



FIG-09 | Perspectiva do Beco da Vasco.



FIG-10 | Perspectiva do café do primeiro andar



FIG-11 | Perspectiva dos corredores dos consultórios do segundo andar

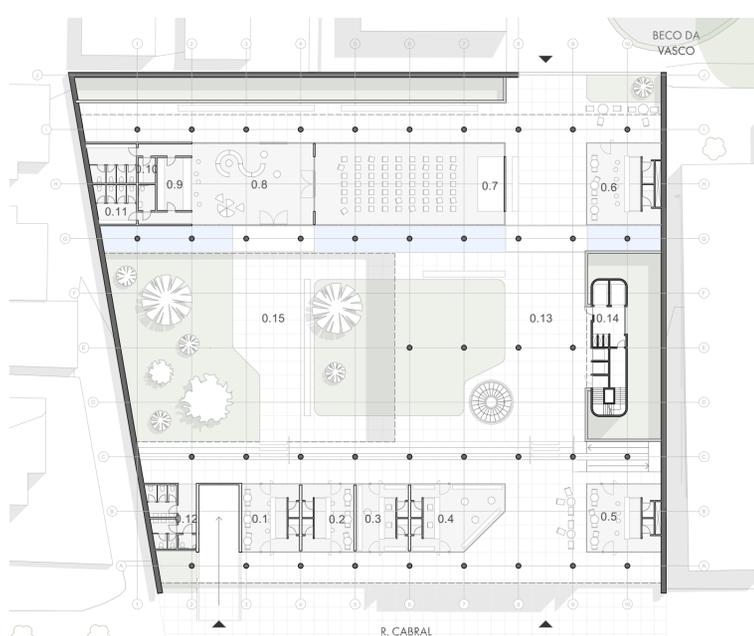


FIG-12 | Planta Baixa Térreo

0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9	0.10	0.11	0.12	0.13	0.14
LOJA 01	LOJA 02	LOJA 03	LOJA 04	LOJA 05	LOJA 06	AUDITÓRIO	FOYER	APOIO Foyer	DEPÓSITO	WC AUDITÓRIO	WC COMÉRCIO	PRACA COBERTA	CIRC. VERTICAL

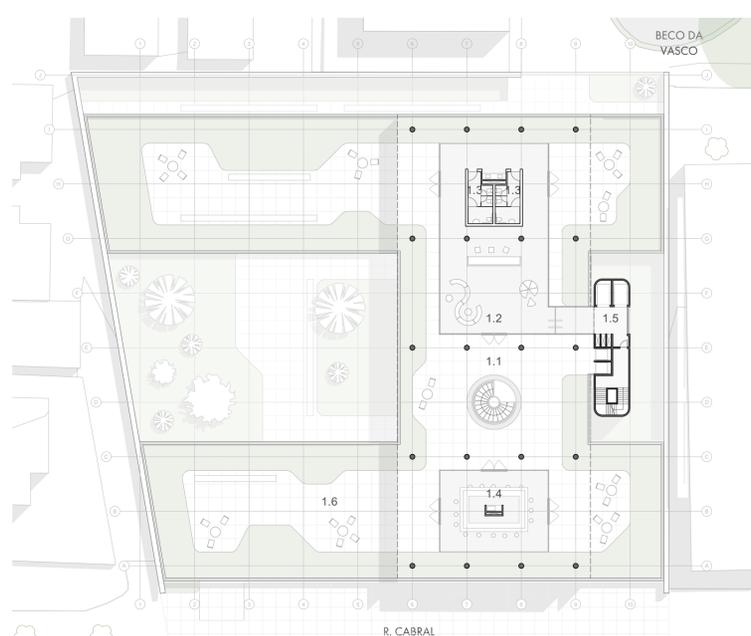


FIG-13 | Planta Baixa Primeiro Andar

1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6
ACESSO COBERTO	RECEPÇÃO	WC	CAFÉ	WC CIRC. VERTICAL	TERRAÇO JARDIM

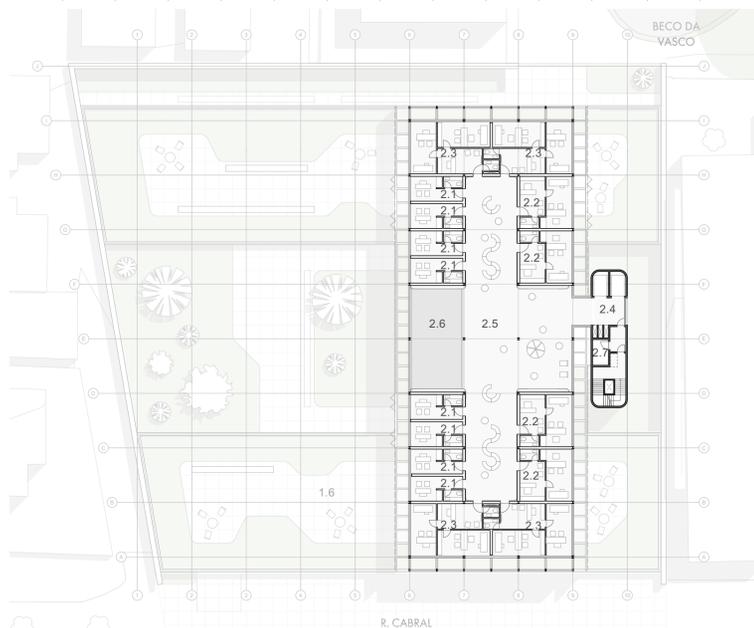


FIG-14 | Planta Baixa Segundo Andar

2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7
CONSULTÓRIO TIPO 01	CONSULTÓRIO TIPO 02	CONSULTÓRIO TIPO 03	CIRC. VERTICAL	CIRCULAÇÃO	JARDIM COBERTO	CASA DE MÁQUINAS

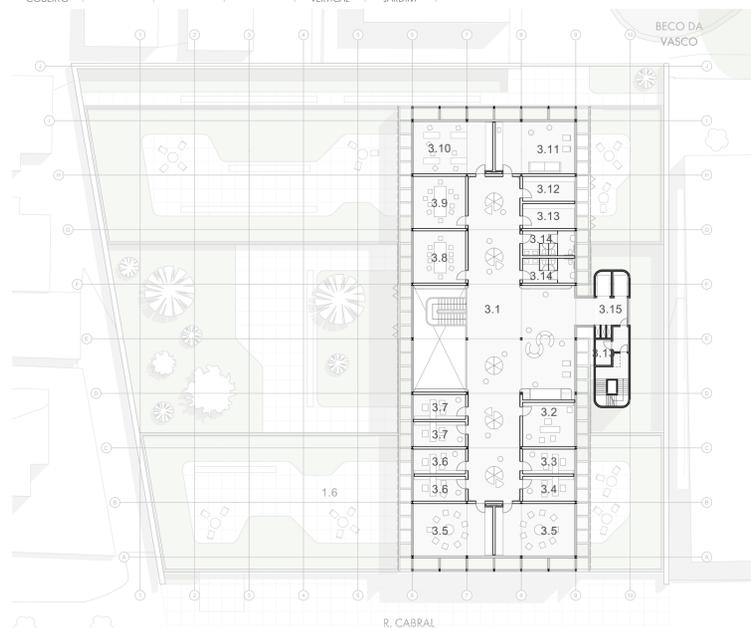


FIG-15 | Planta Baixa Terceiro Andar

3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	3.10	3.11	3.12	3.13	3.14	3.15
CIRC.	NUTRIÇÃO	FONOAUDILOGIA	PSQUIATRIA	TERAPIA GRUPO	SALA TCC	SALA PSICÓLOGA	SALA SOCIAL	SALA DE REUNIÕES	ADM.	DESCANSO	ARQUIVO	DEPÓSITO		

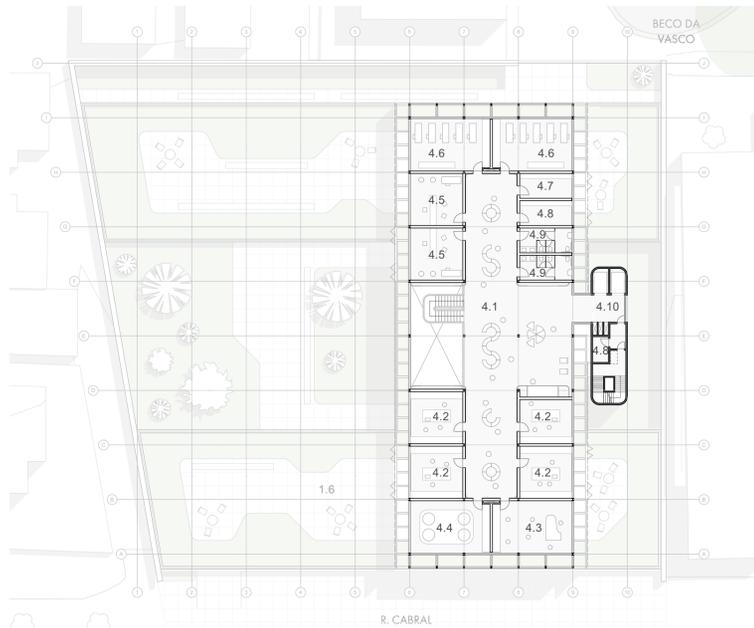


FIG-16 | Planta Baixa Quarto Andar

4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	4.10
CIRCULAÇÃO	TERAP. OCUPACIONAL	MUSICOTERAPIA	INTEGRAÇÃO SENSORIAL	AVIAÇÃO FISIOTERAPIA	FISIOTERAPIA	APOIO FISIOTERAPIA	DEPÓSITO	WC	CIRC. VERTICAL

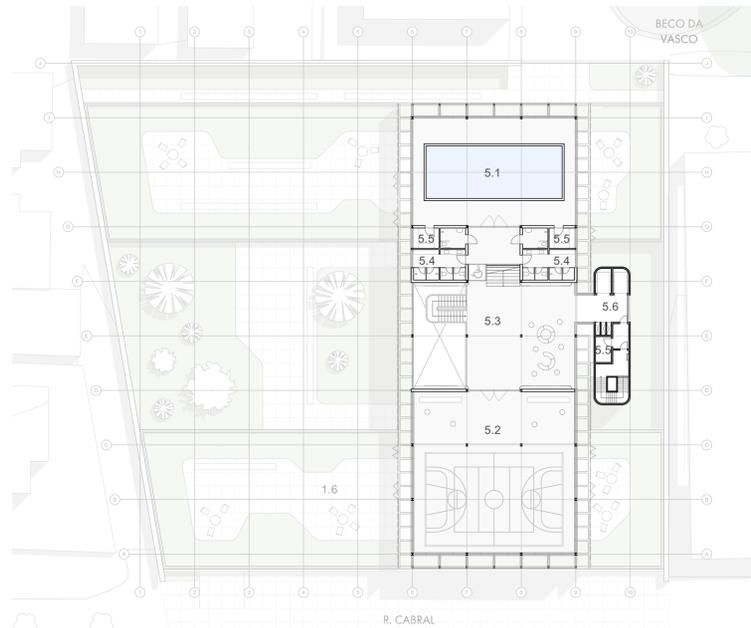


FIG-17 | Planta Baixa Quinto Andar

5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6
PISCINA	QUADRA POLIESPORTIVA	HALL	VESTIÁRIOS	DEPÓSITO	CIRC. VERTICAL

**PROGRAMA**

Por possuir 2 frentes, o terreno permite um atalho no quarteirão, o que ativa o térreo. Portanto, para a segurança não ser afetada, o controle e a privacidade acontecem através dos pavimentos. Assim, a base do térreo é pública com espaço comercial, auditório e área verde. O primeiro andar, espaço de transição acima da base, abriga a recepção (controle), e é acessada principalmente através de uma escada helicoidal. Ainda, para dar suporte a esse pavimento, haverá um comércio que aliviará o terraço jardim acima da base. O volume superior é acessado após o controle na recepção do primeiro andar e abriga o pavimento de consultórios (aluguel) e o CERTA 12+nos 3 últimos pavimentos.

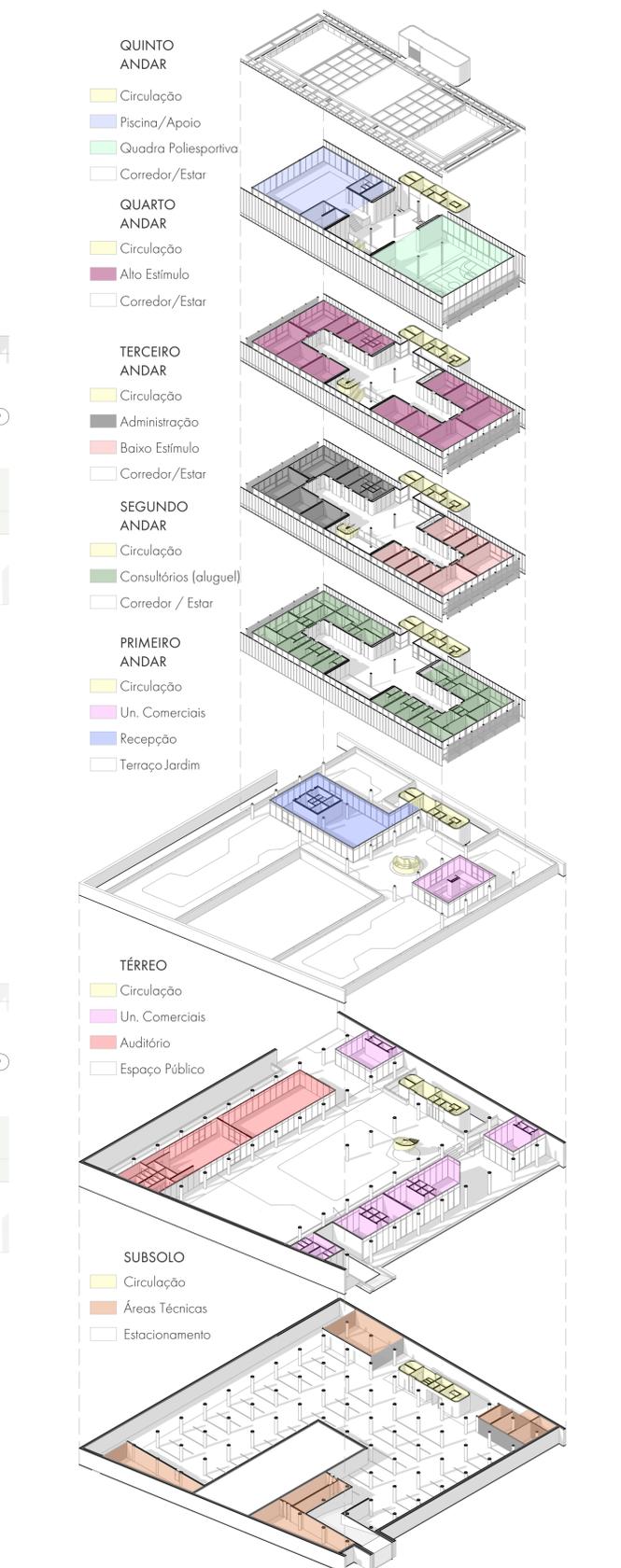


FIG-18 | Diagrama Zoneamento

PRÊMIO IAB RS - turmas 2023