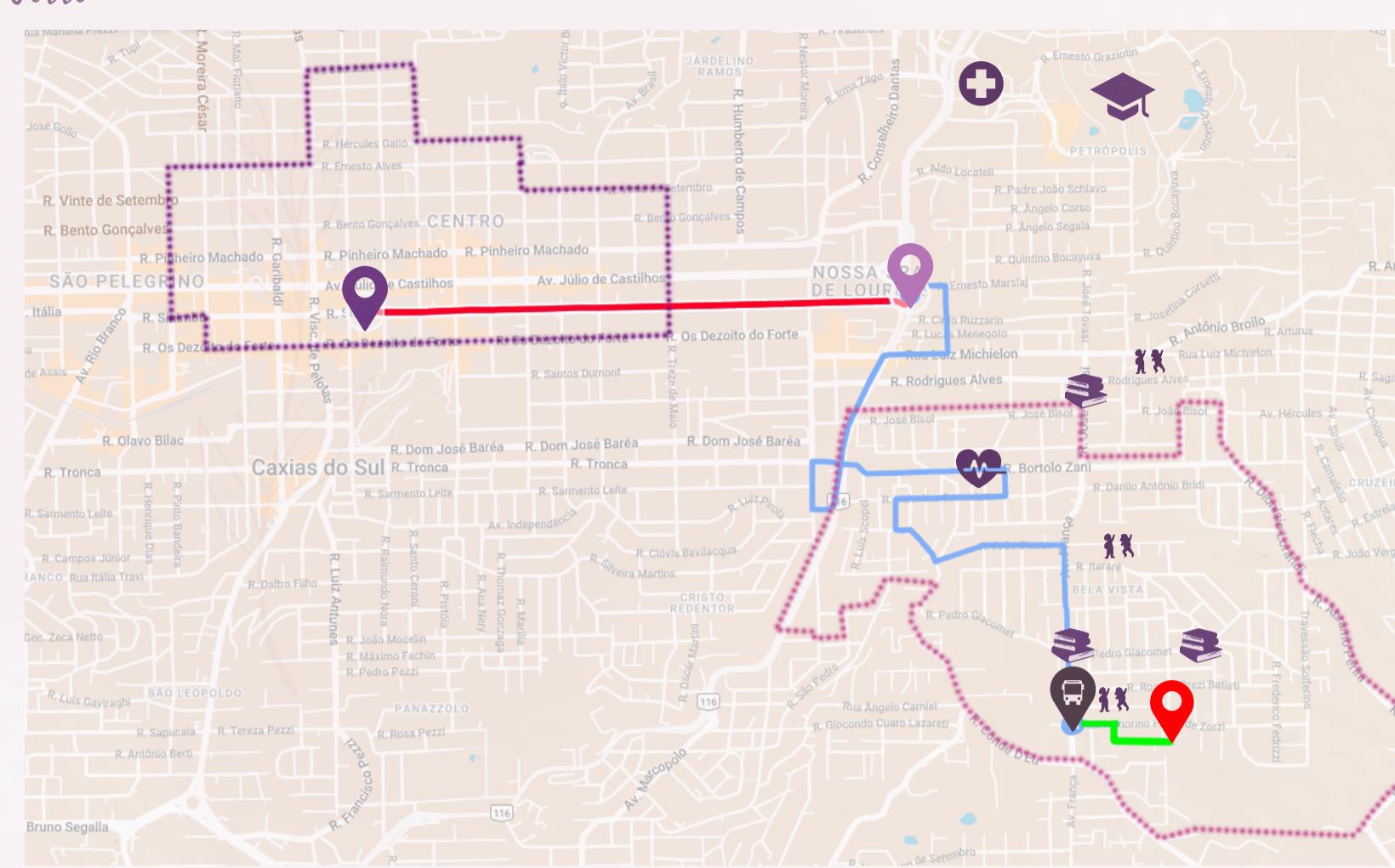


Terreno



Fonte: Google Maps
modificado pela autora

- Requisitos necessários no entorno: ✓
- Bairro Centro
- Bairro Bela Vista
- Trajeto ônibus linha vermelha
- Trajeto ônibus Bairro
- Trajeto a pé para terreno
- Hospital
- Escola de ED. Infantil
- Universidade
- Escola de Ens. Fundamental
- EPI Imigrante
- UBS
- Ponto de Ônibus
- Praça Dante Alighieri

QUADRA 3090
LOTE 11
ÁREA 4050 m²
18 de Testada para Rua

O equipamento por ser de caráter público, baseou para que a escolha de terreno fosse de domínio público também. Entre os terrenos públicos disponíveis, o Bairro Bela Vista se tornou o que melhor atende às necessidades. Como pontos principais para escolha:

- Um lugar seguro;
- Longe da centralidade mas de fácil acesso;
- Topografia favorável para o acesso acessível
- Próximo a itens essenciais como escolas e para de ônibus.

Conceito

F	Força e Feminismo
L	Liberdade
O	Oportunidade
R	Reconstrução
E	Empatia
S	Supore e Segurança
C	Capacitação
E	Empoderamento
R	Respeito

Diretrizes e Estratégias



SEGURANÇA: de maior relevância o acesso ao próprio terreno que possibilita um acesso controlado a edificação, uma recepção central organiza os fluxos e mantém a privacidade. De forma que o projeto também é voltado para dentro e para o exterior interno do terreno.

SEPARAÇÃO DE ZONAS: organização em blocos que direcionam os usos:

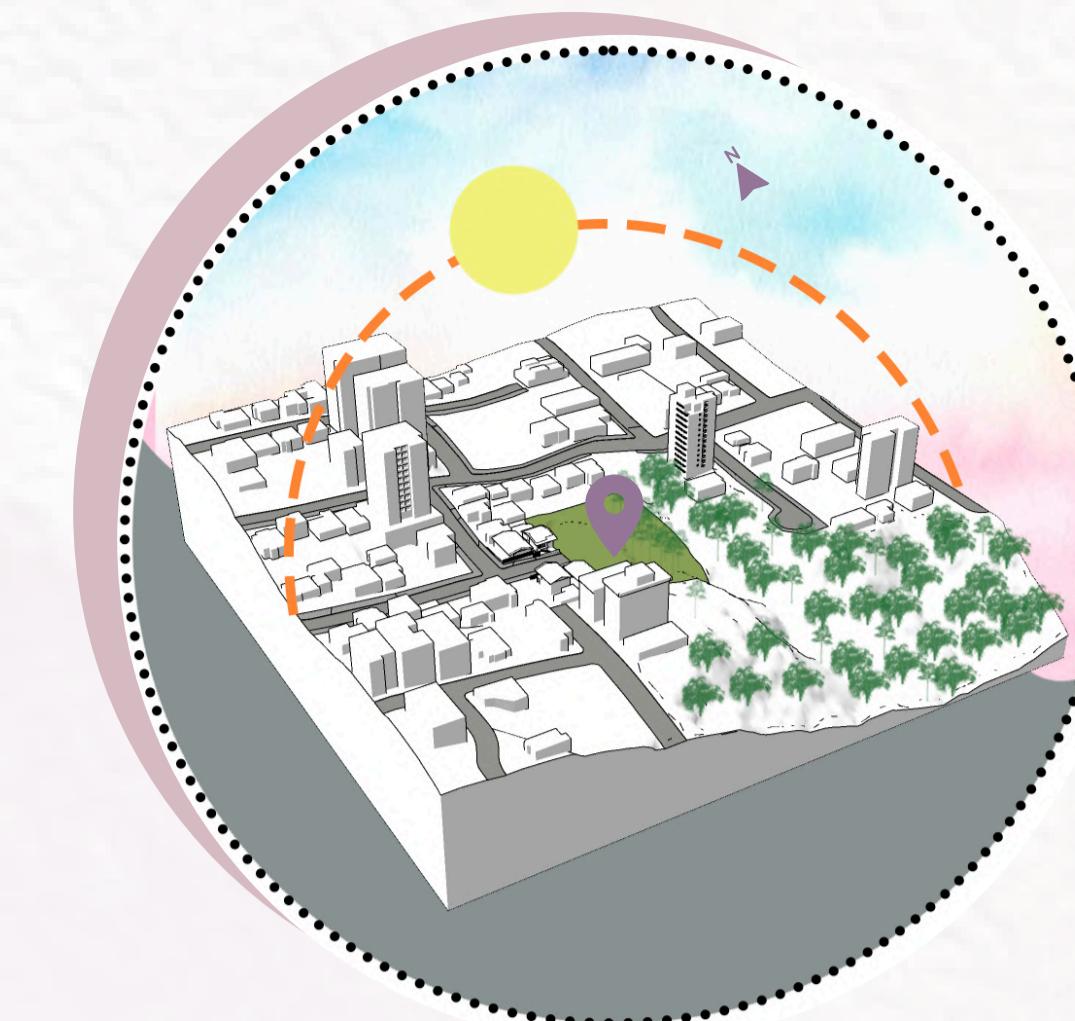
1. Atendimento de forma inicial, fase onde a vítima está em seu estado mais vulnerável
2. Bloco de Serviços com acesso individual
3. Bloco de Circulação - conexão entre as salas de capacitação, ambientes de permanência e habitação
4. Bloco de Habitação individual - possibilidade de quartos individuais = privacidade e individualidade

JARDINS INTERNOS E PÁTIOS

Trazer o verde para dentro dos ambientes, garantindo melhor ventilação, iluminação e privacidade com o exterior

FLORESER

Florescer o potencial de cada mulher em um ambiente onde ela possa ser atendida de forma completa, desde a fase inicial até o momento dela retornar a sua vida mais preparada. ATENDIMENTO > ACOLHIMENTO > CAPACITAÇÃO



Forças

Terreno Público
Bairro Residencial
Segurança
Fácil acesso com transporte público
Boa parte do terreno plano
Área de vegetação
Próximo a UBS, hospital e escolas
Orientação solar favorável;

Oportunidades

Melhoria de transporte público
OPORTUNIDADE VISUAL

Fraquezas

Longe da centralidade da cidade
Fachada estreita em relação a rua
Limitações do terreno

Ameaças

Longe da centralidade da cidade
Dependência de transporte público



Programa de Necessidades

Zona	Ambiente	Quant.	Área	Área total
Recepção	Sala de Espera	1	61,30 m ²	65,55 m ²
	Banheiro	1	4,25 m ²	
Atendimento	Espera	2	6,25 m ²	106,25 m ²
	Triagem	1	8,75 m ²	
	Atendimento Jurídico	1	8,75 m ²	
	Atendimento Psicológico	2	12,50 m ² cada	
	Atendimento Social	2	12,50 m ² cada	
	Atendimento Infantil	1	17,50 m ²	
Coordenação/Administração	Enfermaria	1	8,75 m ²	150 m ²
	Coordenação	1	11,40 m ²	
	Arquivo	1	7,90 m ²	
	Sala de Reuniões	1	23,52 m ²	
	Copa	1	23,89 m ²	
	Lavabos	2	2,59 m ² cada	
Áreas Comuns	Administrativo	1	63,27 m ²	705,50 m ²
	Refeitório	1	75 m ²	
	Espaço de permanência 1	1	110,95 m ²	
	Espaço de permanência 2	1	317,95 m ²	
	Lavanderia	1	11,60 m ²	
	Jardim 1	1	50 m ²	
Oficinas	Jardim 2	1	55 m ²	150 m ²
	Espaço Pet	1	70 m ²	
	Brinquedoteca	1	15 m ²	
	Costura	1	25,00 m ²	
	Artesanato	1	25,00 m ²	
	Arte-terapia	1	25,00 m ²	
Serviços	Artes Marciais	1	25,00 m ²	60,00 m ²
	Aula/ atendimento em grupo	1	25,00 m ²	
	Informática	1	23,52 m ²	
	Cozinha	1	49,85 m ²	
	Despensa	1	6 m ²	
	Banheiros	2	4,15 m ²	
Alojamentos	Quartos individuais com banheiro ind.	16	20 m ²	915,00 m ² com espaços de permanência nos corredores
	Habitação coletiva	1	145 m ²	
	Vestiário coletivo	1	35,65 m ²	
Total				2206,00 m²

Permitido

Zona Residencial 5

IA: 0,54 - 2206,00

TO: 36,82% - 1478,00m²

TP: 49% - 2000 m²

Afastamento Frontal: 4m

Efetivo

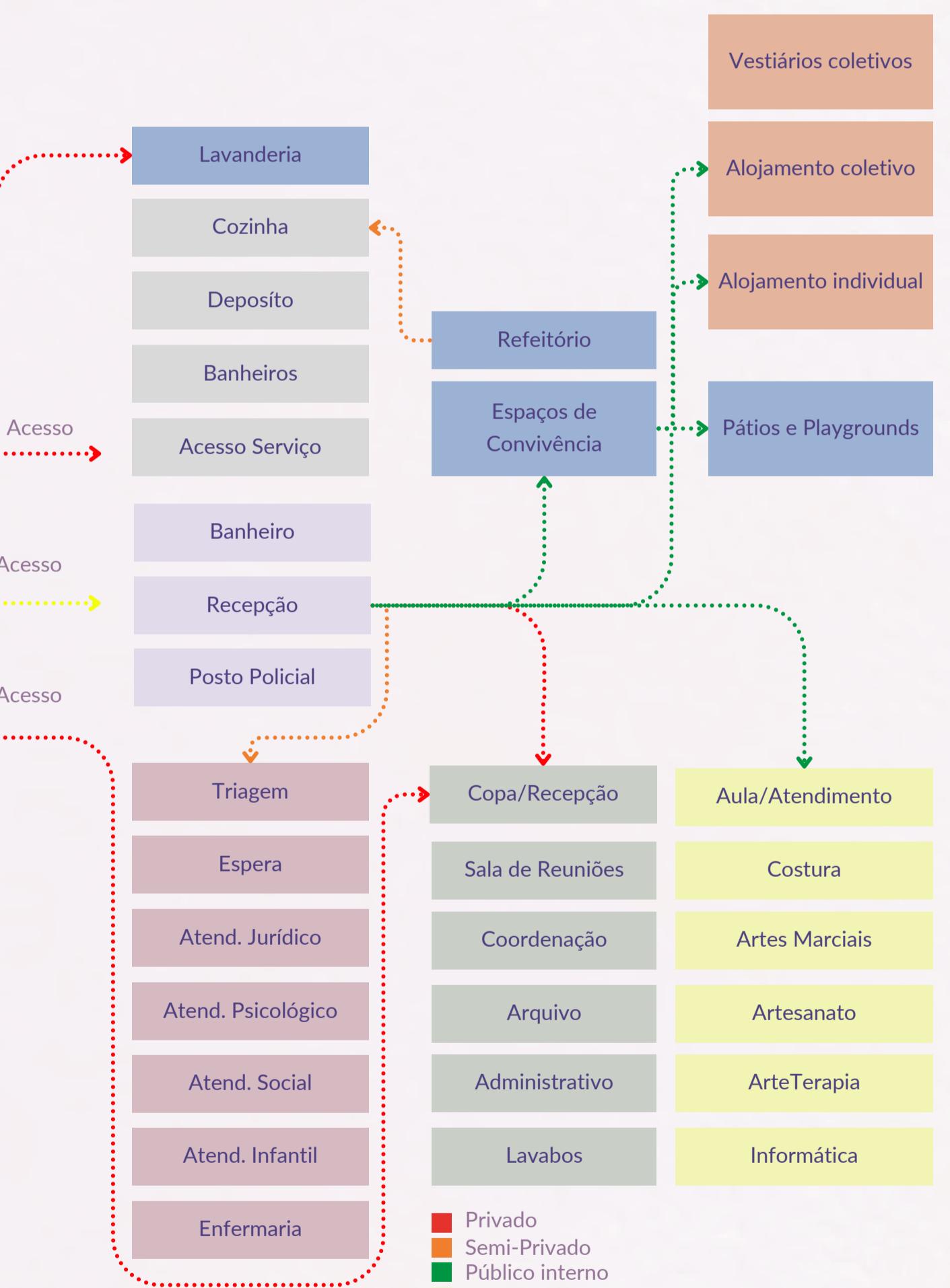
Zona Residencial 5

IA: 1,2 - 4860,00

TO: 80% - 3220,00

TP: 20% - 810 m²

Afastamento Frontal: 4m



Fluxos



Privado
Semi-Privado
Público interno
Público externo