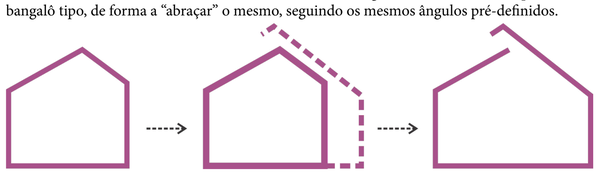
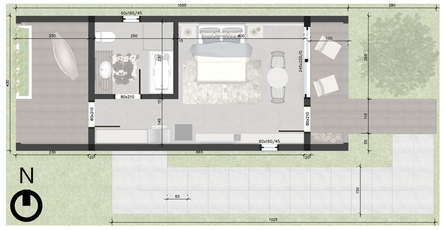
DIAGRAMA DESENVOLVIMENTO BANGALÔS: O bangalô família foi criado a partir do bangalô tipo, de forma a "abraçar" o mesmo, seguindo os mesmos ângulos pré-definidos.



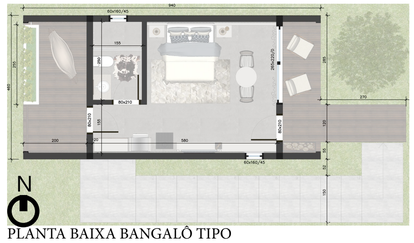
Bangalô Tipo | Bangalô Tipo + Bangalô Família | Bangalô Família

Os bangalôs possuem uma vaga coberta de estacionamento e duas bicicletas disponíveis para passeios pela rota turística e entorno ao hotel fazenda. O acesso de veículos é realizado pelos níveis abaixos dos bangalôs para que não haja muito contato visual com os bangalôs. O acesso de pedestres é realizado pela área mais alta do bangalô e não se mistura com o percurso de veículos e bicicletas. As materialidades utilizadas trazem aconchego aos usuários dos bangalôs. A madeira remete a tranquilidade.

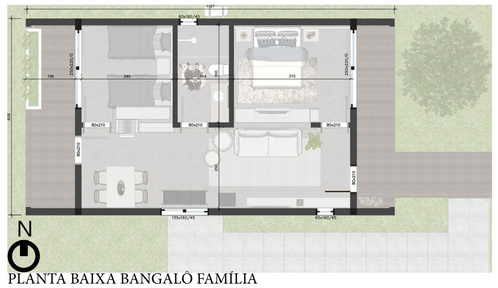
A forma do bangalô é uma casa com telhado desalinhado e, o mesmo, serve como uma moldura que forma as varandas com espaço para redes e poltronas. A parte interna da "moldura" na fachada é revestida com madeira em tiras. Os pilares inferiores em madeira roliça trazem um toque maior de rusticidade ao projeto. Todos os bangalôs possuem lareira e área de reposição externa de madeira para a mesma, fregobar, microondas e mesa para refeições que podem ser solicitadas no restaurante do hotel ou adquiridas no café colonial. A forma do bangalô família é diferenciada das demais, seus ângulos de inclinação do telhado são os mesmos, mas ele apresenta uma água que se sobresai a outra formando um shed para iluminação dos quartos. O interior do bangalô remete ao aconchego com divisórias em MDF entre os ambientes, formando assim, espaços de armários e nichos. O bangalô família está localizado próximo a edificação principal do hotel para facilitar os cuidados com crianças para as famílias ali hospedadas.



PLANTA BAIXA BANGALÔ MASTER
ESCALA:1/100



PLANTA BAIXA BANGALÔ TIPO
ESCALA:1/100

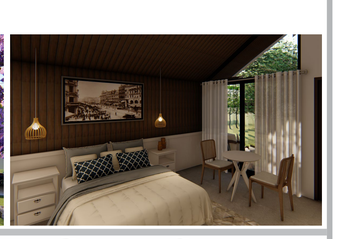


PLANTA BAIXA BANGALÔ FAMÍLIA
ESCALA:1/100

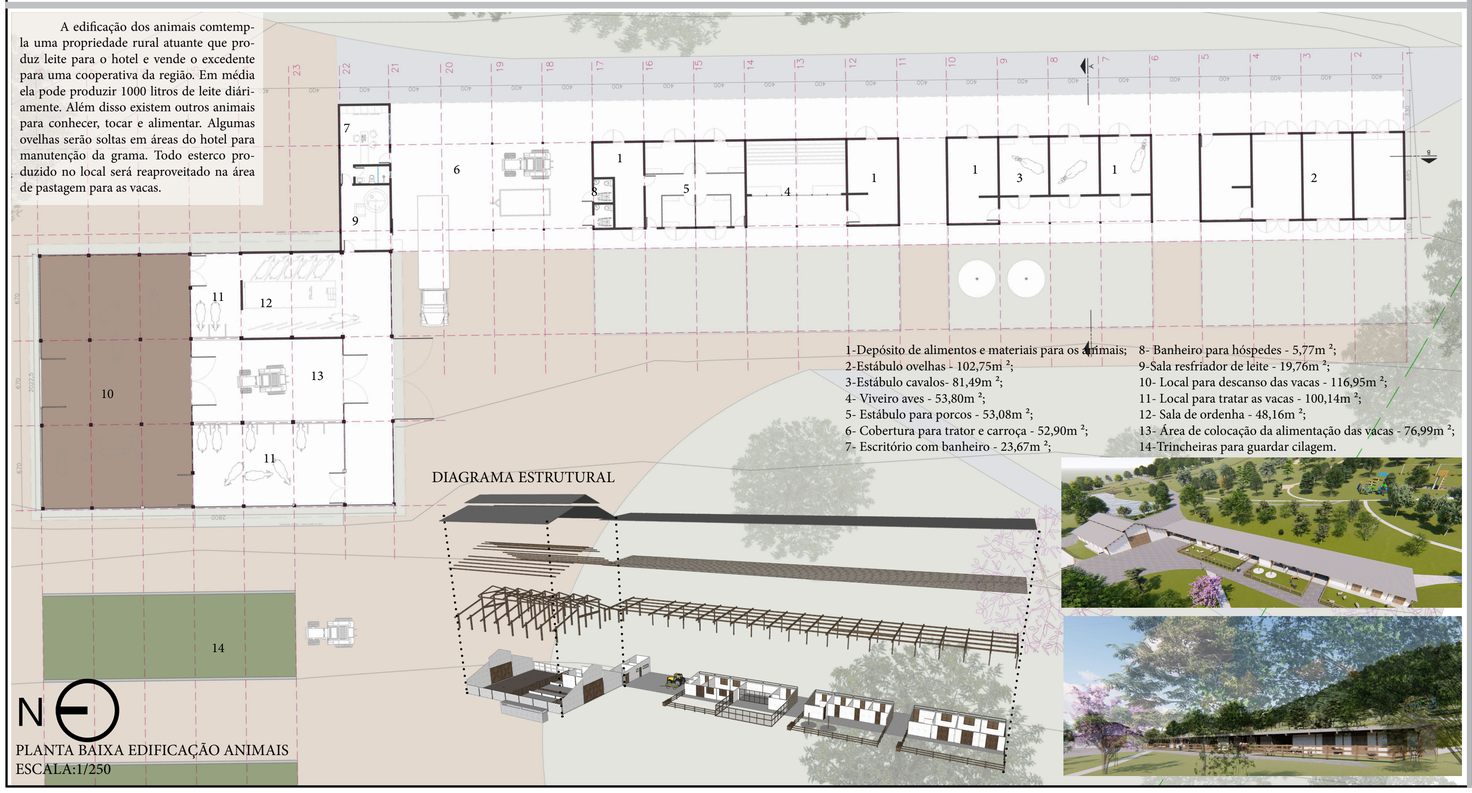
CORTE AA BANGALÔ TIPO
ESCALA:1/100

FACHADA NORTE BANGALO TIPO
ESCALA:1/100

FACHADA OESTE BANGALÔ FAMÍLIA
ESCALA:1/100



A edificação dos animais contempla uma propriedade rural atuante que produz leite para o hotel e vende o excedente para uma cooperativa da região. Em média ela pode produzir 1000 litros de leite diáriamente. Além disso existem outros animais para conhecer, tocar e alimentar. Algumas ovelhas serão soltas em áreas do hotel para manutenção da grama. Todo esterco produzido no local será reaproveitado na área de pastagem para as vacas.




1-Depósito de alimentos e materiais para os animais;
2-Estábulo ovelhas - 102,75m ²;
3-Estábulo cavalos- 81,49m ²;
4- Viveiro aves - 53,80m ²;
5- Estábulo para porcos - 53,08m ²;
6- Cobertura para trator e carroça - 52,90m ²;
7- Escritório com banheiro - 23,67m ²;
8- Banheiro para hóspedes - 5,77m ²;
9-Sala resfriador de leite - 19,76m ²;
10- Local para descanso das vacas - 116,95m ²;
11- Local para tratar as vacas - 100,14m ²;
12- Sala de ordenha - 48,16m ²;
13- Área de colocação da alimentação das vacas - 76,99m ²;
14-Trincheiras para guardar cilagem.

DIAGRAMA ESTRUTURAL



PLANTA BAIXA EDIFICAÇÃO ANIMAIS
ESCALA:1/250

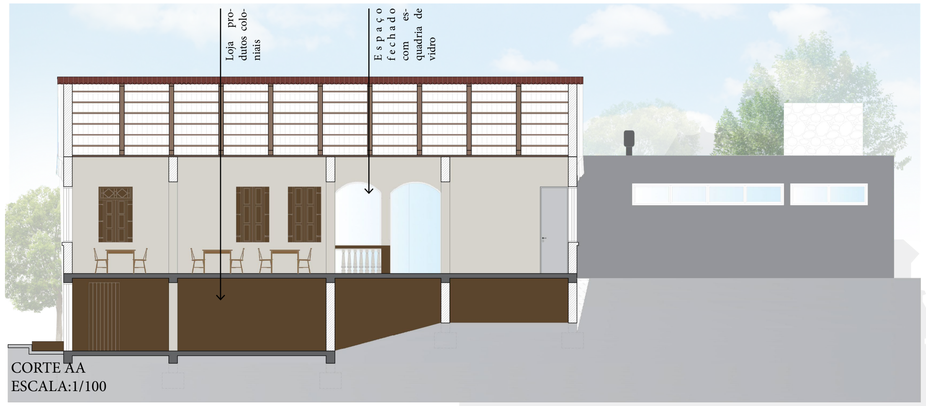




A pré-existência foi pensada de maneira a se manter o mais autentica possível. Ela foi construída para ser uma residencial, mas neste projeto ela foi desenvolvida como um café colonial. Este café atenderá, além do público do hotel, pessoas em geral também serão se atendidas no local. Alterações na pré-existência: para aumentar a visibilidade entre os cômodos internos, nas aberturas existentes foram feitos rasgos maiores em forma de arco para não prejudicar a estrutura portante da edificação e não altera-lá de maneira significativa. Além disso novos banheiros foram instalados no local. Na ligação entre a pré-existência e a nova construção, já havia sido feita uma alteração pelos moradores atuais do local, foi então retirada o portão colocado por eles e feita esta nova ligação. Para respeitar o piso original que fica na fachada sul, as rampas de acesso para cadeirantes foram colocadas na parte norte do projeto.

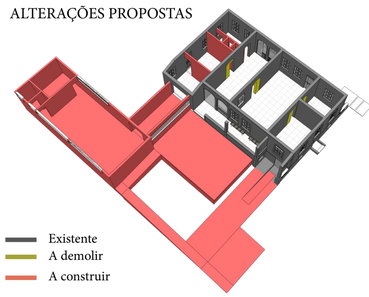
1-Banheiro;
2- Cozinha/preparação e cursos- 59,67xm ²;
3-Espaço finalização comidas servidas, com esquadria para apreciação dos clientes- 17,00m ²;
4- Deck com mesas- 56,35m ²;
5- Estar externo- 39,64m ²;
6- Estar na varanda - 12,09m ²;
7- Área de mesas - 68,75m ²;
8 - Recepção e caixa - 4,46m ²;
9- Despensa - 9,12m ²;
10- Espaço buffet - 28,77m ²;
11- Loja de produtos coloniais - 70,25m ²;
12- Vestiário;

PLANTA BAIXA TÉRREO - CAFÉ COLONIAL
ESCALA:1/100




CORTE AA
ESCALA:1/100

ALTERAÇÕES PROPOSTAS



Existente
A demolir
A construir

PRÊMIO IAB RS 2019
JOSÉ ALBANO VOLKMER

4/4

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - DEPARTAMENTO DO RIO GRANDE DO SUL