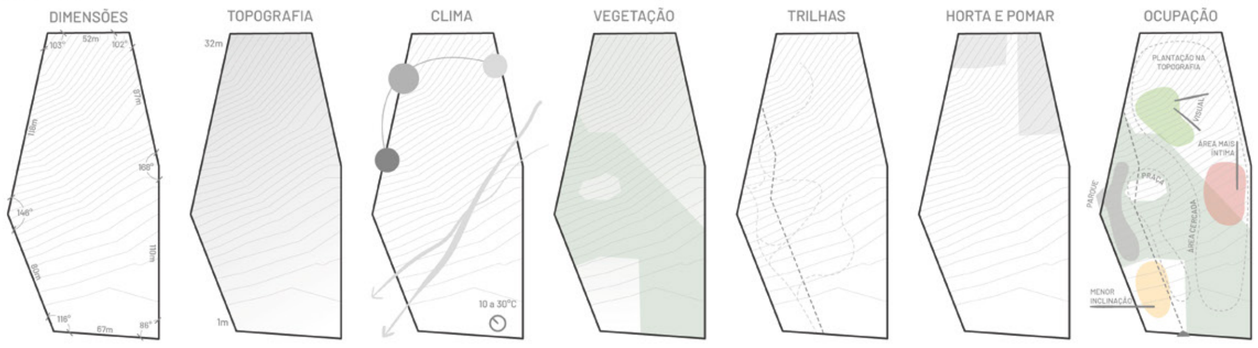
# DESENVOLVIMENTO

## MORFOLOGIA




optou-se por implantar as edificações em uma área menor do morro, sem compromoter todo o terreno

o lote reduzido apresenta desnível de 32m, sendo a frente para rua Beco dos Fragas a área mais plana

está geograficamente posicionado no sentido sudoeste - nordeste, com vendos predominantes no mesmo sentido

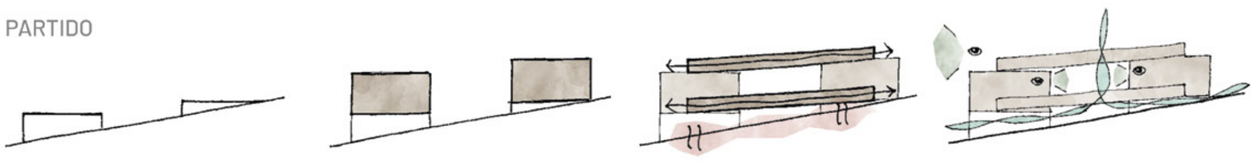
apresenta uma mancha de vegetação densa; uma grande área desmatada no topo e outra menor na frente, além de uma clareira no centro

apesar da mata fechada, uma das trilhas de acesso aos picos passa pelo terreno, mesmo não sendo esse o acesso principal

devido as área de vegetação existente, a zona mais alta do terreno é a melhor para produção órganica

o zoneamento da proposta leva em consideração as potencialidades de diferentes áreas e como se encaixam com os usos planejados

## PARTIDO



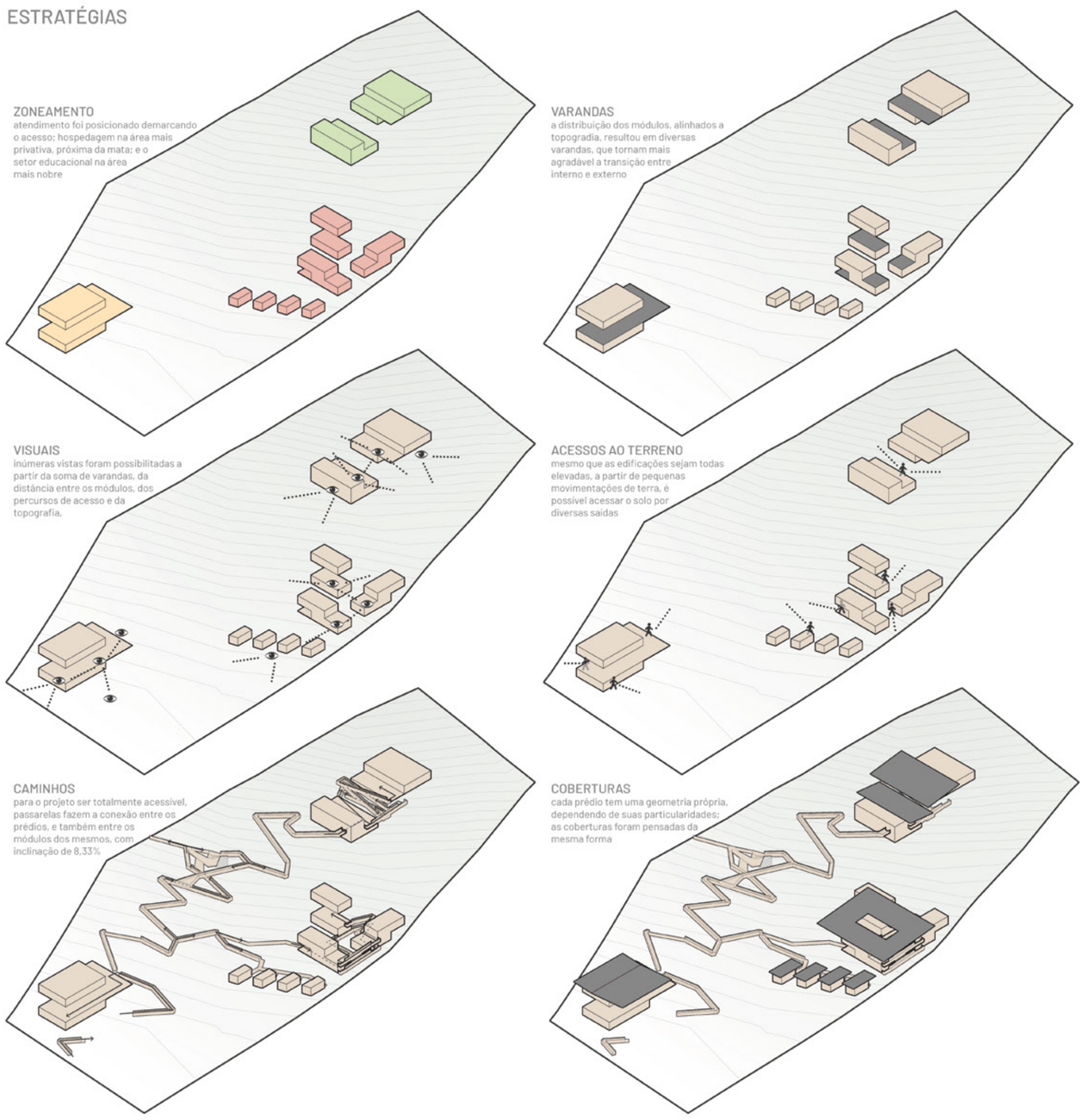
a partir de fundações de pedra grès, a estrutura é afastada do solo, e acompanhando a topografia, os módulos apresentam desnível de 1m entre si

os módulos, todos apoiados em pedra grès, são compostos basicamente por uma estrutura modular de madeira, de 8x6m, paredes internas e externas no sistema de wood frame e grandes esquadrias

planejar os módulos afastados promove a criação de pátios internos; o desnível entre si permite rampas acessíveis; e a distância do solo protege a estrutura da umidade do terreno

o resultado final é uma edificação com amplas vistas para o todo o eco ita, com diversas visuais internas entre as rampas ou aberturas, além de muitas varandas e conforto térmico devido a ventilação proporcionada

## ESTRATÉGIAS



**ZONEAMENTO**
atendimento foi posicionado demarcando o acesso; hospedagem na área mais privativa, próxima da mata; e o setor educacional na área mais nobre

**VARANDAS**
a distribuição dos módulos, alinhados a topogradia, resultou em diversas varandas, que tornam mais agradável a transição entre interno e externo

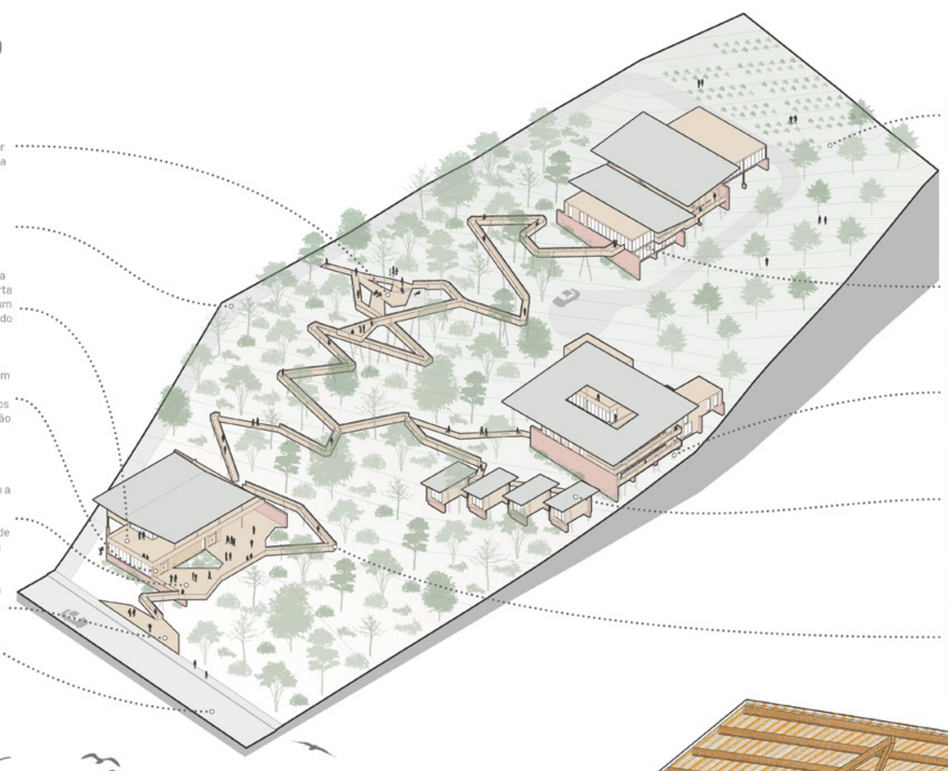
**VISUAIS**
inúmeras vistas foram possibilitadas a partir da soma de varandas, da distância entre os módulos, dos percursos de acesso e da topografia,

**ACESSOS AO TERRENO**
mesmo que as edificações sejam todas elevadas, a partir de pequenas movimentações de terra, é possível acessar o solo por diversas saídas

**CAMINHOS**
para o projeto ser totalmente acessível, passarelas fazem a conexão entre os prédios, e também entre os módulos dos mesmos, com inclinação de 8,33%

**COBERTURAS**
cada prédio tem uma geometria própria, dependendo de suas particularidades; as coberturas foram pensadas da mesma forma

## AMBIENTAÇÃO



para a clareira é planejada uma pequena praça, distribuída em diversos níveis, com todos eles podendo ser acessados por rampa; uma rede é esticada entre os caminhos que circundam o espaço

via interna para carga e descarga

além da área interna, o restaurante conta com uma grande área externa, coberta e descoberta, sendo este um espaço que pode ser alugado para eventos particulares

como forma de pesquisa e atividade do local, e também para destacar o prédio de atendimento em relação aos outros, algumas paredes são de taipa de pilão

a praça de acesso é o local que integra o prédio de atendimento, direcionando a área administrativa, a loja, aos vestiários e ao restaurante; é também onde pode ocorrer feira e outros eventos ao ar livre

deck de acesso, tanto para quem chega da RS-020 ou do estacionamento

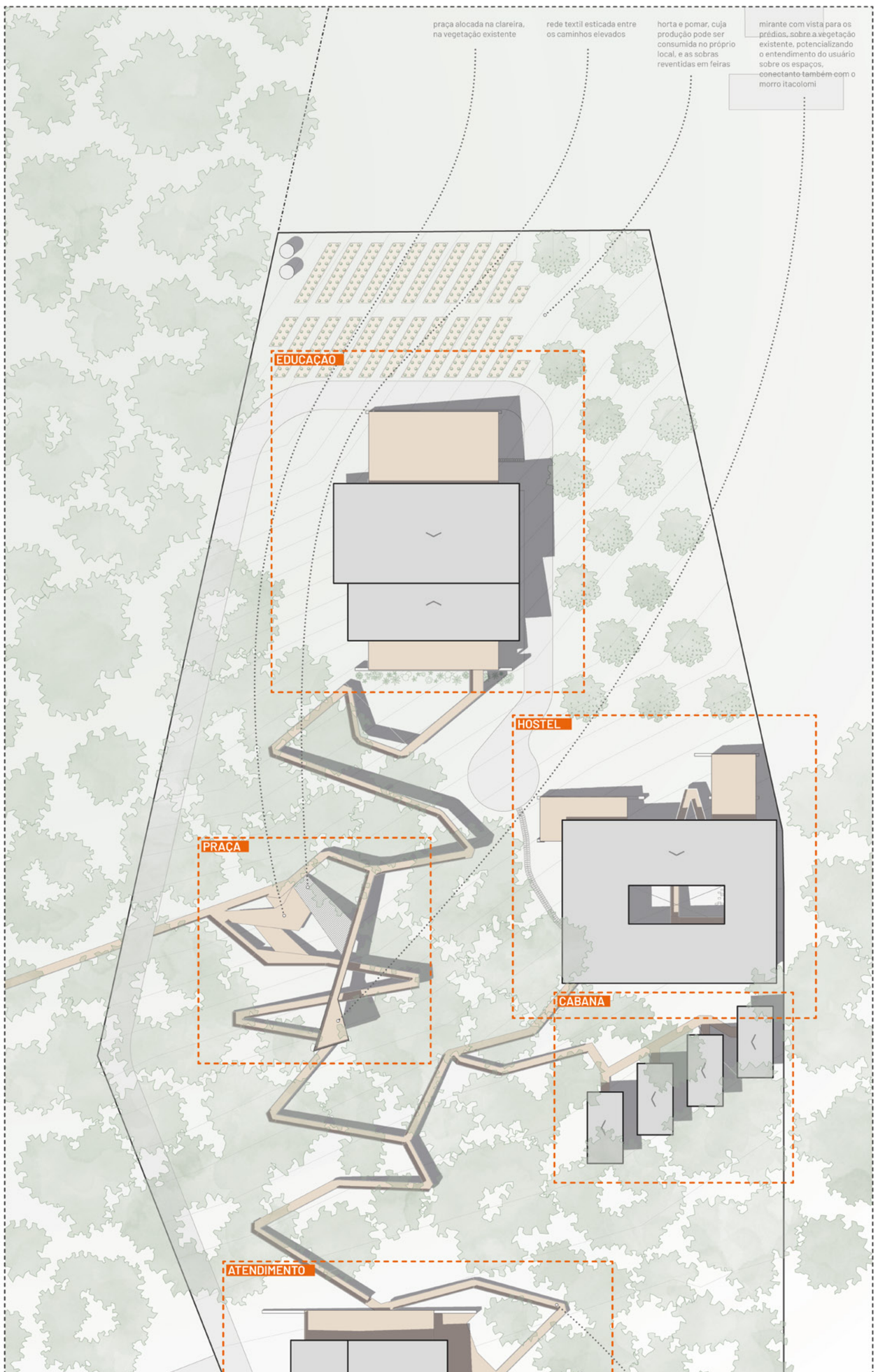
acesso pela rua Beco dos Fragas

a horta e o pomar, além de suprir o consumo do local, deve servir como base de estudos sobre produção orgânica e permacultura

o programa do edifício educacional contempla auditório, cozinha experimental, biblioteca e salas multifuncionais; estes espaços podem ser usados em cursos regulares promovidos pelo eco ita, por escolas locais e em eventos particulares

enquanto a cobertura do prédio de atendimento é treliçada, a estrutura das outras cobertuas é mais imponente: de troncos de eucalipto, espécie que tem replantio no próprio terreno

a hospedagem, além das cabanas individuais, conta com quartos de hostel, cozinha e diversas áreas de estar, principalmente externas, através das varandas criadas a partir da sobreposição de módulos

como a mata é muito densa, atravessá-la é impossível sem um facão na mão; por isso os caminhos de madeira, que são estruturados a partir de troncos de eucalipto inclinados, integrando-se a natureza

# LOCALIZAÇÃO