico.

A proposta também visa transformar a estrutura socioeconômica de São Leopoldo ao incentivar novos negócios e empregos de alta qualificação. O plano estabelece um ambiente voltado à inovação e ao empreendedorismo tecnológico, promovendo cooperação entre poder público, empresas e universidades. Concebido como um bairro inteligente e sustentável, o projeto busca transparência, segurança e responsabilidade ambiental, com edificações certificadas e infraestrutura conectada que favorece a troca de conhecimento, o desenvolvimento de ideias e a geração de novas oportunidades em um ecossistema integrado.

#### Organização do espaço

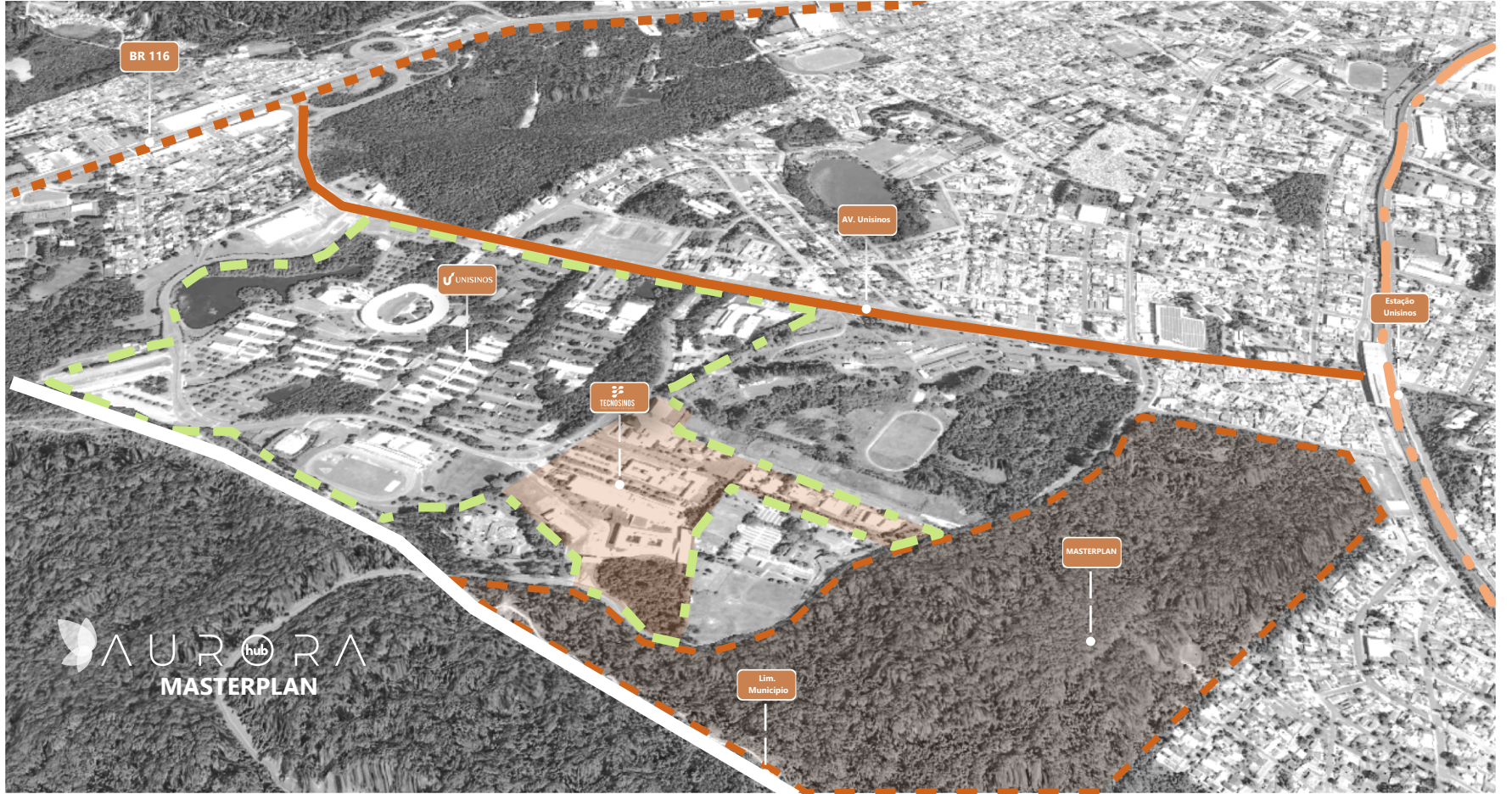
A criação de bairros com espaços mistos envolve a integração de diferentes funções urbanas, como moradia, trabalho, lazer e educação, numa mesma área ou em locais próximos, promovendo um ambiente multifuncional e dinâmico. Essa abordagem busca reduzir a necessidade de deslocamentos longos, incentivando a sustentabilidade e uma melhor qualidade de vida.

À medida que nossas vidas se misturam, nossos espaços também precisam se tornar mais híbridos.



#### Localização do AURORA HUB

Após a setorização do terreno e a organização dos lotes, identificou-se um ponto estratégico capaz de potencializar a vocação do Hub como equipamento de inovação, acolhimento e desenvolvimento tecnológico. O lote escolhido situa-se em uma zona de transição entre áreas destinadas à pesquisa, uso institucional e convivência, permitindo ao edifício atuar como conector entre diferentes fluxos e atividades do masterplan. A implantação evidencia o acesso principal pela Rua A, que se conecta ao Parque Tecnológico Tecnosinos por meio da Av. Theodomiro Porto da Fonseca, levando ao eixo central do masterplan composto por um corredor verde e uma ciclovia projetada. A análise topográfica também foi determinante, considerando que o terreno apresenta um desnível de aproximadamente 5 metros em sua porção posterior. Os acessos ao projeto foram distribuídos conforme a função de cada via: a Rua A abriga o principal acesso de pedestres; a Rua E concentra tanto o acesso de veículos ao estacionamento quanto um segundo acesso para pedestres; e a Rua F foi destinada ao fluxo operacional de carga e descarga.



#### Ventos e trajetória do sol

- 1 - Av. Theodomiro Porto da Fonseca
- 2 - Institutos Tecnológicos
- 3 - Parque Tecnológico Tecnosinos
- 4 - 16º GAC
- 5 - Av. Unisinos
- 6 - Av. Alm. Tamandaré
- 7 - Estação de trem Unisinos
- 8 - Av. Mauá
- 9 - AURORA HUB

