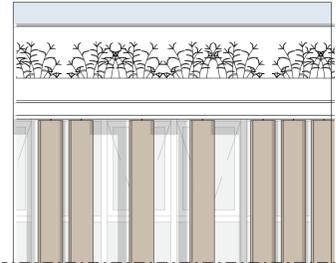


AMPLIAÇÃO SETORIAL | ESCALA 1:25

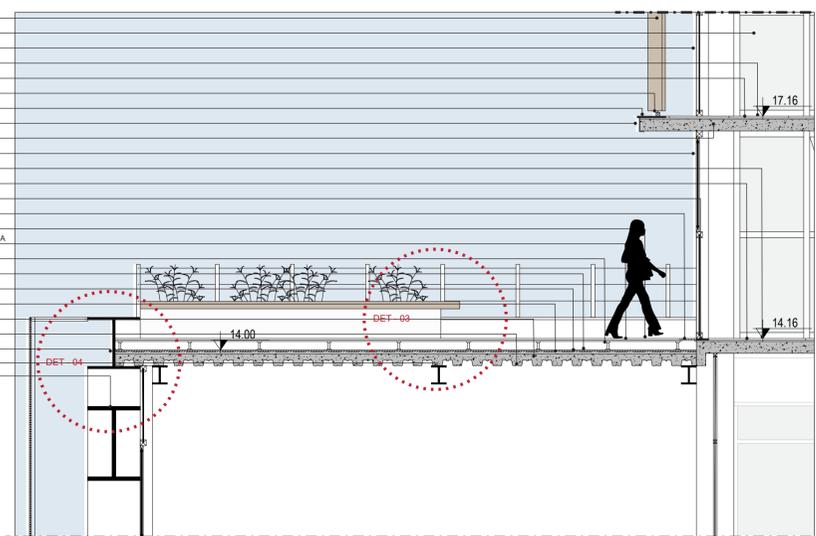


- 1 PINGADEIRA EM PEDRA - BASALTO NATURAL.
- 2 VEGETAÇÃO PENDENTE.
- 3 PORCELANATO 900X900 mm PORTOBELLO.
- 4 ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO PARA PORCELANATO TIPO AC-III.
- 5 SUBSTRATO PARA PLANTIO DE VEGETAÇÃO 150 mm.
- 6 PINGADEIRA EM PEDRA - BASALTO NATURAL.
- 7 ARGAMASSA REGULARIZAÇÃO - e=1%.
- 8 MANTA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE 10 mm.
- 9 MEMBRANA DE ABSORÇÃO 5 mm - ECOTELHADO.
- 10 MÓDULO LAMINAR MEDIO DE PLÁSTICO 8x8 mm - ECOTELHADO.
- 11 PESTORIL DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO h= 1000 mm.
- 12 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM CAIMENTO DE 2%.
- 13 MANTA ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE 10 mm.
- 14 LAJE PLANA MOLDADA IN LOCO - 20 cm.

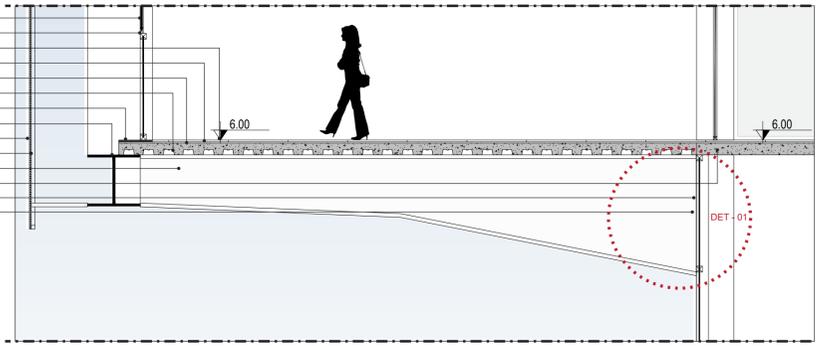
CORTE DE PELE | ESCALA 1:25



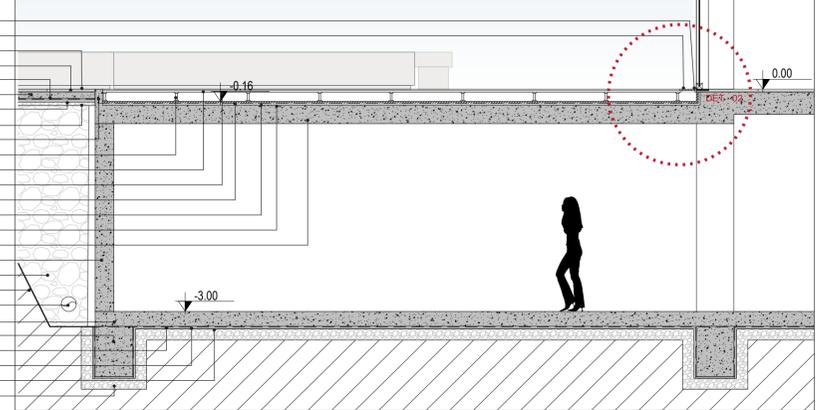
- 1 BRISE VERTICAL EM MADEIRA PARA PROTEÇÃO SOLAR.
- 2 VIDRO LAMINADO 3+3mm VIDRO EXTERNO + CÂMARA DE AR 9mm + VIDRO 5 mm.
- 3 ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA NA COR CINZA.
- 4 PISO VINÍLICO AMADEIRADO - DURAFLOOR.
- 5 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO PARA PISO VINÍLICO.
- 6 ESTRUTURA METÁLICA INFERIOR PARA FIXAÇÃO DOS BRISES.
- 7 PINGADEIRA EM PEDRA - BASALTO NATURAL.
- 8 CAPEAMENTO EM ALUMÍNIO NA FACHADA PARA ACABAMENTO.
- 9 LAJE PLANA MOLDADA IN LOCO - e= 20 cm.
- 10 VIDRO LAMINADO 3+3mm VIDRO EXTERNO + CÂMARA DE AR 9mm + VIDRO 5 mm.
- 11 PISO VINÍLICO AMADEIRADO - DURAFLOOR.
- 12 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO PARA PISO VINÍLICO.
- 13 SOLEIRA DE PEDRA - BASALTO NATURAL.
- 14 GRELHA COLETORA DE ÁGUA EM ALUMÍNIO SOB MEDIDA.
- 15 PISO ELEVADO 900X900 mm - SOLARIUM REVESTIMENTOS.
- 16 PLACA VAZADA PARA ESCOAMENTO DA ÁGUA DO PISO ELEVADO - REMASTER TECNOLOGIA.
- 17 PEDESTAL PARA SUSTENTAÇÃO DO PISO ELEVADO - REMASTER TECNOLOGIA.
- 18 CAMADA DE PROTEÇÃO COM ADITIVOS IMPERMEABILIZANTES.
- 19 IMPERMEABILIZAÇÃO - MANTA ASFÁLTICA 10 mm.
- 20 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM CAIMENTO DE 3% E.
- 21 CONCRETO ARMADO - LAJE STEEL DECK.
- 22 PERFIL METÁLICO - LAJE STEEL DECK.
- 23 PERFIL METÁLICO "H" PARA VIGA - 700X700 mm - GERDAU.
- 24 PERFIL METÁLICO "I" PARA VIGA SECUNDÁRIAS - 250X250 mm - GERDAU.
- 25 PERFIL METÁLICO "H" PARA CONTRAVENTAMENTO - 700X700 mm - GERDAU.



- 1 VIDRO LAMINADO 3+3mm VIDRO EXTERNO + CÂMARA DE AR 9mm + VIDRO 5 mm.
- 2 ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA.
- 3 PISO VINÍLICO AMADEIRADO - DURAFLOOR.
- 4 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO PARA PISO VINÍLICO.
- 5 CONCRETO ARMADO LAJE - STEEL DECK.
- 6 PERFIL METÁLICO LAJE - STEEL DECK.
- 7 SOLEIRA DE PEDRA - BASALTO NATURAL.
- 8 PERFIL METÁLICO "H" PARA VIGA - 700X700 mm - GERDAU.
- 9 BRISE EM TELA METÁLICA EXPANDIDA - GME 1.
- 10 ESTRUTURA METÁLICA PARA FIXAÇÃO DO BRISE.
- 11 PERFIL DE VIGA METÁLICA - GUERDAU.
- 12 LAJE PLANA MOLDADA IN LOCO - 20 cm.
- 13 VIDRO LAMINADO 3+3mm VIDRO EXTERNO + CÂMARA DE AR 9mm + VIDRO 5 mm.
- 14 ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA.



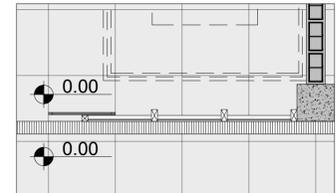
- 1 SOLEIRA DE PEDRA - BASALTO NATURAL.
- 2 GRELHA COLETORA DE ÁGUA EM ALUMÍNIO SOB MEDIDA - L= 200mm.
- 3 PORCELANATO EXTERNO 900X900 mm - SOLARIUM REVESTIMENTOS.
- 4 ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO PARA PORCELANATO TIPO AC-III.
- 5 IMPERMEABILIZANTE - LONA PLÁSTICA - e= 2mm.
- 6 CONTRAPISO DE CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO - e= 10 CM.
- 7 CAMADA PROTETORA - GEOCOMPOSTO - e= 10mm.
- 8 DRENAGEM - BRITA GROSSA Nº2 - e= 150 mm.
- 9 VIGA DE ACABAMENTO EM CONCRETO.
- 10 PEDESTAL PARA SUSTENTAÇÃO DO PISO ELEVADO - REMASTER TECNOLOGIA.
- 11 PISO ELEVADO 900X900 mm - SOLARIUM REVESTIMENTOS.
- 12 PLACA VAZADA PARA ESCOAMENTO DA ÁGUA E PISO ELEVADO - REMASTER TECNOLOGIA.
- 13 CONTRAPISO DE PROTEÇÃO COM CAIMENTO DE 3% E ADITIVOS IMPERMEABILIZANTES.
- 14 IMPERMEABILIZAÇÃO - MANTA ASFÁLTICA 4 mm.
- 15 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO.
- 16 LAJE PLANA MOLDADA IN LOCO - 30 cm.
- 17 PAREDE DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO.
- 18 DRENO - PEDRA AMALRADAADA.
- 19 CAMADA PROTETORA - GEOCOMPOSTO - e= 10mm.
- 20 ESCOAMENTO - TUBO DE DRENAGEM Ø=200 mm.
- 21 CONTRAPISO DE CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO - e= 20 CM.
- 22 FUNDAÇÃO - CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO.
- 23 IMPERMEABILIZANTE - LONA PLÁSTICA - e= 2mm.
- 24 CAMADA PROTETORA - GEOCOMPOSTO - e= 10mm.
- 25 DRENAGEM - BRITA GROSSA Nº2 - e= 150 mm.
- 26 SOLO COMPACTADO.



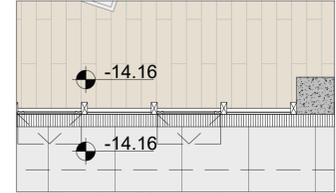
FACHADA LESTE | ESCALA 1:25



PLANTA - SUBSOLO | ESCALA 1:25



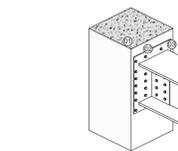
PLANTA - TÉRREO | ESCALA 1:25



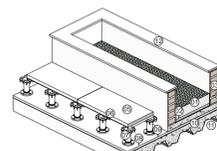
PLANTA - 4º PAV | ESCALA 1:25



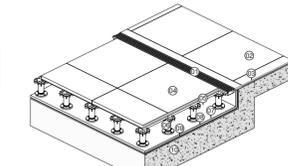
DETALHAMENTOS | NÓ



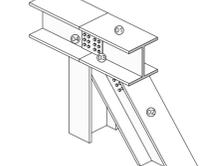
- DET 01 - PILAR E VIGA METÁLICA**
- 1 PILAR DE CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, 500 x 500 mm.
 - 2 CHAPA METÁLICA PARA ENGASTE DO PERFIL METÁLICO.
 - 3 NO PILAR DE CONCRETO.
 - 4 PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO DAS VIGAS METÁLICAS.
 - 5 PERFIL METÁLICO "H" 700 x 700 mm.



- DET 03 - LAJE STEEL DECK E FLOREIRAS**
- 1 SUBSTRATO.
 - 2 BRITA GROSSA PARA DRENAGEM.
 - 3 TUIJO MACIÇO 90 X 50 X 190 mm.
 - 4 ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO.
 - 5 PISO ELEVADO 900 X 900 mm.
 - 6 PLACA VAZADA PARA ESCOAMENTO DA ÁGUA.
 - 7 PEDESTAL PARA SUSTENTAÇÃO DO PISO ELEVADO - REMASTER.
 - 8 CAMADA DE PROTEÇÃO COM ADITIVOS DE IMPERMEABILIZANTE.
 - 9 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 4 mm.
 - 10 CONCRETO ARMADO PERFIL STEEL DECK.
 - 11 PERFIL METÁLICO "H" PARA LAJE STEEL DECK.
 - 12 SOLEIRA COM PINGADEIRA h=1%.



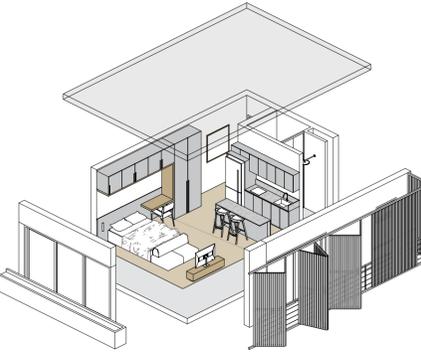
- DET 02 - LAJE PLANA E PISO ELEVADO**
- 1 GRELHA COLETORA DE ÁGUA EM ALUMÍNIO SOB MEDIDA.
 - 2 PISO ELEVADO 900 X 900 mm.
 - 3 ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO.
 - 4 PISO ELEVADO 900 X 900 mm.
 - 5 PLACA VAZADA PARA ESCOAMENTO DA ÁGUA.
 - 6 PEDESTAL PARA SUSTENTAÇÃO DO PISO ELEVADO - REMASTER.
 - 7 CAMADA DE PROTEÇÃO COM ADITIVOS DE IMPERMEABILIZANTE.
 - 8 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 4 mm.
 - 9 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO h= 2%.
 - 10 LAJE PLANA MOLDADA IN LOCO 30 CM.



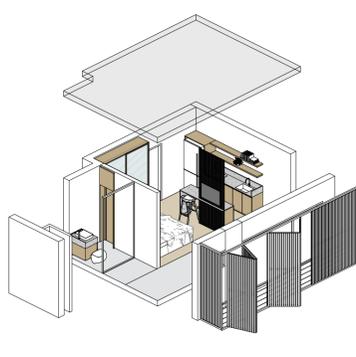
- DET 04 - TRELIÇA METÁLICA**
- 1 PERFIL METÁLICO "H" UTILIZADO COMO VIGA 700 X 700 mm.
 - 2 PERFIL METÁLICO "H" UTILIZADO COMO CONTRAVENTAMENTO 700 X 700 mm.
 - 3 CHAPA METÁLICA PARA ENGASTE DO PERFIL METÁLICO NO PILAR DE CONCRETO.
 - 4 PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO DOS PERFIS METÁLICOS.

DETALHAMENTO APARTAMENTOS

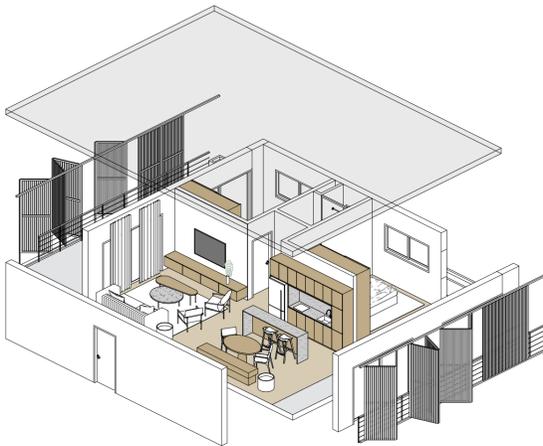
O USO MISTO NA ARQUITETURA É ESSENCIAL PARA A CRIAÇÃO DE CIDADES MAIS COMPACTAS, FUNCIONAIS E SUSTENTÁVEIS. ESSA ABORDAGEM INTEGRA USOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, DE SERVIÇOS E ESPAÇOS PÚBLICOS EM UM MESMO EDIFÍCIO OU ÁREA URBANA, OTIMIZANDO O USO DO SOLO E DAS INFRAESTRUTURAS, ESPECIALMENTE EM REGIÕES DENSAMENTE POVOADAS. ALÉM DE REDUZIR OS DESLOCAMENTOS, ESSA CONFIGURAÇÃO PERMITE QUE AS PESSOAS VIVAM, TRABALHEM E DESFRUTEM DE LAZER EM UM ÚNICO LOCAL, DIMINUINDO O TRÁFEGO E CONTRIBUINDO PARA A SEGURANÇA, ALÉM DE TORNAR OS ESPAÇOS MAIS ATRATIVOS. A DIVERSIDADE DE USOS TAMBÉM FORTALECE A INTERAÇÃO SOCIAL E ECONÔMICA, AO MESMO TEMPO EM QUE APOIA UM MODELO DE CIDADE MAIS EFICIENTE, INCLUSIVO E SUSTENTÁVEL, CAPAZ DE ATENDER ÀS NECESSIDADES DE UMA POPULAÇÃO EM CONSTANTE TRANSFORMAÇÃO.



ISOMÉTRICA - STUDIO 01



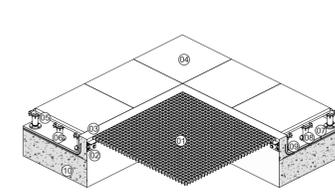
ISOMÉTRICA - STUDIO 02



ISOMÉTRICA - 2 DORMITÓRIOS

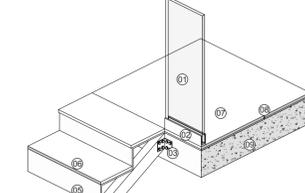
DETALHAMENTO / NÓ

DET 05 - VENTILAÇÃO DO CHILLER



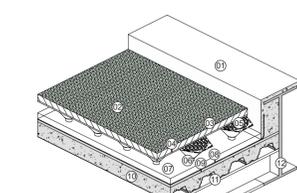
- 1 GRELHA METÁLICA PARA VENTILAÇÃO 15X15mm.
- 2 PERFIL METÁLICO "L" PARA APOIO DA GRELHA.
- 3 VIGA DE ACABAMENTO.
- 4 PISO ELEVADO 900 X 900 mm.
- 5 PLACA VAZADA PARA ESCOAMENTO DA ÁGUA.
- 6 PEDESTAL PARA SUSTENTAÇÃO DO PISO ELEVADO.
- 7 CAMADA DE PROTEÇÃO COM ADITIVOS DE IMPERMEABILIZANTE.
- 8 IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA 4 mm.
- 9 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO.
- 10 LAJE PLANA MOLDADA IN LOCO 30 CM.

DET 06 - ENGASTE DA ESCADA NA LAJE



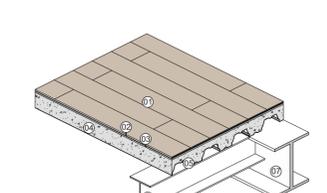
- 1 GUARDA CORPO DE VIDRO TEMPERADO.
- 2 PERFIL DE FIXAÇÃO DO VIDRO.
- 3 PERFIL METÁLICO "L" PARA FIXAÇÃO.
- 4 TUBO METÁLICO 50X70 mm.
- 5 CHAPA METÁLICA DOBRADA.
- 6 ACABAMENTO DOS DEGRAUS EM MADEIRA.
- 7 PORCELANATO 900X900 mm.
- 8 ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO.
- 9 LAJE PLANA MOLDADA IN LOCO 30 CM.

DET 07 - COBERTURA AUDITÓRIO



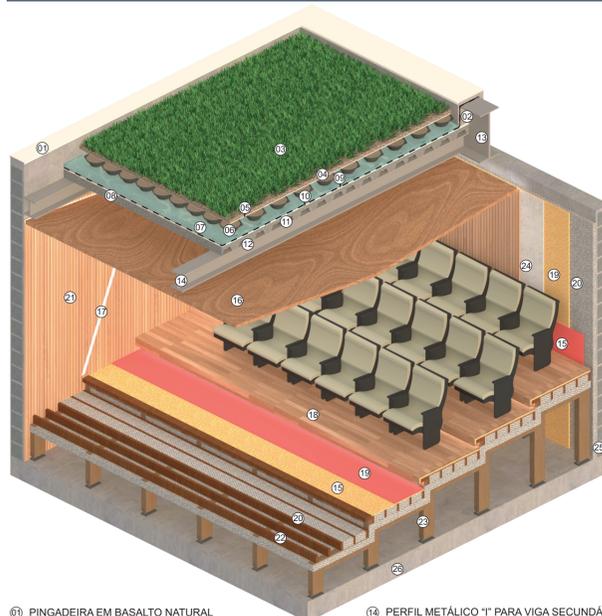
- 1 CAPEAMENTO EM CONCRETO DA VIGA METÁLICA.
- 2 VEGETAÇÃO.
- 3 SUBSTRATO.
- 4 MEMBRANA DE ABSORÇÃO.
- 5 ARGILA EXPANDIDA.
- 6 MÓDULO PLÁSTICO - ECOTELHADO.
- 7 IRRIGAÇÃO POR CAPILARIDADE.
- 8 IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA.
- 9 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO.
- 10 CONCRETO ARMADO FORMANDO STEEL DECK.
- 11 PERFIL METÁLICO FORMA STEEL DECK.
- 12 PERFIL METÁLICO "I" PARA VIGA PRINCIPAL 500X800 mm.
- 13 PERFIL METÁLICO "I" PARA VIGA SECUNDÁRIA 200X250 mm.

DET 08 - APOIO STEEL DECK SOBRE ESTRUTURA

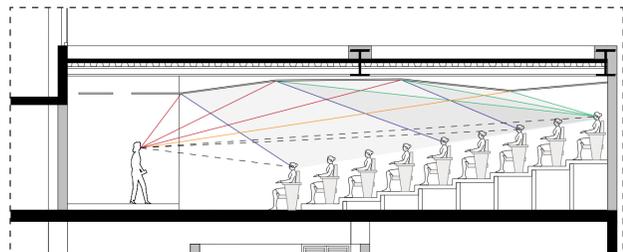


- 1 PISO VINÍLICO AMADEIRADO - DECAFLOR.
- 2 CAMADA PARA INSTALAÇÃO DO PISO VINÍLICO.
- 3 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO.
- 4 CONCRETO ARMADO FORMANDO STEEL DECK.
- 5 PERFIL METÁLICO FORMA STEEL DECK.
- 6 PERFIL METÁLICO "I" PARA VIGA SECUNDÁRIA 200X250 mm.
- 7 PERFIL METÁLICO "H" PARA VIGA PRINCIPAL 700X700 mm.

DETALHAMENTO AUDITÓRIO

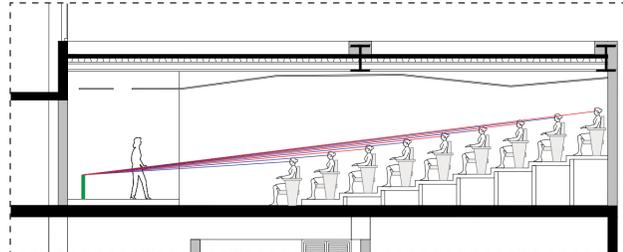


- 1 PINGADEIRA EM BASALTO NATURAL.
- 2 CAPEAMENTO EM CONCRETO DA VIGA METÁLICA.
- 3 VEGETAÇÃO.
- 4 SUBSTRATO.
- 5 MEMBRANA DE ABSORÇÃO.
- 6 ARGILA EXPANDIDA.
- 7 MÓDULO PLÁSTICO - ECOTELHADO.
- 8 IRRIGAÇÃO POR CAPILARIDADE.
- 9 IMPERMEABILIZAÇÃO EM MANTA ASFÁLTICA.
- 10 CAMADA DE REGULARIZAÇÃO.
- 11 CONCRETO ARMADO FORMANDO STEEL DECK.
- 12 PERFIL METÁLICO FORMA STEEL DECK.
- 13 PERFIL METÁLICO "I" PARA VIGA PRINCIPAL 500X800 mm.
- 14 PERFIL METÁLICO "I" PARA VIGA SECUNDÁRIA 200X250 mm.
- 15 MANTA ACÚSTICA LÃ DE PET - e=10mm.
- 16 ESPELHOS ACÚSTICOS.
- 17 ILUMINAÇÃO DE LED.
- 18 PISO VINÍLICO AMADEIRADO - DURAFLOOR.
- 19 CHAPA DE PENSAADO.
- 20 ISOLANTE ACÚSTICO LÃ DE PET - e=100mm.
- 21 REVESTIMENTO EM RIPADO AMADEIRADO.
- 22 ESTRUTURA DE MADEIRA PARA DEGRAUS DA PLATA.
- 23 ESTRUTURA PARA PLATEIA.
- 24 PLACA DE GESSO ACARTONADO.
- 25 TUIJO DE CONCRETO.
- 26 LAJE PLANA DE CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO e=300mm.



ESPELHOS ACÚSTICOS

- SOM INCIDENTE INICIAL
- SOM REFLETIDO INICIAL
- SOM DIRETO
- SOM INCIDENTE FINAL
- SOM REFLETIDO FINAL
- REBATIMENTO DO SOM



CURVA DE VISIBILIDADE

- LINHA DE VISÃO - FILEIRAS: 1, 2, 4, 6 E 8.
- LINHA DE VISÃO - FILEIRAS: 3, 5, 7, E 9.

PRÊMIO IAB RS - turmas 2023

