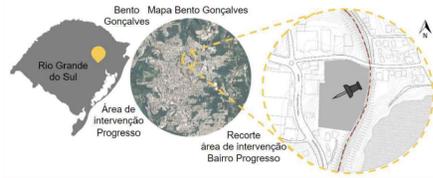


TERRENO ESCOLHIDO

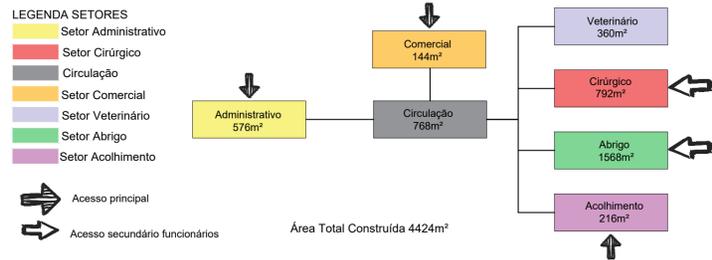
Para a escolha do terreno, foram elaboradas algumas diretrizes, sendo elas: Fácil acesso, centralização, grande massa de vegetação, acesso a transporte público, visuais e dimensão ampla.



TERRENO
Rua Arlindo Fasolo
Bairro Progresso
Zona de ocupação intensiva 1
Área Total 10.149,28m²

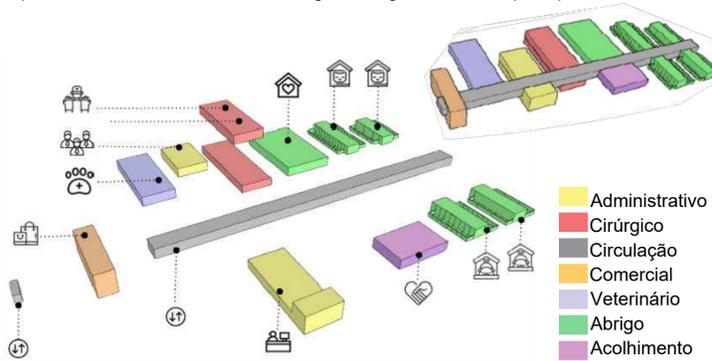
ORGANOGRAMA

Para a implantação do projeto e entendimento das conexões, foi elaborado um organograma definindo a organização dos setores macro. Onde podemos notar, que o Setor Administrativo e a Grande Circulação estão ligados a todos os demais setores.



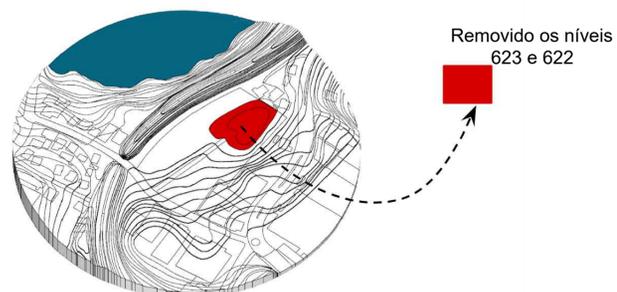
ESQUEMA CONCEITUAL E FORMA

Se obteve um partido em forma de pente. A base da edificação se baseou na grandiosa barra de circulação que faz a ligação com os demais setores do edifício. A partir dela, foram adicionados retângulos, seguindo a barra principal.



TOPOGRAFIA IMPLANTAÇÃO

O terreno possui alguns condicionantes físicos, a partir do perfil do terreno é possível notar o desnível de 7 metros existente.
O local conta também com uma faixa de domínio de 15 metros devido a existência da ferrovia ao lado leste.
Para a implantação do edifício foram rebaixados os níveis 623 e 622 que serão reaproveitados ao longo do assentamento do edifício.
O edifício ficou assentado no final do nível 621 e acompanhando a topografia até o nível 616. Para vencer os patamares foram contempladas escadarias e rampas



PLANTA DE IMPLANTAÇÃO . sem escala

