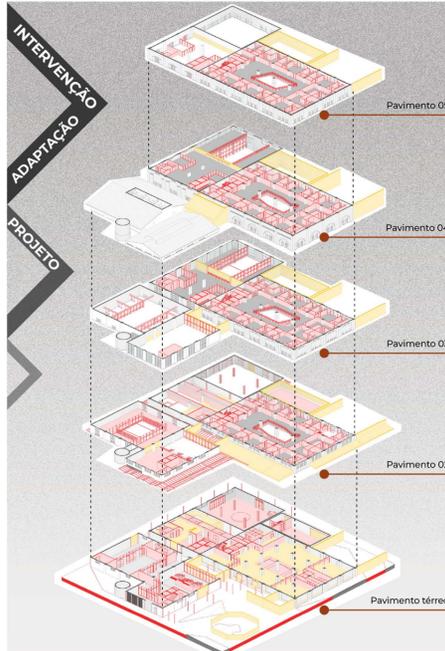




FÁBRICA DA MOOCA

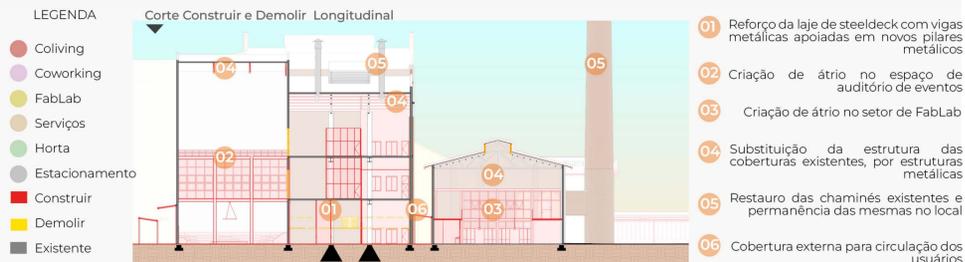
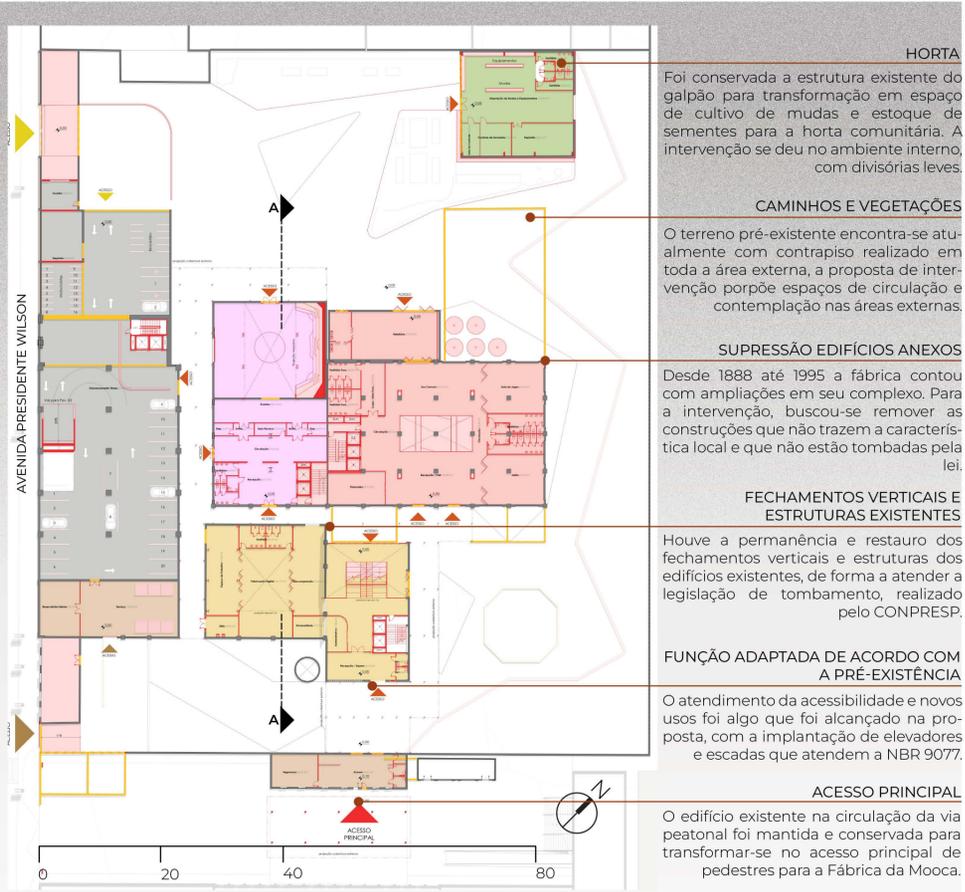
INTERVENÇÃO NA ANTIGA FÁBRICA ANTARCTICA EM SÃO PAULO



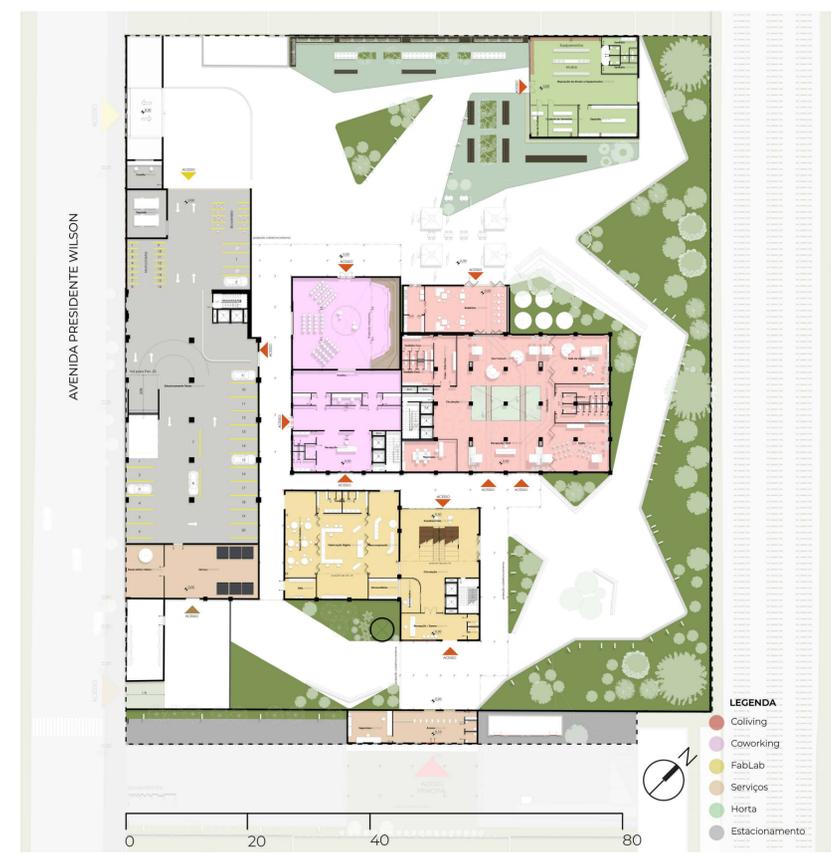
Manter as edificações em seu estado original foi o objetivo a ser alcançado na proposta, isso se deu com a conservação dos fechamentos verticais externos e com a proposta de intervenção interna com reforço estrutural metálico (coliving) e aplicação de novas estruturas metálicas (fablab, coworking e coberturas externas). Além disso, para a compatibilização com o uso de apartamentos, no setor de coliving está aplicado o uso de fechamentos em gesso acartonado.

A proposta de projeto buscou resgatar a transposição de estilos e materiais que a arquitetura industrial carrega em todo o seu período. Manter a estrutura original e intervir nas plantas internas, foi o partido para todos os setores.

Foi planejado transformações voltadas ao olhar da arquitetura existente, com espaços integrados e disposição aparente de toda a estrutura pré-existente, conectando o usuário com o edifício. Outro objetivo de intervenção, foi atender à demanda da sociedade, para atender aos novos formatos econômicos compartilhados que possam atender os usuários que buscam as grandes metrópoles e necessitam de viabilidade econômica.



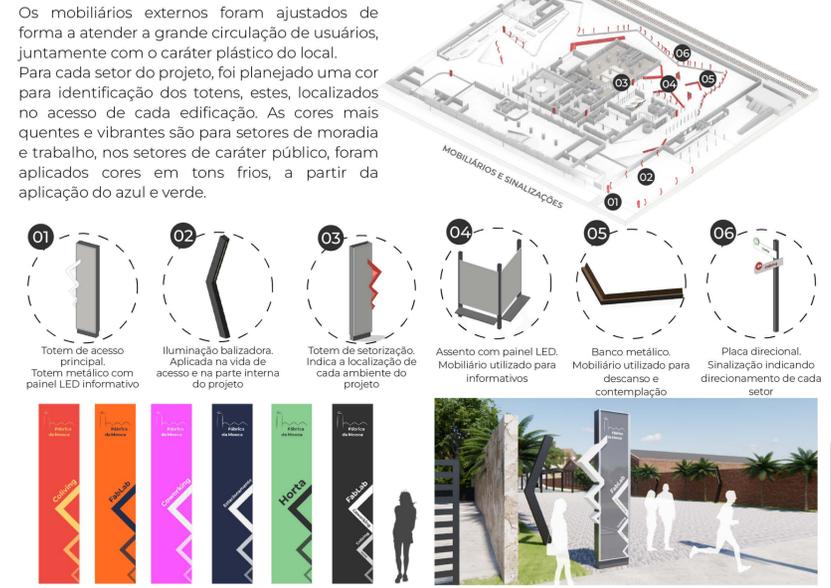
PAVIMENTO TÉRREO



Na planta baixa do pavimento térreo, buscou-se adaptar as edificações com acessos e aberturas em duas faces das edificações, o que além de promover a ventilação cruzada, propõe acessos com acessibilidade universal. Nota-se na representação de planta baixa acima, a circulação de moradores e usuários sinalizado pelas setas vermelhas, há o acesso do público em geral, em que esses têm a possibilidade de utilizar os espaços de praça e horta comunitária propostos para o projeto. Além disso, houve a ampliação de espaços com áreas permeáveis, com o projeto de jardins de chuva, que atendem a necessidade e demanda de escoamento pluvial dos grandes centros urbanos.

O senso de comunidade sustentável e economia compartilhada é traduzido através da tipologia do pavimento tipo no edifício do coliving (ambiente em vermelho). Esse pavimento é caracterizado com um grande núcleo de convívio, espaço que possibilita além da entrada de iluminação e circulação da ventilação, possibilita o encontro entre os moradores. As circulações internas dos apartamentos se diferenciam com os ambientes de convívio, contando com recreação e lazer pensados para os moradores.

IDENTIDADE VISUAL



PAVIMENTO 02



PAVIMENTO 03



PAVIMENTO 04



PRÊMIO IAB RS - turmas 2023

3/4