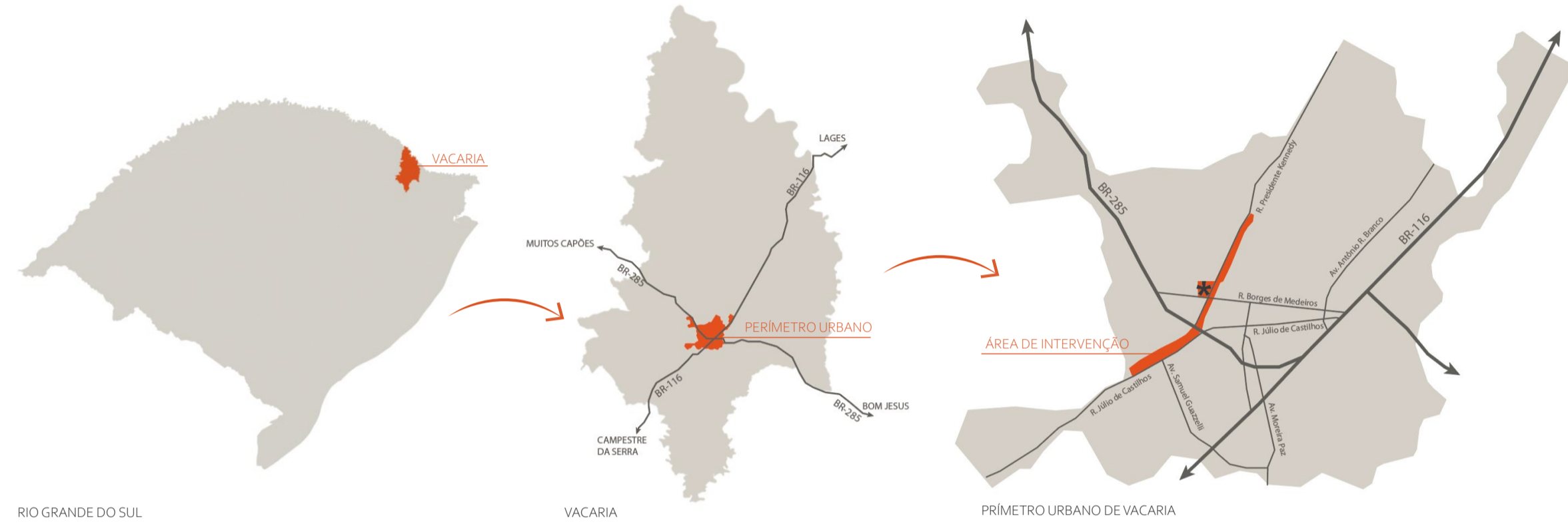


PARQUE LINEAR CASA DO POVO

TEMA: Parque linear na linha férrea da cidade de Vacaria - RS
 OBJETIVO GERAL: Criar espaços de lazer para a população, qualificando e trazendo vitalidade urbana para a área.
 OBJETIVOS ESPECÍFICOS: Valorizar o edifício patrimonial (Casa do Povo) com a criação de áreas abertas no entorno;
 Incentivar a vitalidade urbana no lugar, trazendo usos relacionados às demandas do entorno.
 Proporcionar atividades culturais e de lazer para a população.

JUSTIFICATIVA: Presença de um bem tombado voltado para a cultura na cidade que é pouco valorizado, tem sua utilização limitada, está situado ao lado do presídio estadual e apresenta edificações de ocupação irregular no terreno;
 Falta de espaços públicos abertos com usos diferentes na cidade;
 Região com potencial de desenvolvimento;
 Potencial turístico da cidade.

LOCALIZAÇÃO



A CIDADE DE VACARIA

- Localizada na região dos campos de cima da serra
- Sedia o rodeio crioulo internacional
- Maior produtora de maçãs do estado e 2º maior do Brasil

ATRATIVOS CULTURAIS

- Catedral N. Sra. da Oliveira
- Fazenda do Socorro
- Mercado público municipal

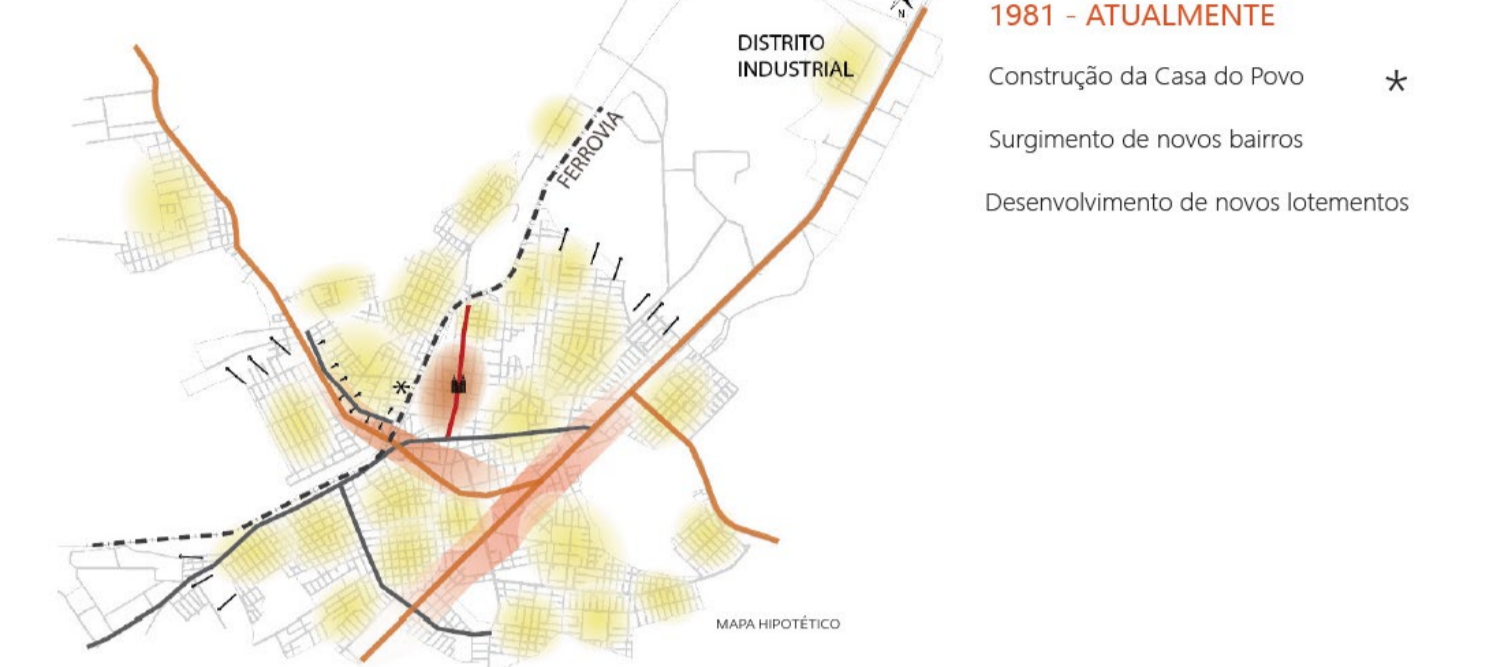
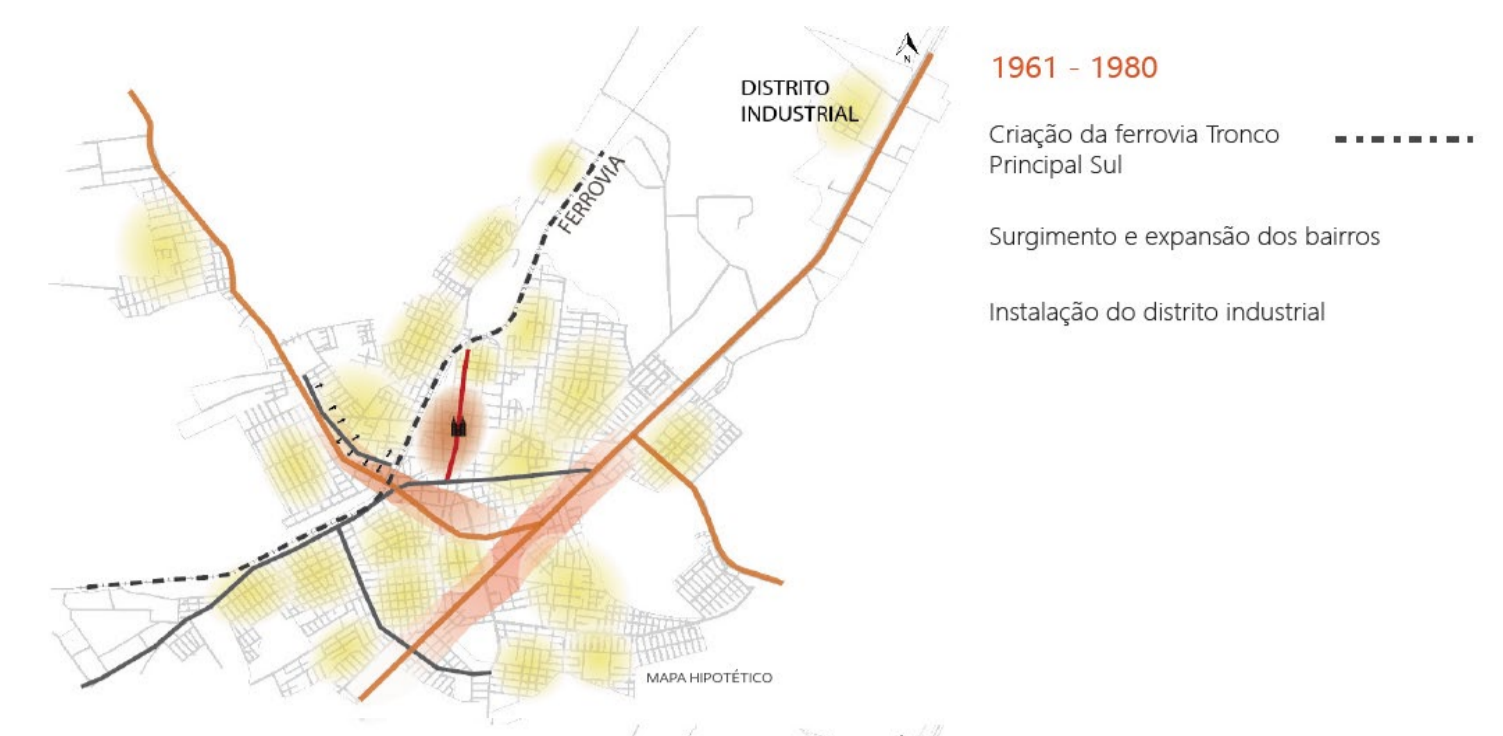
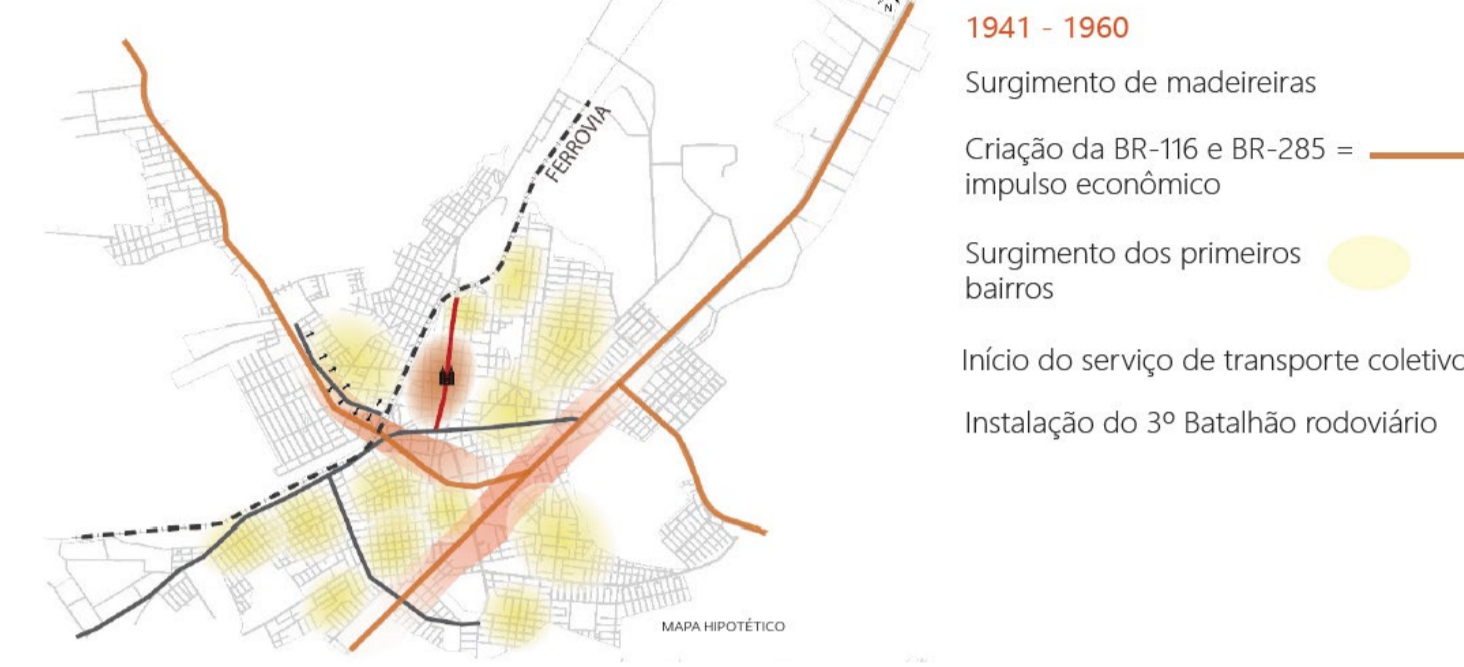


CENTRO CULTURAL CASA DO POVO

Obra de OSCAR NIEMEYER
 Projeto - 1985 | Conclusão parcial 1988
 Tombado pelo IPHAE em 2008, reformada em 2012
 Abriga a biblioteca pública e o museu municipal
 Apresenta eventos culturais de cinema, música e dança



ESTUDO EVOLUTIVO



DADOS SOCIOECONÔMICOS

- FAIXA ETÁRIA: Predominante 10 a 19 anos
- RENDIMENTO: Salário médio mensal 2 salários mínimos
- ESCOLARIDADE: Alfabetização 97,1% - 5 a 14 anos
- DEMOGRAFIA: Por domicílio 01 a 02 moradores

BAIRROS

GLÓRIA	CENTRO	GASPARETTO	VITÓRIA	SAMUEL GUAZZELLI	PINHEIROS
20 a 29 anos 96,5% Até 1 salário mínimo 2 a 3 moradores	20 a 29 anos 99,1% 1 a 2 salários mínimos 2 a 3 moradores	20 a 29 anos 98% 1 a 2 salários mínimos 2 a 3 moradores	10 a 19 anos 95,5% 1 a 2 salários mínimos 2 a 4 moradores	10 a 19 anos 96,1% 1 a 2 salários mínimos 2 a 3 moradores	40 a 49 anos 98,4% 1 a 2 e 3 a 5 salários 2 a 3 moradores
PORCÍNIO PINTO	KENNEDY	PETROPOLIS	JARDIM AMÉRICA	BOEIRA	
10 a 19 anos 95% 1 a 2 salários mínimos 3 moradores	10 a 19 anos 94,6% 1 a 2 salários mínimos 2 a 4 moradores	40 a 49 anos 97,1% 1 a 2 salários mínimos 2 a 3 moradores	10 a 29 anos 97,7% 1 a 2 salários mínimos 2 a 3 moradores	20 a 29 anos 96,7% 1 a 2 salários mínimos 2 a 3 moradores	

SISTEMA VIÁRIO

