

COLLAB

complexo criativo e colaborativo

O que?

COLLAB é um complexo multifuncional para atividades comerciais, corporativas e culturais, com enfoque no setor criativo e tecnológico, oferecendo suporte e infraestrutura para os profissionais das áreas relacionadas, integrando-os em um espaço colaborativo que valoriza a inovação e incentiva a troca de conhecimento.

Onde?

No centro histórico da cidade de Lajeado/RS, escolhida pelo seu grande desenvolvimento e potencial econômico, além de exercer influência como polo regional do Vale do Taquari, a cidade também conta com projetos e iniciativas de apoio a as áreas criativas e tecnológicas com ações como o Pro_move e a Rota da Inovação que buscam fomentar o setor inovador.

Para quem?

A proposta é destinada a pequenas empresas, startups e profissionais liberais que atuem diretamente com as áreas criativas e tecnológicas como arquitetos, designers, publicitários, desenvolvedores de software, artista em geral, entre outros. Em um ambiente com infraestrutura adequada para suprir as necessidades.



O LUGAR

O município escolhido para a implantação da proposta é Lajeado no estado do Rio Grande do Sul, localiza-se à beira da BR-386, RS-130 e à margem do Rio Taquari, sendo umas das cidades da região Vale do Taquari. Localizada a 114 km da capital Porto Alegre.



O terreno localiza-se no bairro Centro, dentro do perímetro conhecido como Centro Histórico da cidade de Lajeado, entre as ruas Borges de Medeiros e Marechal Deodoro com testada principal para a Rua Júlio de Castilho em frente à praça Matriz. Cadastrado como setor 01, quadra 36, no quarteirão formado pelas ruas Júlio de Castilho, Borges de Medeiros, Marechal Deodoro e Av. Benjamin Constant.

Atualmente a área possui cinco edificações existentes sendo que quatro destas foram construídas no início do séc. XIX e pertenceram a pessoas reconhecidas na comunidade. Sediaram eventos importantes para o desenvolvimento da cidade de Lajeado e por este motivo possuem um alto valor cultural. A preservação dessas edificações vai além do simples fato estético pois valorizam a área e a proposta pelo seu valor e importância local demonstrando aos cidadãos a importância da valorização dos bens materiais existentes na cidade.



O TEMA

Com a ruptura do sistema convencional de trabalho e a valorização de produtos intangíveis que valorizam a inovação e a criatividade surge a economia criativa, um setor que incentiva a busca pelo conhecimento e compartilhamento de ideias, bem como a inclusão social, incentivo à cultura e a diversidade, estímulo dos seus colaboradores na busca por novas ideias (REIS 2012).

Outro campo importante que vem ganhando cada vez mais força é o meio de trabalho colaborativo, influenciado pelo espírito de época e o consumo sustentável, como também pela tecnologia e novos ramos de atuação. Cada vez mais pessoas buscam locais práticos, mais acessíveis, que atendam suas necessidades de espaço e localização, e que também possibilitem a criação de networking. Pensando nesses condicionantes o tema propõe a criação de um complexo multifuncional voltado para a economia criativa com propósito de oferecer infraestrutura e suporte para os profissionais das áreas relacionadas, integrando-os em um espaço colaborativo que valoriza a inovação e incentiva a troca de conhecimento.

O foco da proposta não é somente criar um simples centro comercial, mas sim traduzir a partir da arquitetura um novo modelo econômico existente e em expansão, com áreas flexíveis destinada ao mais variados tipos de profissionais, empreendedores bem como a população em geral, em uma rede de compartilhamento de ideias e troca de experiência.

A partir das ideias apresentadas acima surge COLLAB – Complexo criativo e colaborativo, uma proposta inovadora que tem como objetivo fomentar o setor criativo e estimular o compartilhamento de ideias por meio do trabalho colaborativo.



Para alcançar o objetivo traçado acima, foi elaborada diretrizes com intuito de nortear e embasar o tema de forma concreta e objetiva, criando assim uma estrutura com elementos primordiais para seu funcionamento.

O complexo tem como proposta a interligação entre a criatividade, a colaboração, a inovação e a cultura, unindo-os em um ambiente formando assim um ecossistema inovador.



PRÊMIO IAB RS 2020
JOSÉ ALBANO VOLKMER