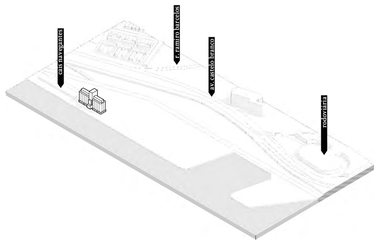
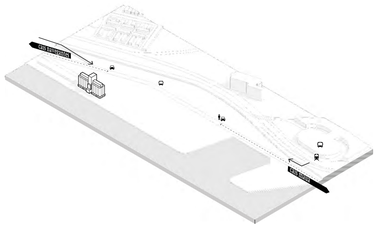
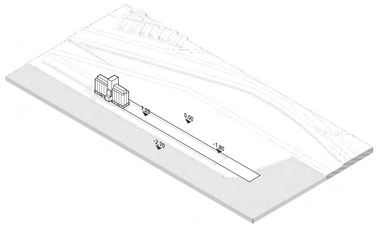
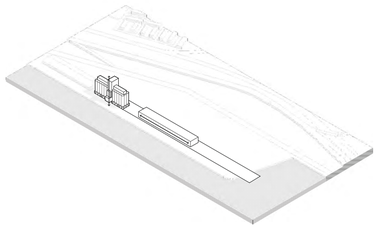
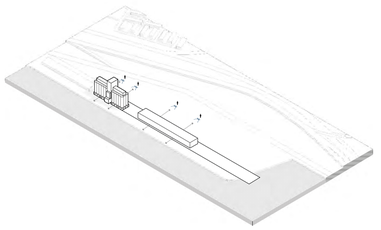
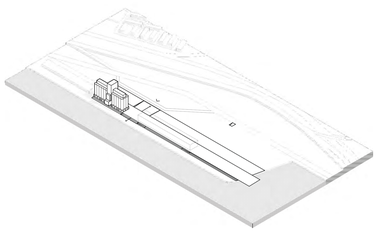












PARTIDO

01. principais pontos

O terreno está localizado no Cais Navegantes, às margens do Lago Guaíba e da Av. Castelo Branco, via com bastante movimento e que dá entrada à cidade. A rodoviária é um ponto de atração para o terreno.

02. acessos propostos

Os acessos se dão pelas entradas ao Cais Mauá e ao Cais Navegantes. É adicionado um acesso a partir da Av. Castelo Branco de quem chega de fora da cidade e um ponto de ônibus circular que passaria por dentro do cais. É proposta uma extensão do acesso subterrâneo da rodoviária ao terreno, existente até a estação de trem.

03. níveis

O térreo existente do edifício do silo, elevado a 1,20m, se extende e cria uma grande plataforma que sobrepassa o Guaíba. Isso permite que se enterre meio pavimento de subsolo, na cota -1,80m. O Guaíba, na cota -2,70m.

04. novo volume

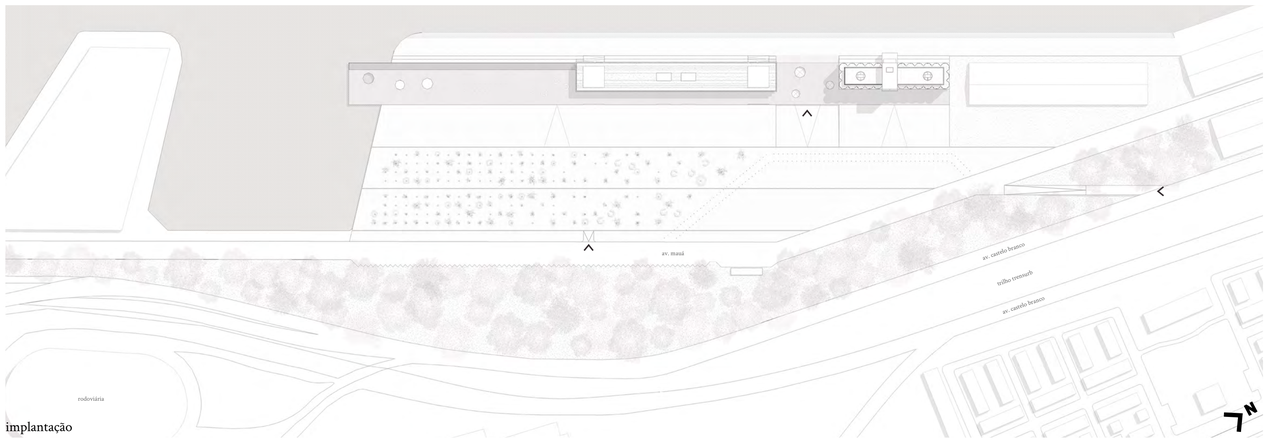
O novo volume respeita a estrutura longilínea das construções do porto e traz o contraste da verticalidade do silo através da sua horizontalidade.

05. permeabilidade

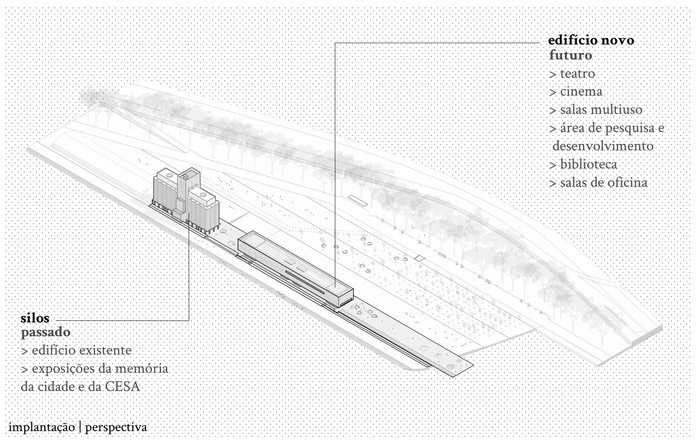
O projeto tem como estratégia não se tornar uma barreira física, por estar às margens de um lago com vistas interessantes. Assim o térreo dos edifícios se comportam como grandes espaços aberto coberto que podem ser usados para feiras e eventos.

06. acesso aos edifícios

O acesso aos edifícios se dá através de uma rampa que leva ao subsolo, para que se tenha um controle do acesso e que o térreo se mantenha livre. Além disso, a entrada por um pavimento com um pé-direito mais baixo, amplifica a sensação da verticalidade ao entrar no edifício dos silos.



implantação



implantação | perspectiva

PRÊMIO IAB RS 2019
JOSÉ ALBANO VOLKMER

1/4

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - DEPARTAMENTO DO RIO GRANDE DO SUL