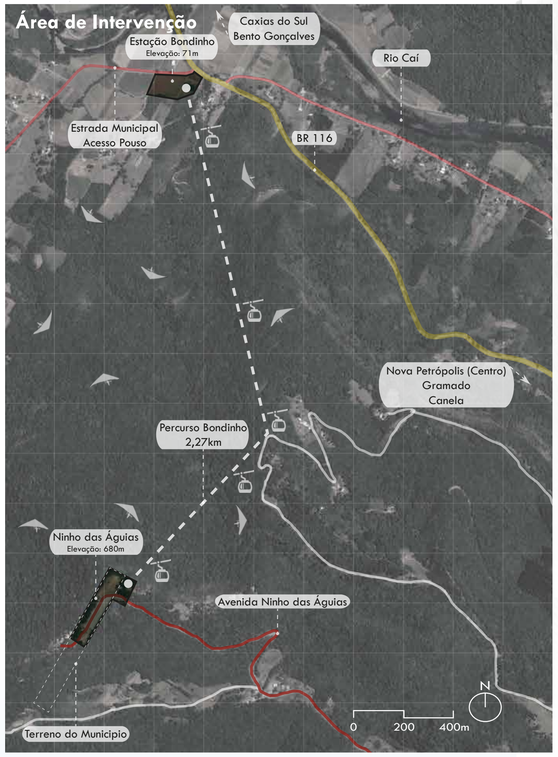
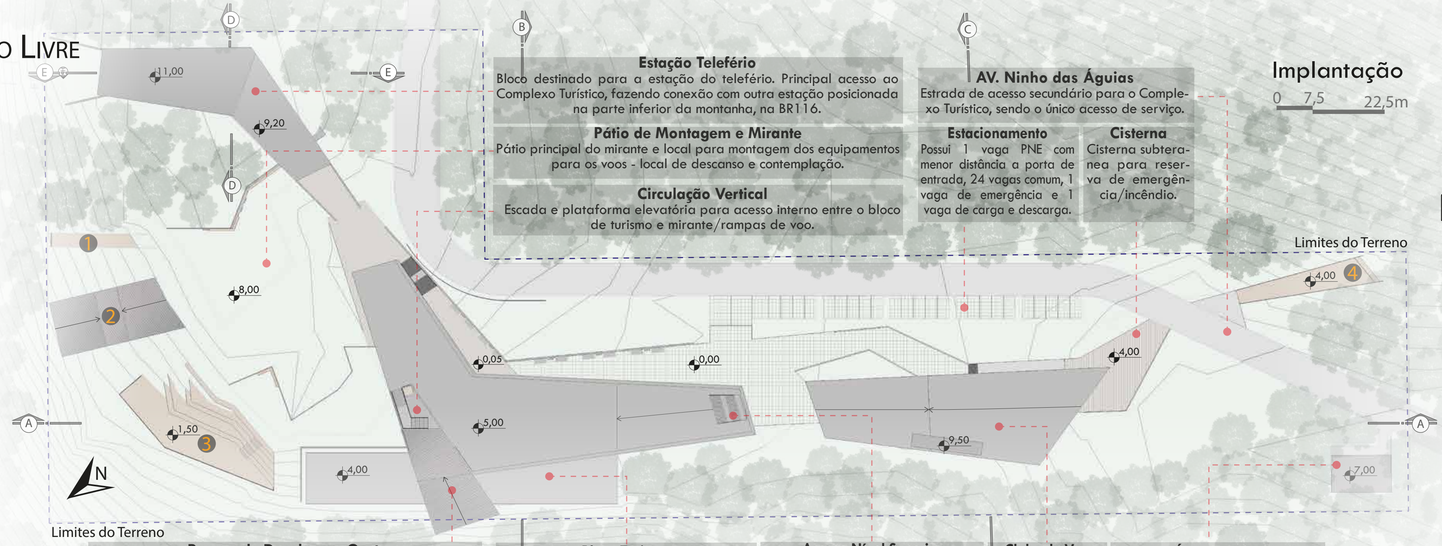
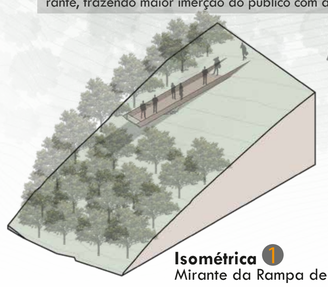
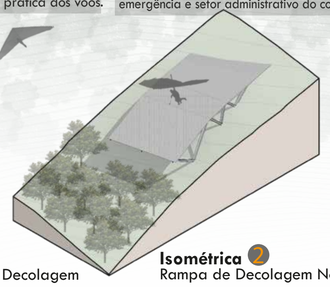
Complexo Turístico e Clube de Voo Livre
Ninho das Águias



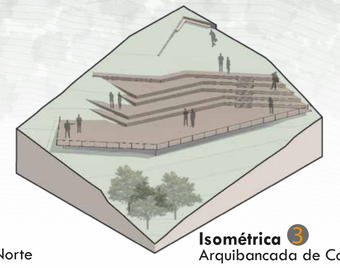




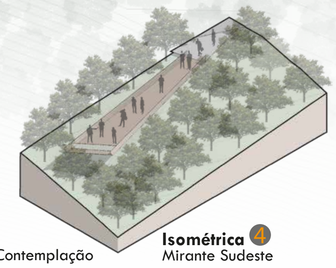
Isométrica 1
Mirante da Rampa de Decolagem



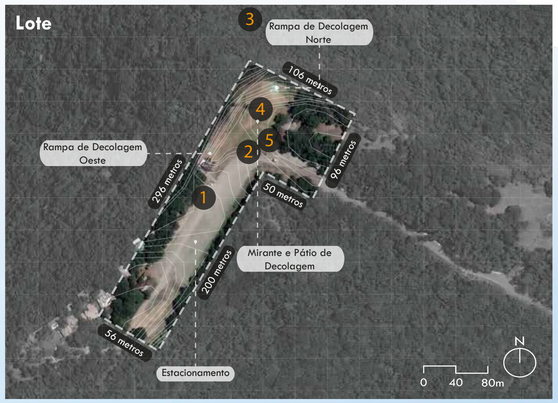
Isométrica 2
Rampa de Decolagem Norte

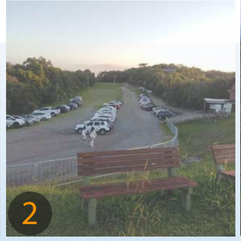


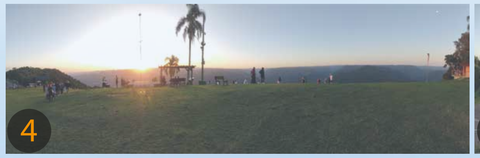
Isométrica 3
Arquibancada de Contemplação



Isométrica 4
Mirante Sudeste







Terreno e Topografia

O lote de intervenção possui uma área total de 21.376 m², dos quais 16.576 m² são de propriedade do município de Nova Petrópolis e os 4.800 m² restantes são de propriedade privada.
A topografia da área é bastante irregular, apresentando um desnível de mais de 20 metros entre a parte mais alta e a mais baixa do terreno. No centro da intervenção, especificamente, o desnível é de 8 metros.

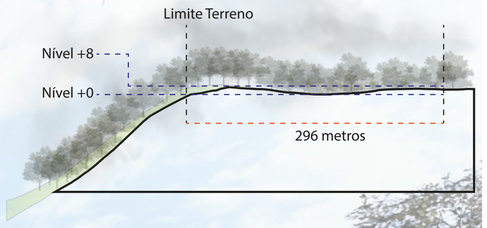
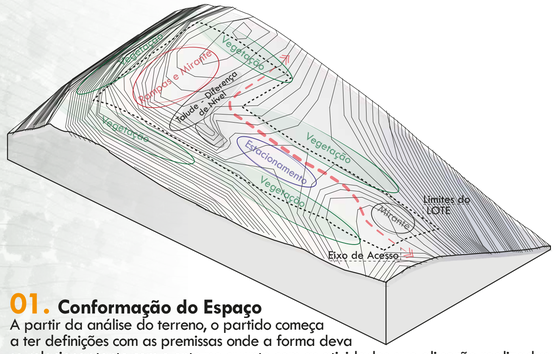


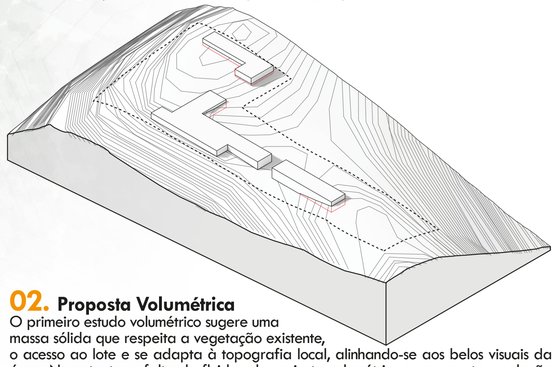
Imagem da Fachada Sudeste do Clube de Voo - Acessos

Diagrama de Lançamento da Proposta



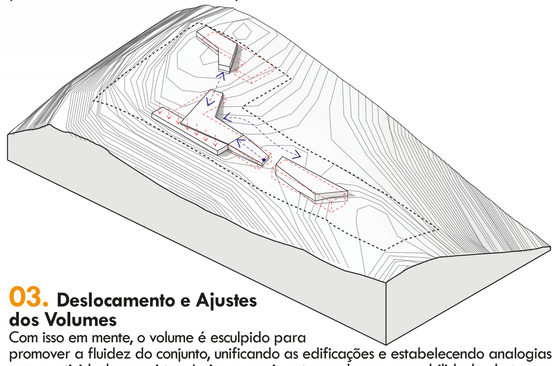
01. Conformação do Espaço

A partir da análise do terreno, o partido começa a ter definições com as premissas onde a forma deva se relacionar tanto com o entorno quanto com as atividades que ali serão realizadas. Portanto, esse diálogo entre a diferença de nível topográfico, os belos visuais do pátio de decolagem/mirante e a preservação da vegetação são importantes.



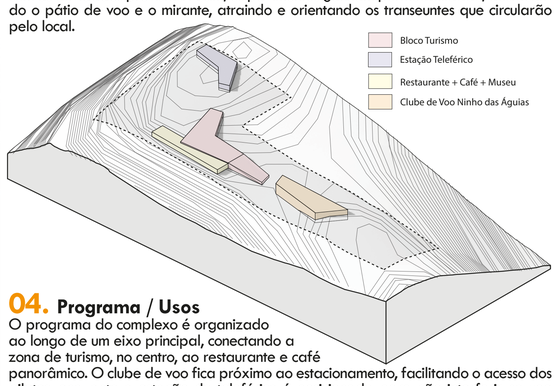
02. Proposta Volumétrica

O primeiro estudo volumétrico sugere uma massa sólida que respeita a vegetação existente, o acesso ao lote e se adapta à topografia local, alinhando-se aos belos visuais da área. No entanto, a falta de fluidez do conjunto volumétrico compromete a relação entre o lote e as construções, resultando em percursos aleatórios dos transeuntes e prejudicando a funcionalidade do complexo.



03. Deslocamento e Ajustes dos Volumes

Com isso em mente, o volume é esculpido para promover a fluidez do conjunto, unificando as edificações e estabelecendo analogias com as atividades previstas. Assim, os pavimentos ganham permeabilidade, destacando o pátio de voo e o mirante, atraindo e orientando os transeuntes que circularão pelo local.



04. Programa / Usos

O programa do complexo é organizado ao longo de um eixo principal, conectando a zona de turismo, no centro, ao restaurante e café panorâmico. O clube de voo fica próximo ao estacionamento, facilitando o acesso dos pilotos, enquanto a estação de teleférico é posicionada para não interferir no voo livre e garantir acesso ao bloco turístico e à plataforma de voo/mirante.