

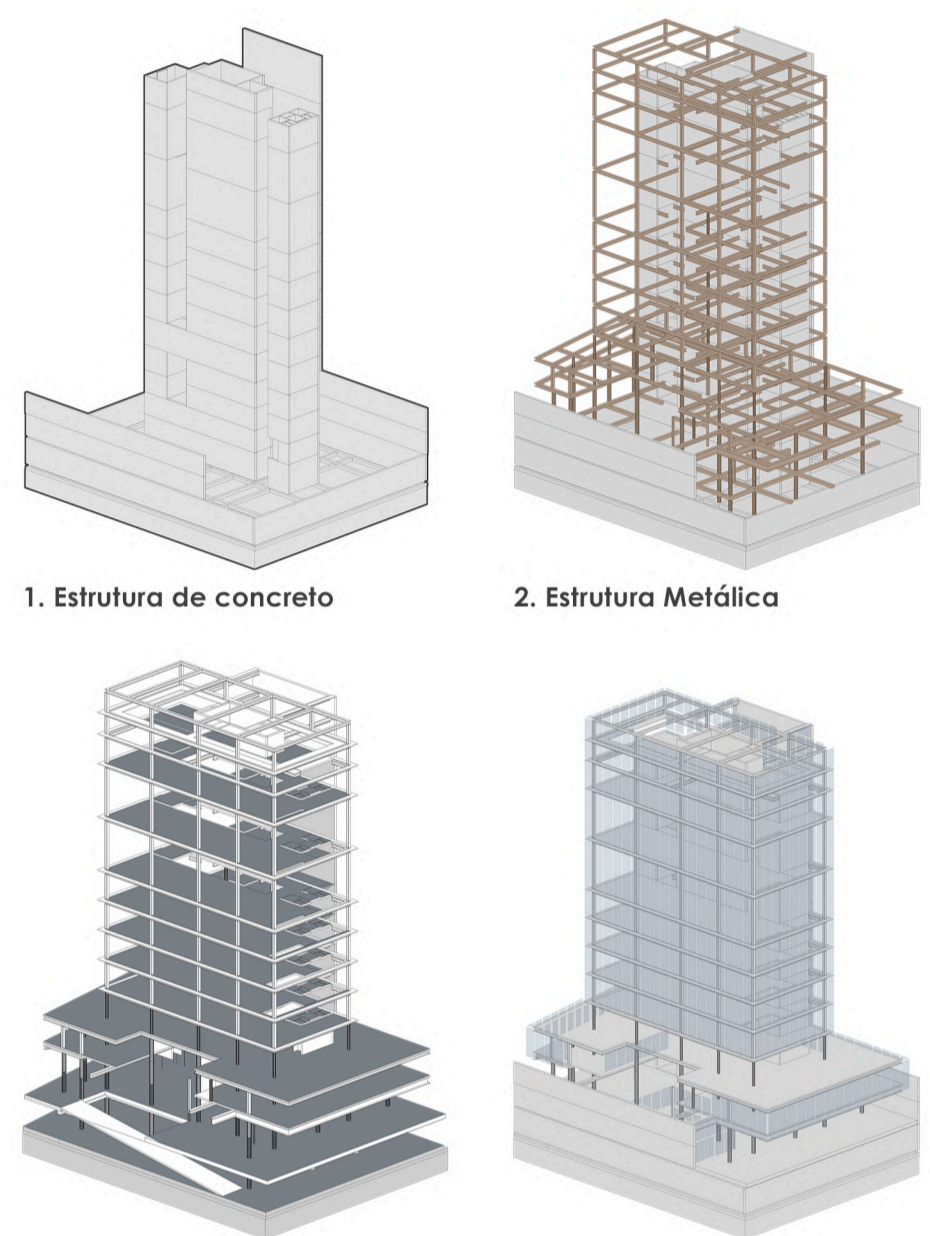
os elementos técnicos e tecnológicas.

A Estrutura.

O projeto apresenta estrutura híbrida, sendo o seu subsolo, inteiramente em concreto e sua base e corpo em estrutura metálica, o uso do concreto armado no subsolo, se dá pela solidez do subsolo, sendo a base do projeto e a estruturação visto onde se encontram as fundações

A torre em aço se dá pela ideia de reduzir o uso do concreto armado nas obras, sendo uma obra mais seca, assim não afetando tanto o meio ambiente, ainda sim a escolha da estrutura de aço, se dá pela leveza, sendo o projeto uma torre esbelta de leve e este resultado se dá atrás do aço, as lajes planas leve em concreto se dão pela não existirem grandes vão, sendo assim o projeto atente perfeitamente a laje plana leve, as paredes do projeto se dá atrás de painel wall, visto o projeto trazer conceitos de obra mais seca, reduzindo assim o empato ao meio ambiente.

Modulação 8x7m



1. Estrutura de concreto 2. Estrutura Metálica 3. Laje de plana leve de concreto 4. Fechamentos com esquadrias e vidro inteligente.

Conforto.

O projeto apresenta algumas estratégias bioclimática, a ideia é trazer melhores condições para o ambiente, visto ser um espaço de permanência dos funcionários e usuários do projeto, tais questões impactam no meio ambiente e no consumo energético do prédio.

Uma das estratégias utilizadas foi o **pele de vidro dupla**, que funciona circulando o ar quente e o ar frio, assim funcionando como um ar condicionado natural, além disso a pele de vidro dupla, serve como proteção solar, visto a pele externas filtrar o raios, assim não torna o edifício uma grande estufa, além disso existe uma redução do uso do ar-condicionado.

O **vazio** feito no térreo ao subsolo, serve como ventilação para os ambientes inferiores, assim fazendo grandes troca de ventilação no subsolo, sendo um espaço que necessita vidro se encontrarem elementos como reservatórios, subestação, geradores e serviços.

Utilizando a pele de vidro dupla em volta do prédio, possibilita a **ventilação cruzada** dos ambientes, assim acontece uma troca natural de ar e o ambiente se torna muito mais agradável e diminui a necessidade de usar o ar-condicionado, assim diminuindo o consumo energético do projeto.

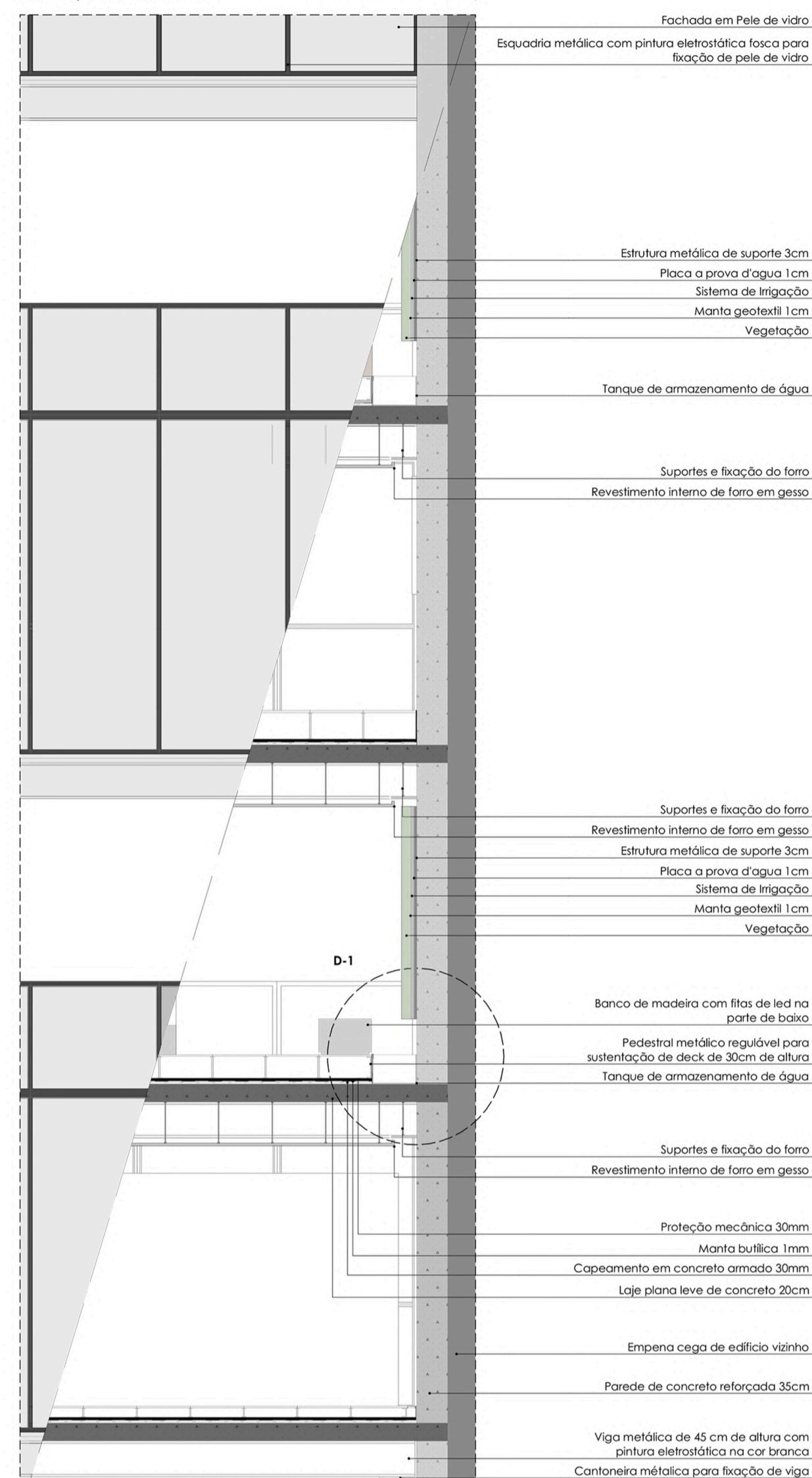
Uso do telhado verde, diminui do consumo de água potável, o Telhado Verde chega a reduzir em até 5°C a temperatura no alto de uma edificação, além de minimizar as ilhas de calor das cidades.

Jardim Vertical, ajuda a amenizar a temperatura do ambiente e no isolamento acústico dos ambientes as plantas ajudam a aumentar a umidade do ar e fazem isso ao devolver ao ambiente boa parte da água que recebem das regas e das chuvas. Com isso, locais fechados ganham ainda mais frescor, já que com o ar mais úmido a temperatura tende a baixar e a saúde das pessoas agradece.

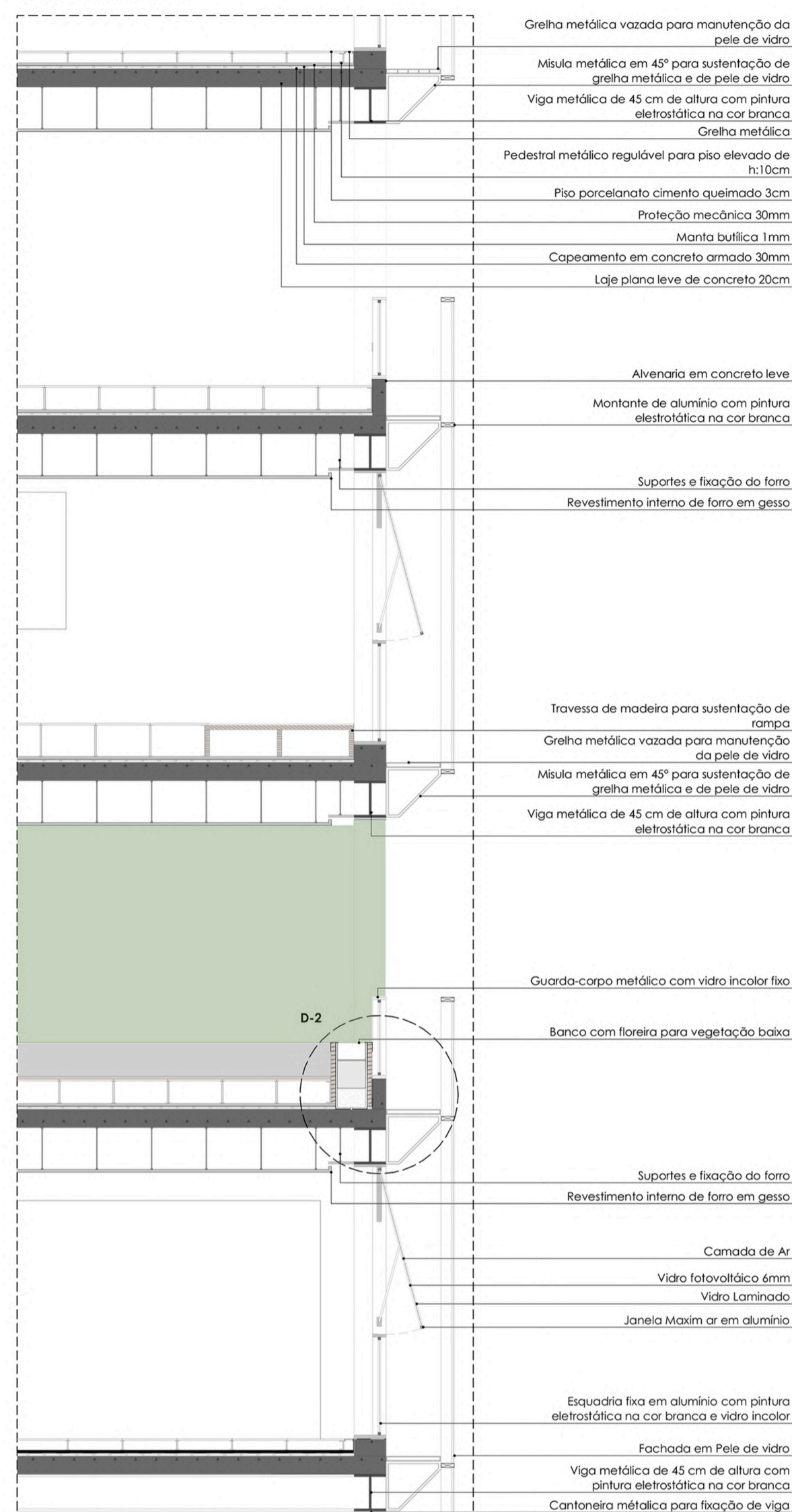
Detalhamento 01.

O detalhamento apresentado aborda questões espaços fechados e abertos, visto o prédio apresentar uma estratégia de abre e fecha em sua composição volumétrica, assim criando espaços verdes, como jardins suspensões e salas de exibição ou exposição, neste desenho técnico também destaca-se a estrutura metálica de sustentação e fixação da pele de vidro dupla, que atua como estratégia para proteção do sol e ventilação, além de destacar a estrutura dos jardins verticais, que possuem vegetação nas paredes dos espaços abertos, assim qualificando mais o espaço e criando um ambiente agradável para os usuários, nos ambientes interno se apresenta a fixação do piso elevado, onde se passará parte elétrica, já em cima se fixa o forro, onde se passará partes elétricas, hidráulicas e ar-condicionado.

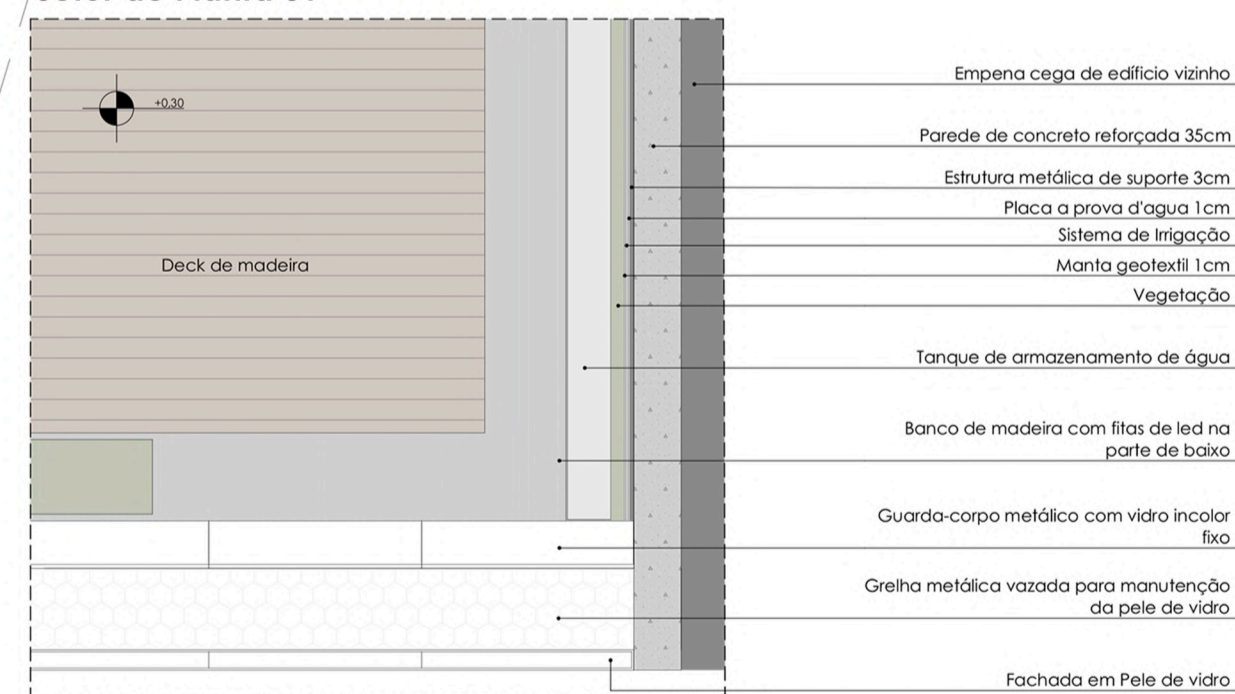
Corte/Fachada 01



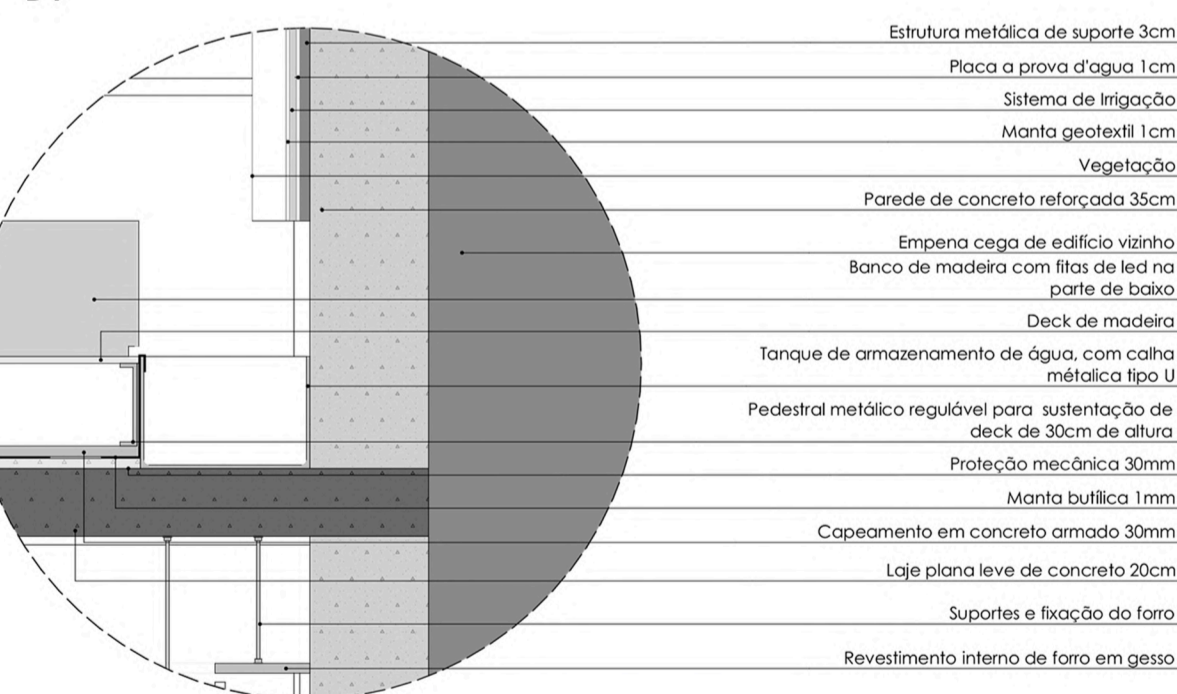
Corte de Pele 01



Sector de Planta 01

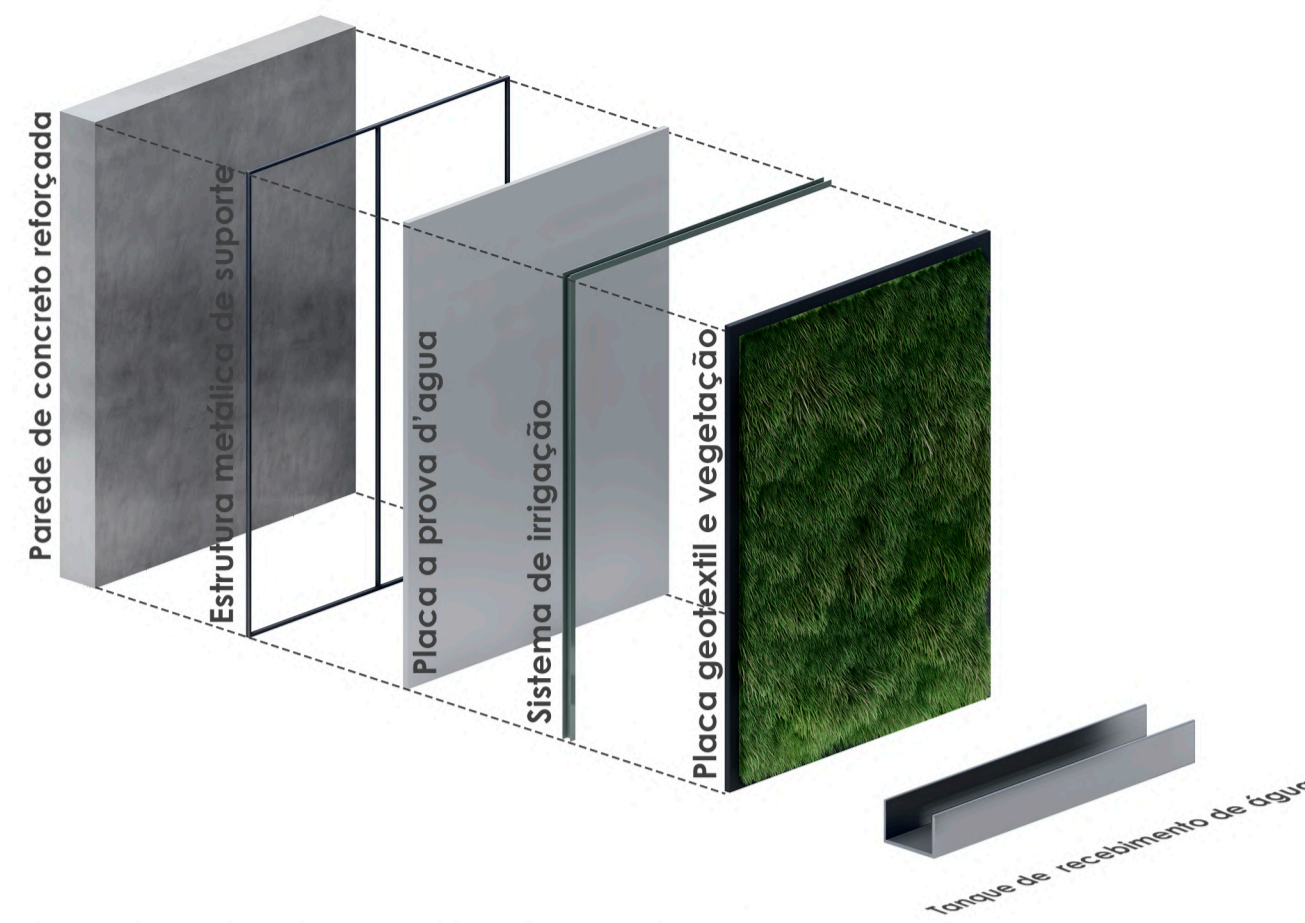


D1

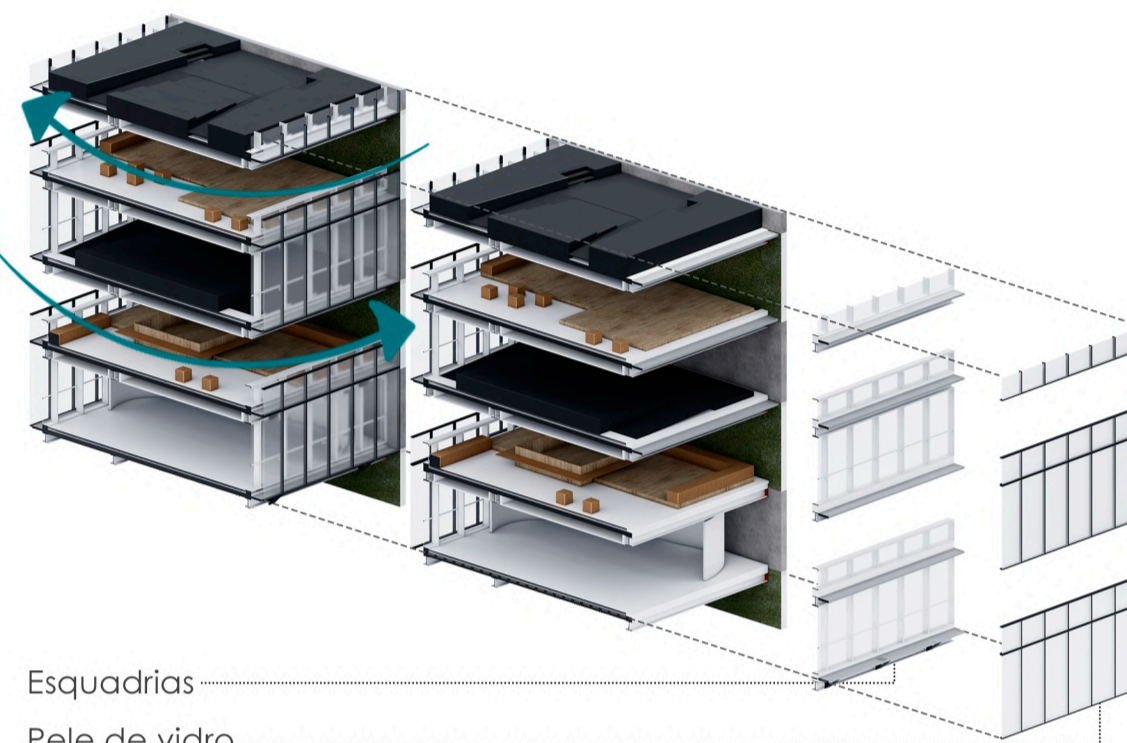


Esquemas de técnicas

Jardim Vertical

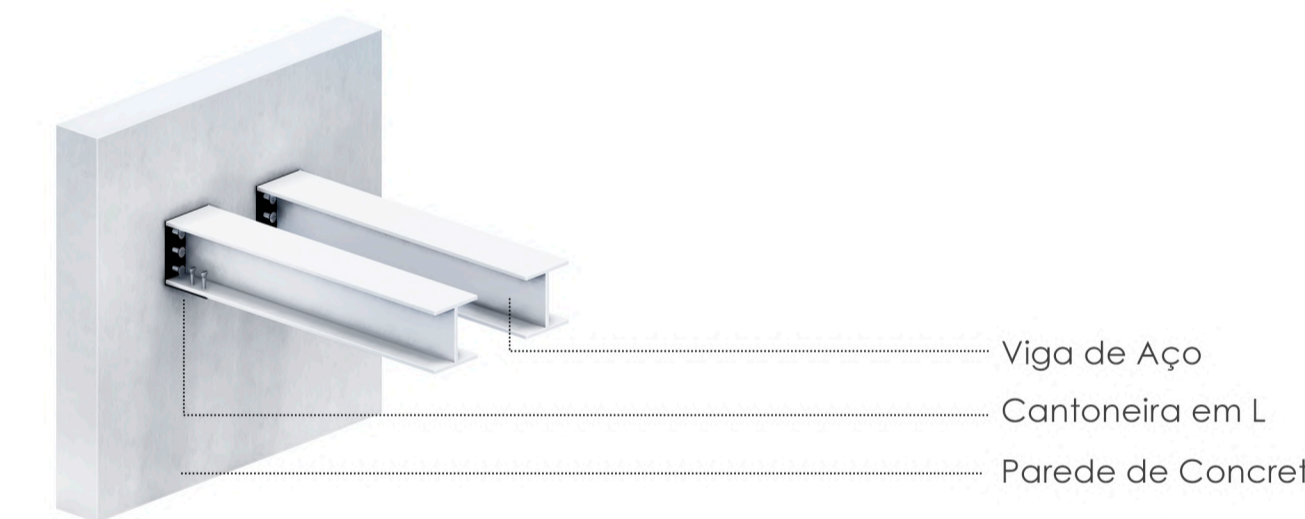


Pele de vidro dupla e Ventilação Cruzada

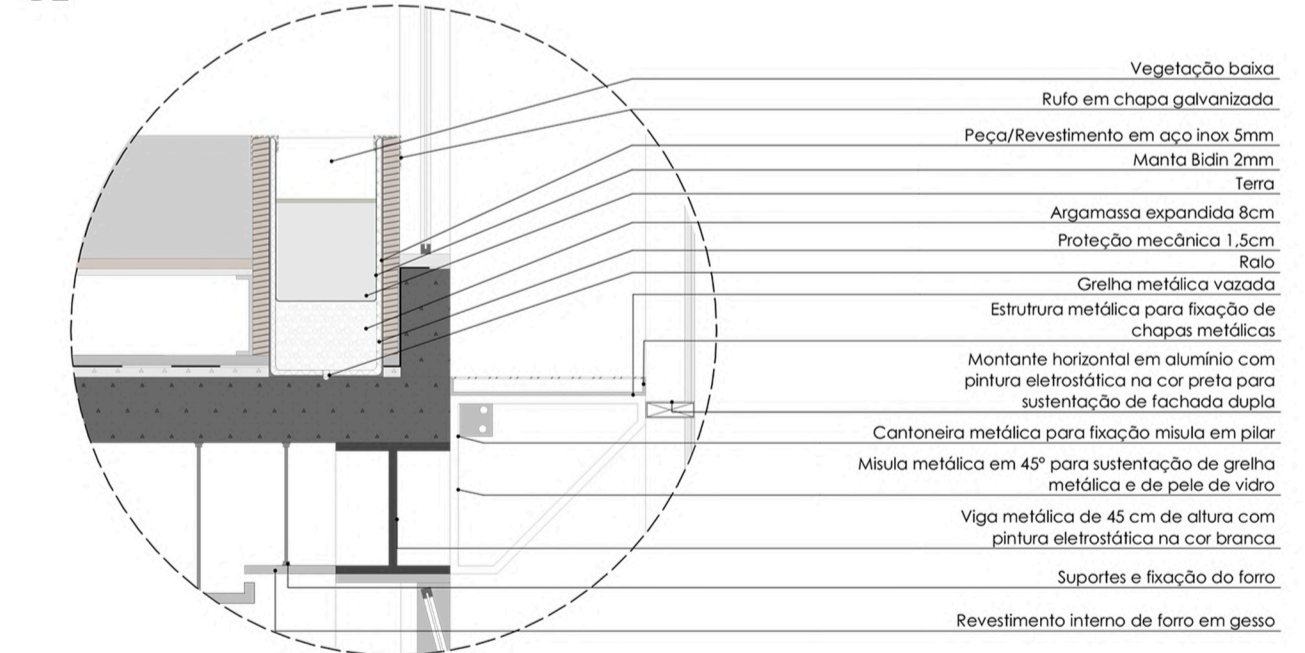


Junção de Aço com Concreto

Fixação de vigas no núcleo rígido, através de cantoneira.

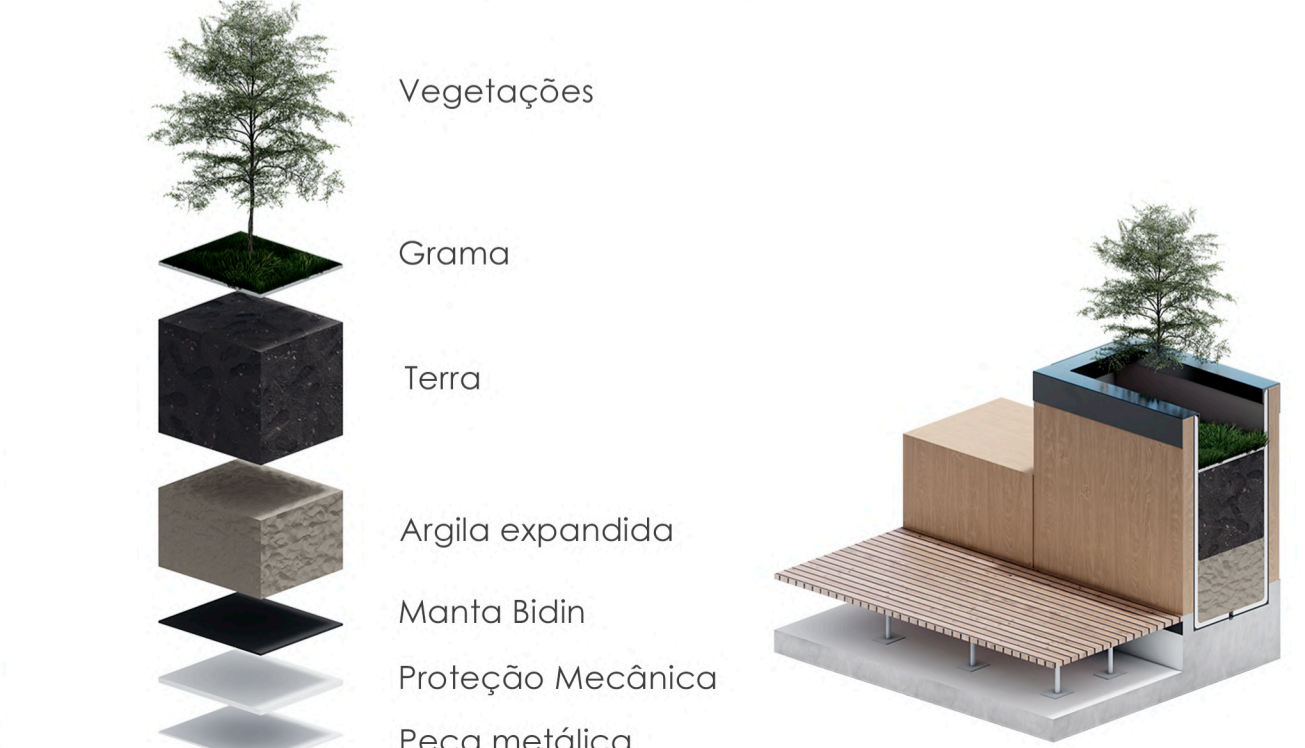


D2



Floreiras

Esquema de floreiras com vegetações no projeto.

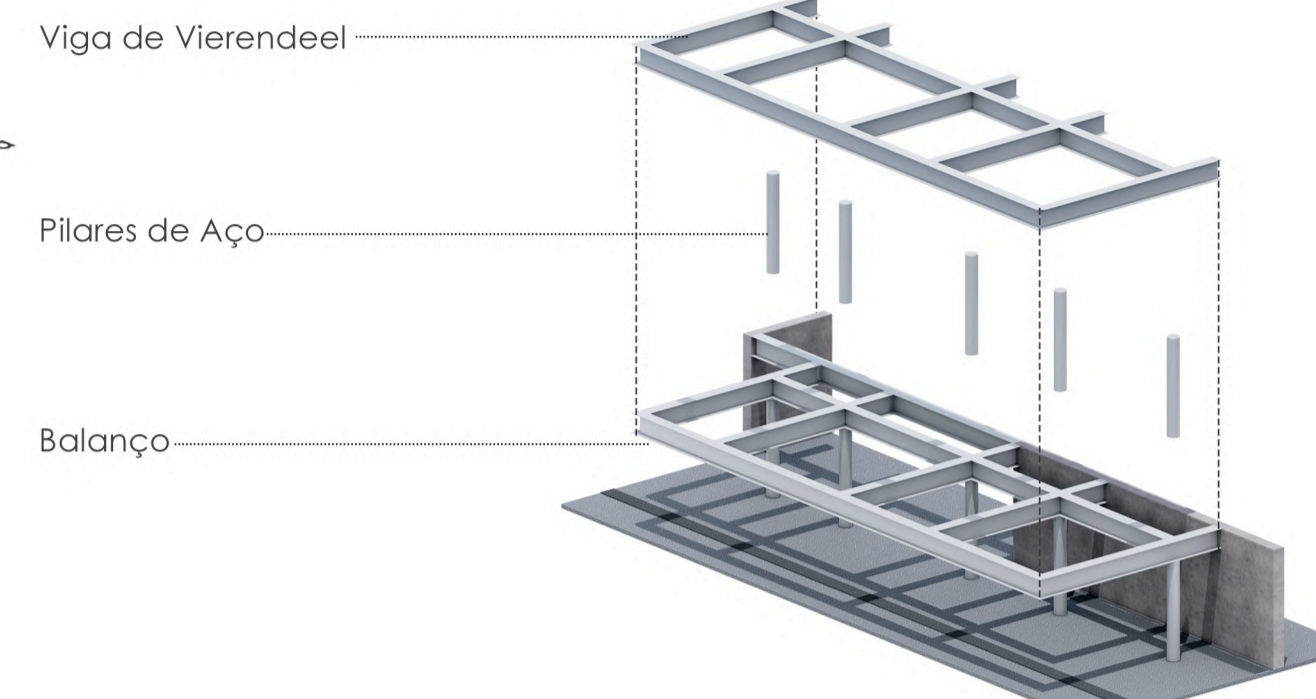


Telhado Verde



Sustentação de Balanço.

A sustentão do Balanço se dá através de uma viga de Vierendeel.



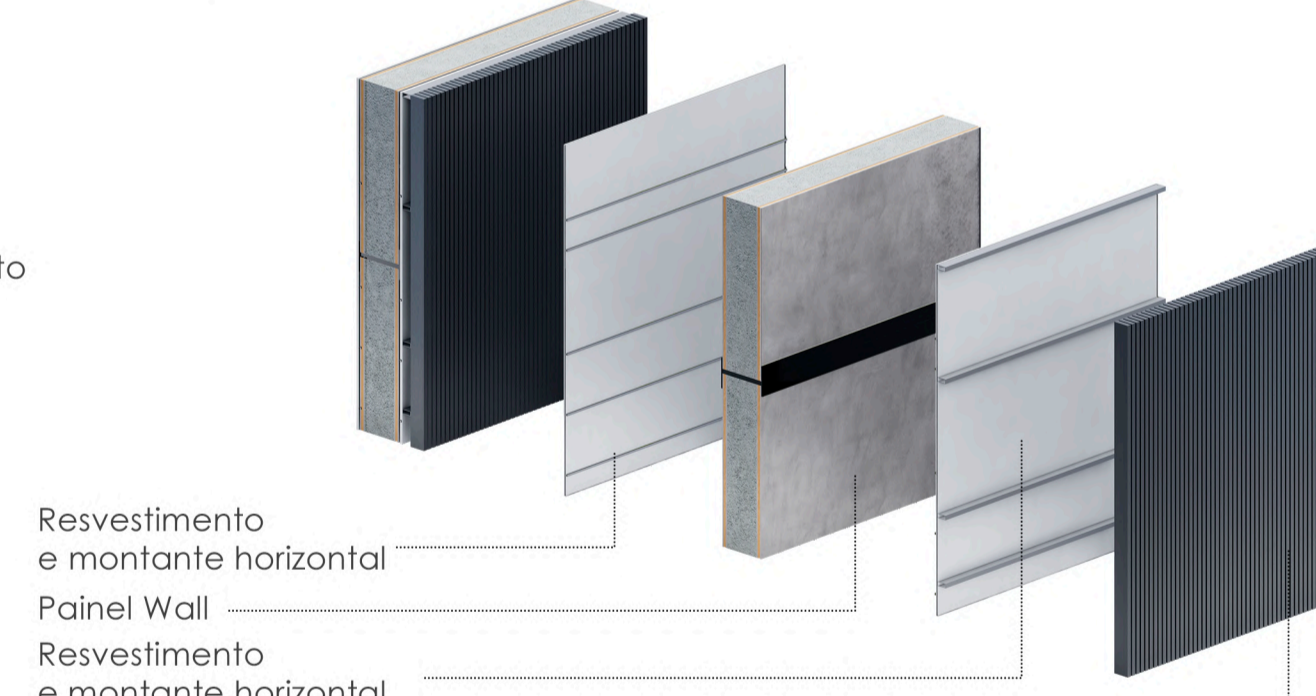
Acesso ao Terreno.

A continuação da fachada com o eixo estruturador do projeto.



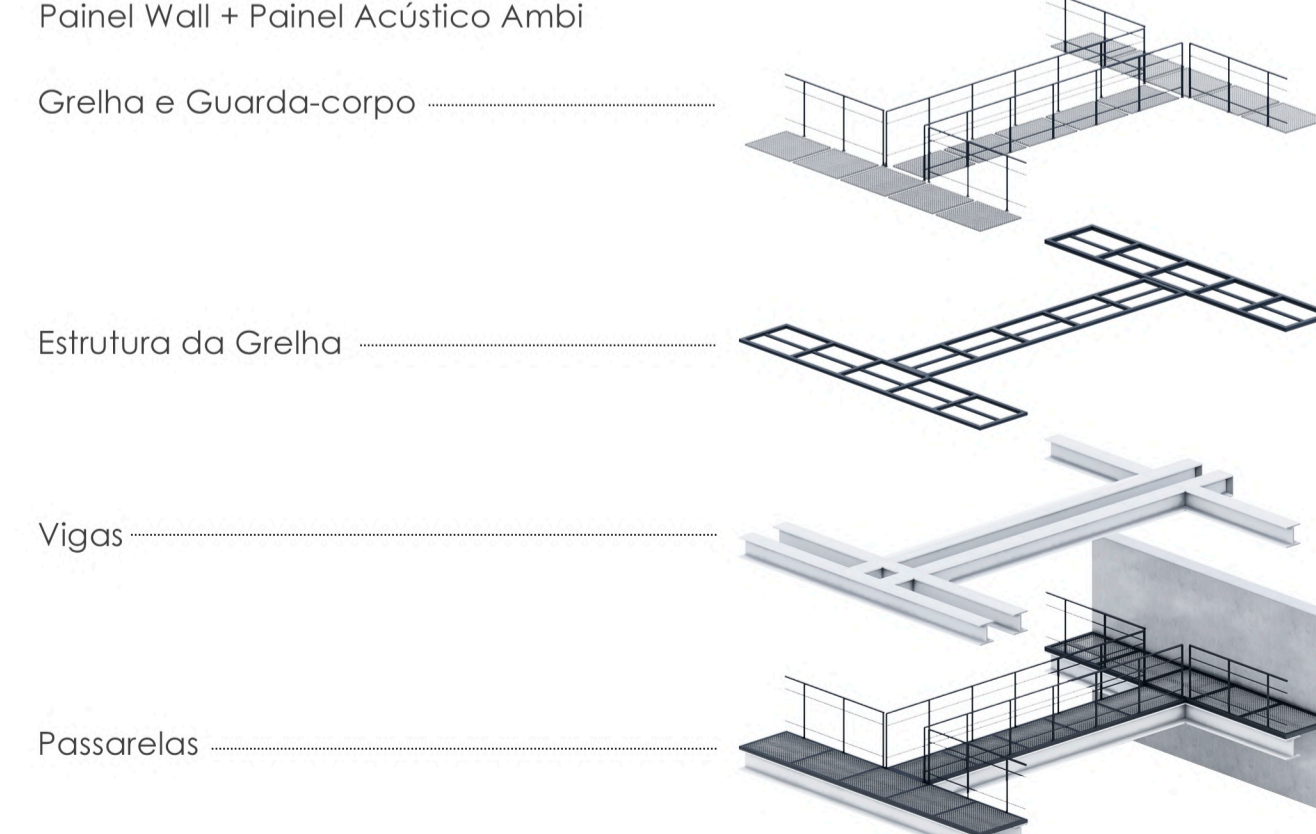
Revestimento Salas de Exibições

Panel Wall + Panel Acústico Ambi



Esquema Estruturas Metálicas

Panel Wall + Panel Acústico Ambi



Cinema ao ar-Livre



PRÊMIO IAB RS - turmas 2021
JOSÉ ALBANO VOLKMER

4/4