

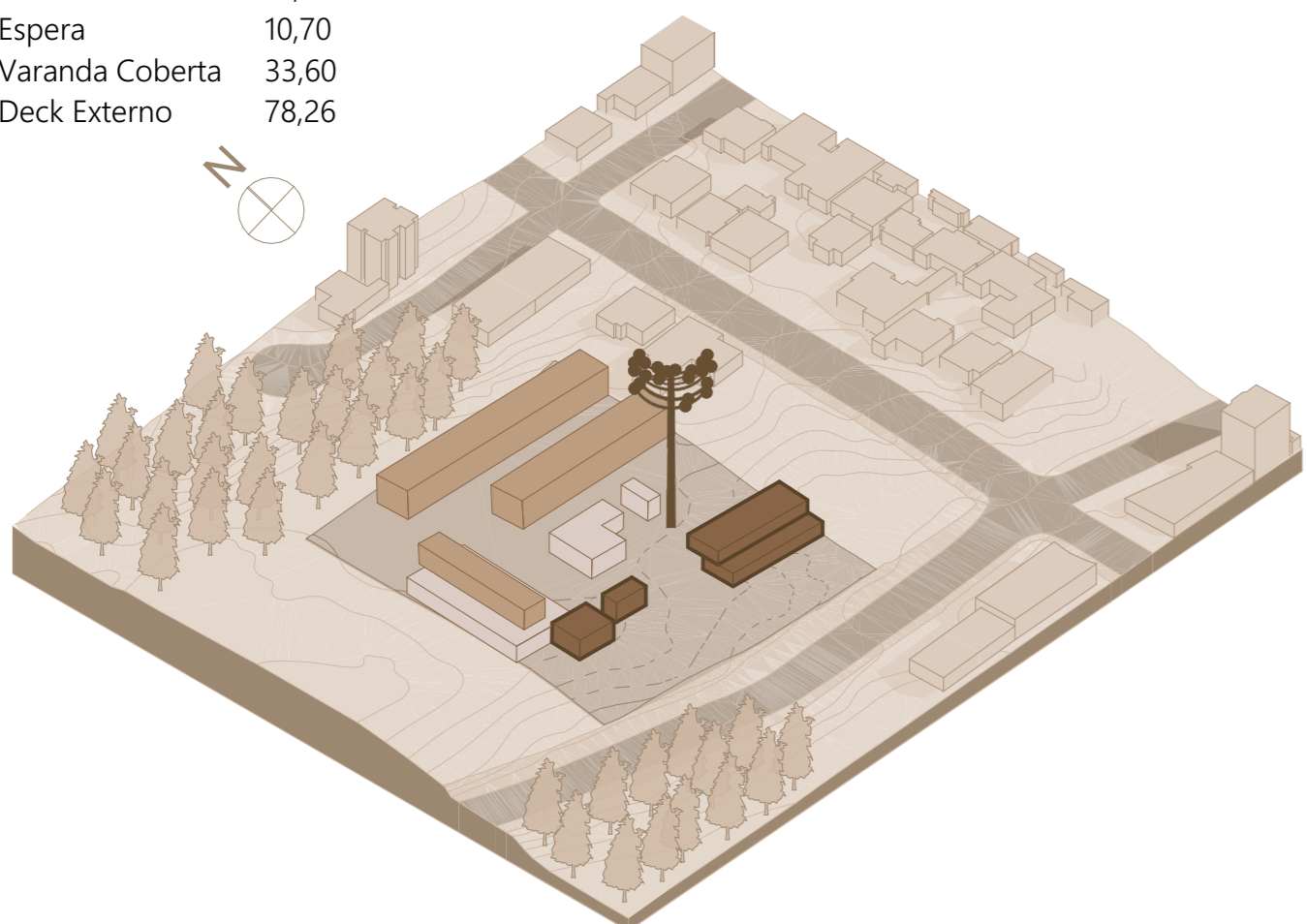


SETORIZAÇÃO E PROGRAMA DE NECESSIDADES

PÚBLICO	CAFÉ/RESTAURANTE		LOJAS COMERCIAIS		SALAS COMERCIAIS	
	ÁREA (m²)	01 un. - Área: 186,69m²	ÁREA (m²)	03 un. - Área: 59,25m²	ÁREA (m²)	02 un. - Área: 58,90m² 01 un. - Área: 71,96m²
Acesso	5,28		Loja	45,93	Sala 01	25,96
Dep. Lixo	2,10		Lavabo	4,30	Sala 02*	13,65
Dep. Gás	1,55		Copa	5,07	Lavabo	3,98
Circulação Int.	5,70				Copa	10,04
Vestiário	10,00				Circulação**	3,81
Dep. Alimentos	9,37				Sala 03**	9,68
Cozinha	15,46				Sala 04**	11,79
Administrativo	6,32					
Salão	86,72					
Circulação Ext.	22,45					

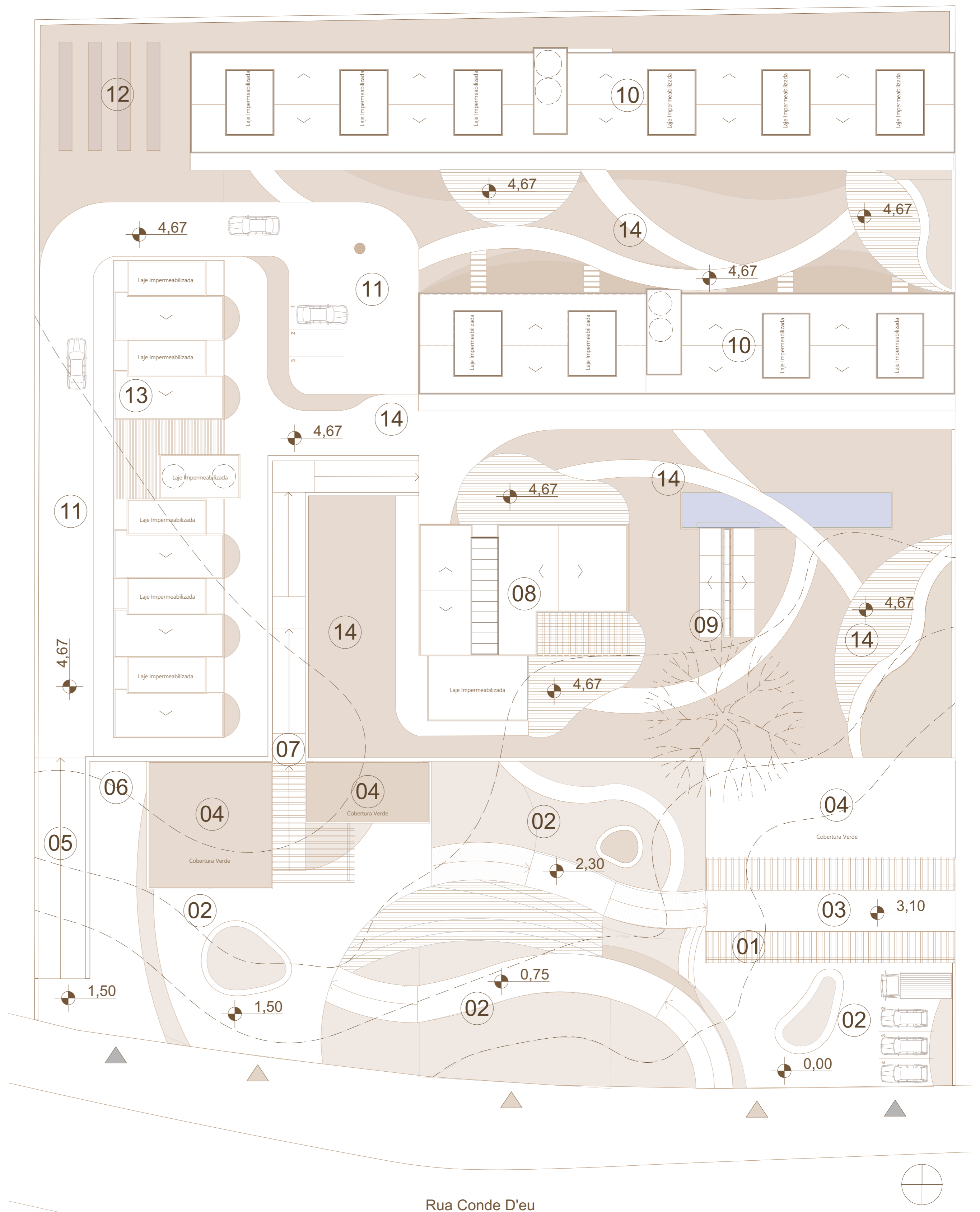
PRIVADO	CASA TIPO 01		CASA TIPO 02 E 02A	
	ÁREA (m²)	05 un. - Área: 72,84m²	ÁREA (m²)	20 un. - Área: 98,00m²
Acesso	5,12		Acesso	5,31
Sala de Estar	9,51		Cozinha	19,79
Cozinha	10,74		Sala de Estar	14,81
Varanda	3,38		Varanda	11,55
Circulação	2,97		Banho	5,80
Banho	7,05		Dormitório	11,50
Dormitório 01	16,28		Suíte	16,88
Dormitório 02	13,00		Banho Suíte	5,80

COMPARTILHADO	CASA COMUM		ESTACIONAMENTO		ORATÓRIO	
	ÁREA (m²)	01 un. - Área: 256,33m²	ÁREA (m²)	01 un. - Área: 675,07m²	ÁREA (m²)	01 un. - Área: 61,52m²
Acesso	2,76		Vaga (30 un.)	12,50	Oratório	61,52
Salão Social	95,23		Circ. Veículos	245,76		
Cozinha	14,27		Circ. Pedestres	32,83		
Circulação	9,16		Depósito	5,03		
Banheiros	13,54					
Academia	53,45					
Depósito	7,34					
Lavanderia	10,36					
Administrativo	10,73					
Atendimento Méd.	14,45					
Espera	10,70					
Varanda Coberta	33,60					
Deck Externo	78,26					



LEGENDA

- 01. Café / Restaurante
- 02. Área Externa Pública
- 03. Terraço Público
- 04. Lojas e Salas Comerciais
- 05. Rampa Acesso Veículos
- 06. Acesso Estacionamento
- 07. Acesso Moradores
- 08. Casa Comum
- 09. Oratório
- 10. Casas Tipologia 02 e 2A
- 11. Rua Interna
- 12. Horta
- 13. Casas Tipologia 01
- 14. Espaços Externos Privados



IMPLANTAÇÃO
ESC.: 1/250

ARQUITETURA E URBANISMO