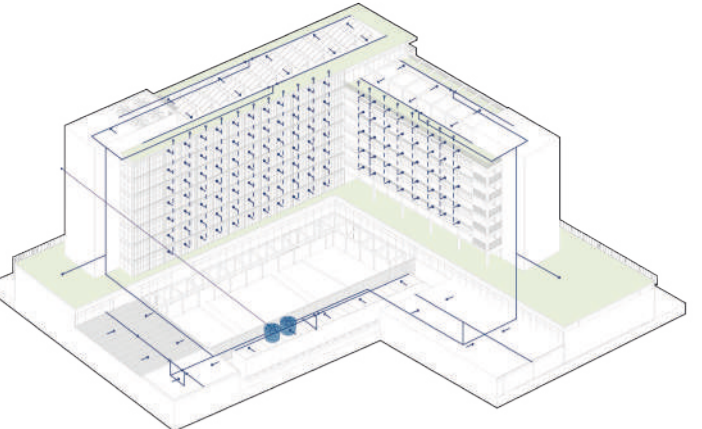


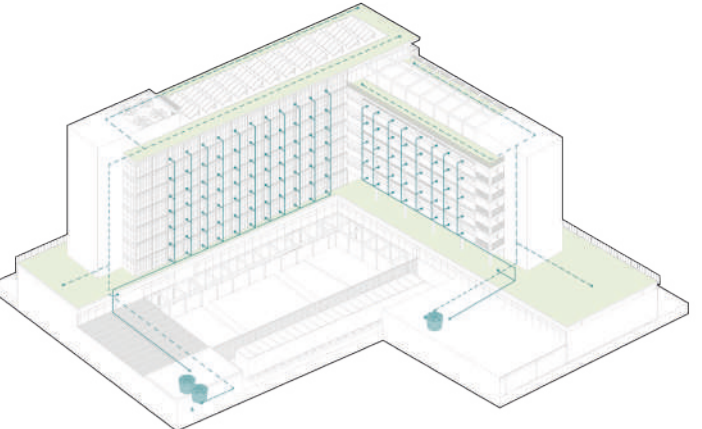
ÁGUA FRIA

Proposto a criação de um poço artesiano no terreno em busca de uma autonomia maior no abastecimento de água potável. O sistema de armazenamento se divide em 4 pontos, dois no pavimento térreo para o hotel e também para colcha e pague e coworking, um acima da parte técnica do restaurante para o mesmo e outro acima do hotel.



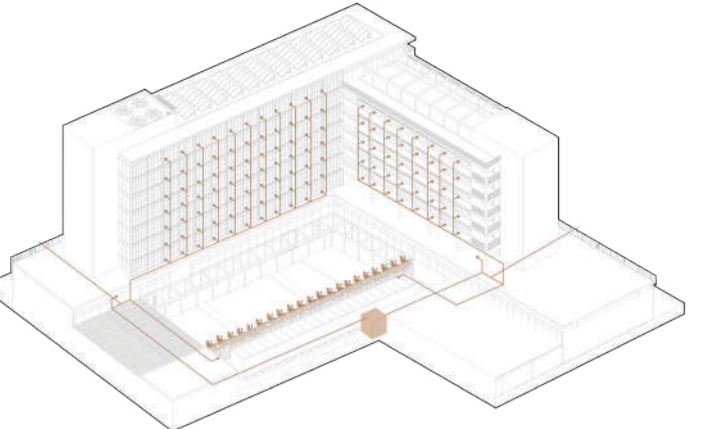
ÁGUA PLUVIAL

Captação e tratamento de água através das wetlands (zona de raízes), as quais terão ralos superiores que conduzirão a água para reaproveitamento nos vasos sanitários, rega das floreiras e limpeza.



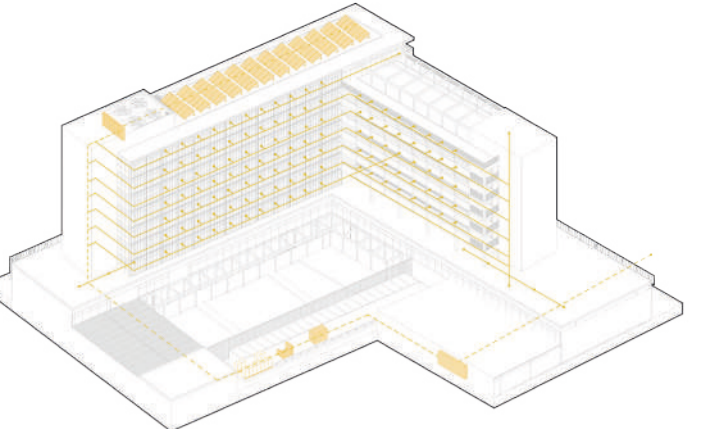
ÁGUA CINZA

Será captada de cada apartamento, tratada grosseiramente através de separação de sólidos, armazenada em tanque de equalização, será bombeada e depois armazenada e tratada nas wetlands do edifício para reaproveitamento nas bacias sanitárias, higienização e rega de floreiras e demais vegetações.



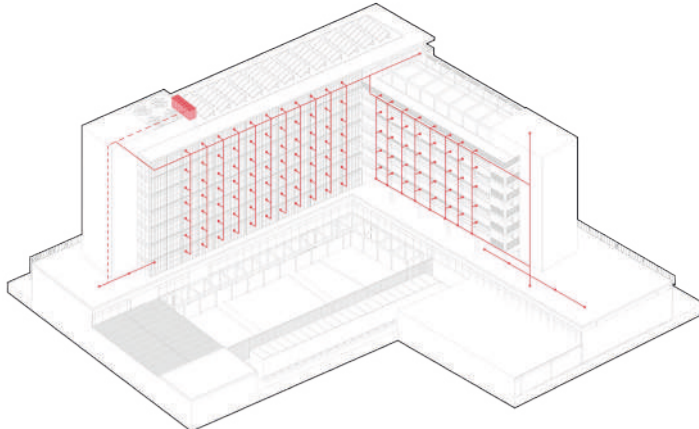
CLOACAL

Captada de cada apartamento e do térreo, onde será tratada em wetland no térreo e em vermifiltro de bactérias e minhocas. Em caso da estrutura de tratamento do edifício não tratar 100% os resíduos, serão direcionados para a rede da cidade.



ENERGIA

Geração de energia a partir de painéis fotovoltaicos localizados na cobertura técnica e distribuição para todo o empreendimento. Em caso de falta de energia tanto dos painéis quanto da rede local, foi pensado na existência de gerador, baterias e transformador.



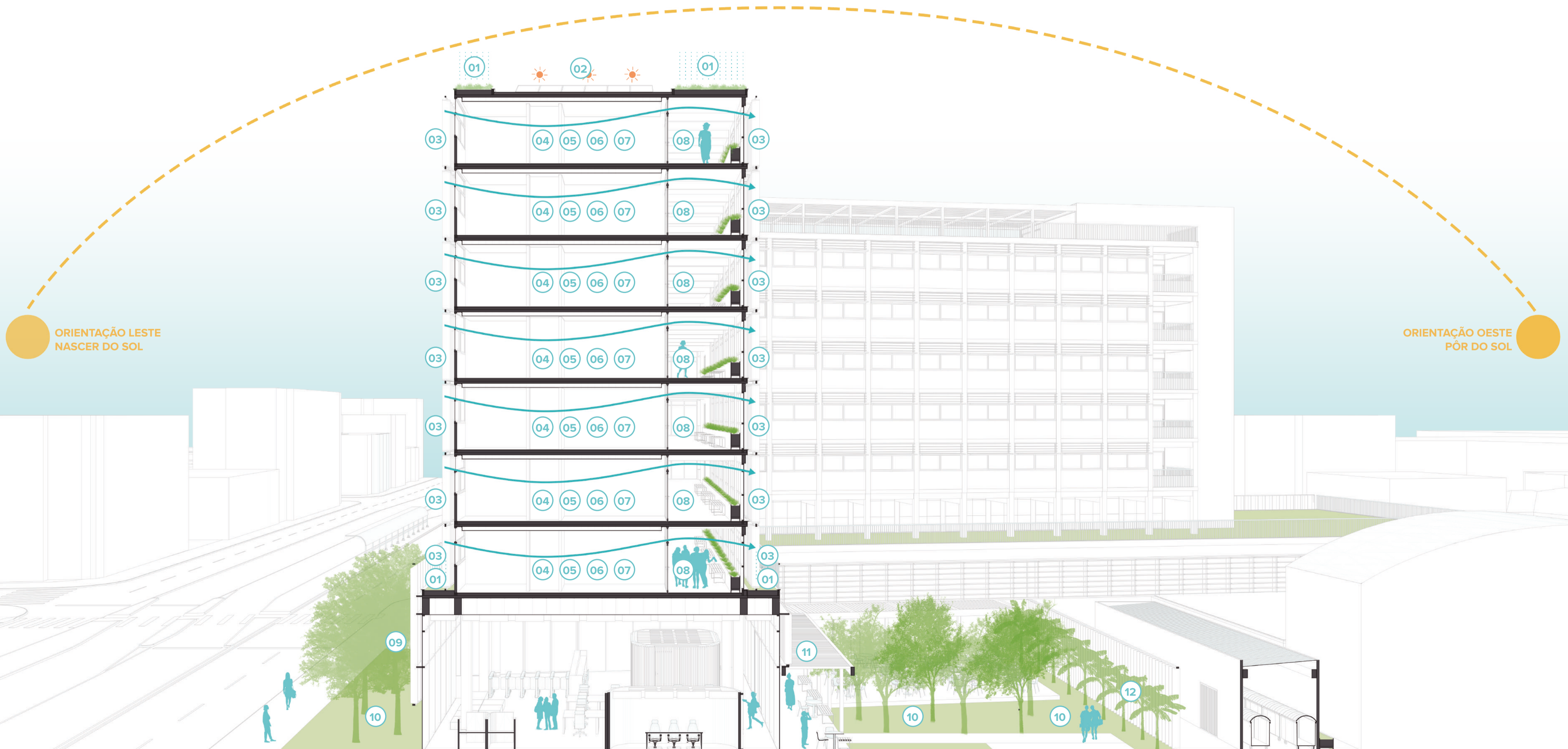
CLIMATIZAÇÃO

Sabendo que mesmo com a minimização da necessidade de climatização ativa através das estratégias de ventilação natural, boa orientação solar, vegetações, sombreamento e materiais adequados. Foi proposto um sistema VRF de modo a ter uma utilização inteligente da climatização em todos os ambientes do projeto.

- 01 Wetland (Zona de Raízes) - Aproveitamento e tratamento de águas da chuva, e maior isolamento térmico do edifício
- 02 Painéis Solares - Geração de energia limpa
- 03 Brises Verticais Móveis - Diminuição da carga térmica excessiva
- 04 Ventilação cruzada

- 05 Esquadrias com Bandeiras Superiores - Ventilação Higiênica
- 06 Esquadrias de Vidro Duplo Classe A - Aumento no isolamento térmico
- 07 Esquadrias Translúcidas em contato com a circulação comum - Melhor iluminação natural, ventilação e aproveitamento térmico
- 08 Circulação em contato com o exterior - Maior Iluminação natural e menor necessidade de artificial

- 09 Brise Vertical Fixo - Diminuição da carga térmica excessiva
- 10 Arborização Caducifólia - Proteção solar natural
- 11 Pergolado - Diminuição da incidência solar
- 12 Bananeiras - Tratamento de águas cinzas



PRÊMIO IAB RS - turmas 2022
JOSÉ ALBANO VOLKMER

