

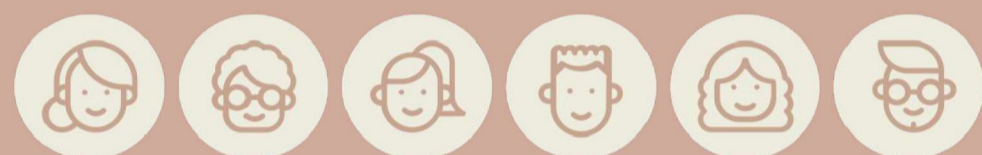
# CONNECTA COLIVING

## ESTUDANTIL

### > PROJETO

O Conecta Coliving é uma edificação de uso misto que abriga áreas comerciais, espaços abertos colaborativos, além de uma residência estudantil compartilhada, composta por unidades de habitação coletivas e individuais, com espaços de serviços compartilhados, colaborativos de lazer e de contemplação.

### > PÚBLICO ALVO



Estudantes matriculados em instituições de ensino superior na cidade de Bento Gonçalves.



técnicos graduação pós mestrado

### > OBJETIVO

Oferecer moradia e estadia com um custo acessível, conforto, segurança e qualidade. Incentivar a união da comunidade estudantil, com um espaço compartilhado fora das instituições de ensino. Fortalecer a conexão urbana através de um corta caminho, integrando o terreno com duas vias diferentes e incentivando a relação entre a edificação nova e a edificação inventariada existente no segundo terreno.

### > CIDADE

Bento Gonçalves é a segunda cidade de referência universitária da região. Porém, o município não possui nenhuma habitação específica e adequada para receber os estudantes que vêm de outras cidades do estado e do país. Com o valor do aluguel muito alto eles optam por espaços que na maioria das vezes ficam longe das instituições de ensino, e são prejudicados pelo deslocamento.

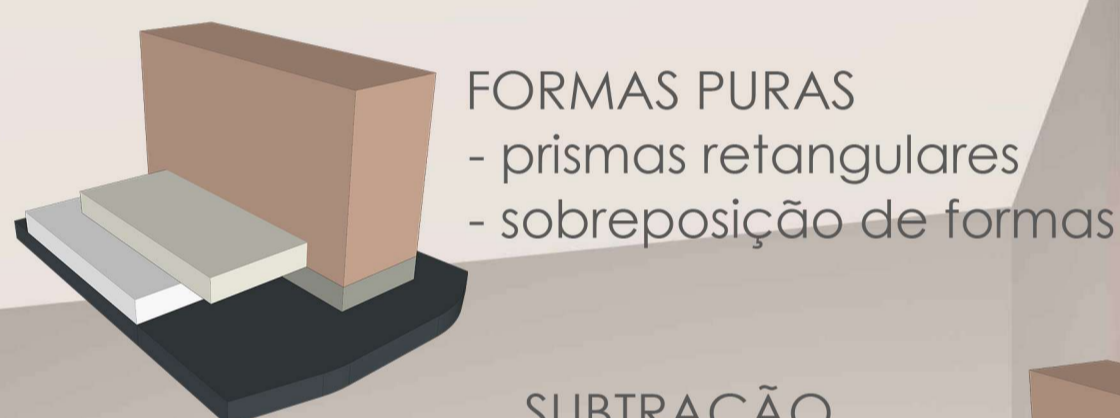
### > INSTITUIÇÕES DE BENTO GONÇALVES

Bento Gonçalves possui um total de 18 instituições distribuídas entre ensino superior e ensino técnico:

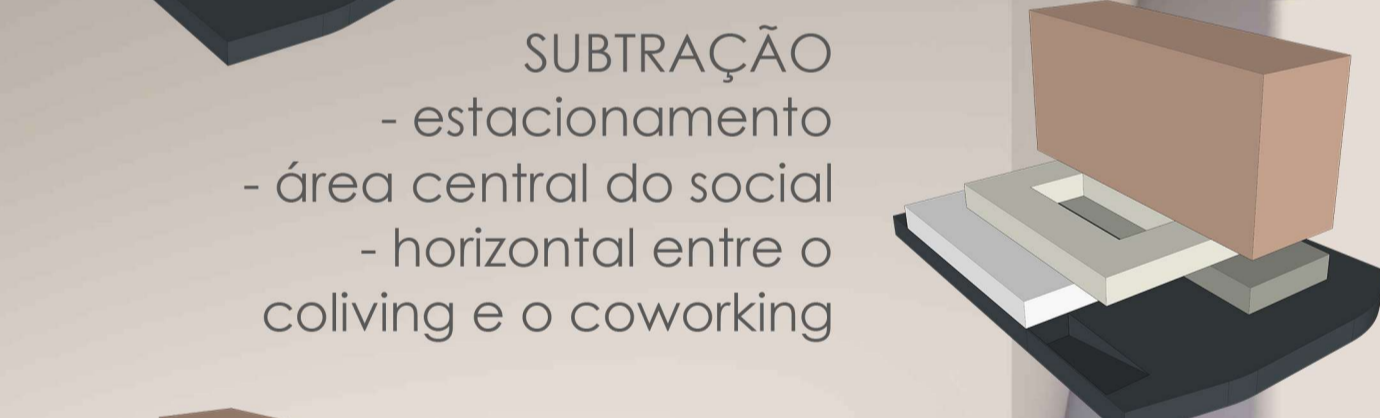
### > LOCALIZAÇÃO



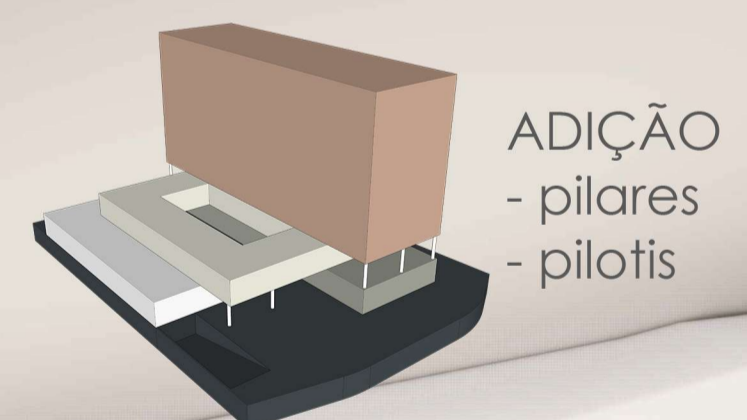
### > MANIPULAÇÃO DA FORMA



**FORMAS PURAS**  
- prismas retangulares  
- sobreposição de formas



**SUBTRAÇÃO**  
- estacionamento  
- área central do social  
- horizontal entre o coliving e o coworking



**ADIÇÃO**  
- pilares  
- pilotis

### INSTITUIÇÕES DE ENSINO SUPERIOR

12 universidade/faculdades  
2 instituição de ensino público  
4 instituições de cursos técnicos

### ESTÁGIOS

CIEE: 351 alunos  
ASTER: 50 alunos

**TOTAL ALUNOS:**  
3.708

**MUNICÍPIOS:**  
55



### UCS

1.944 alunos matriculados  
930 de outras cidades  
55 municípios do RS



### IFRS

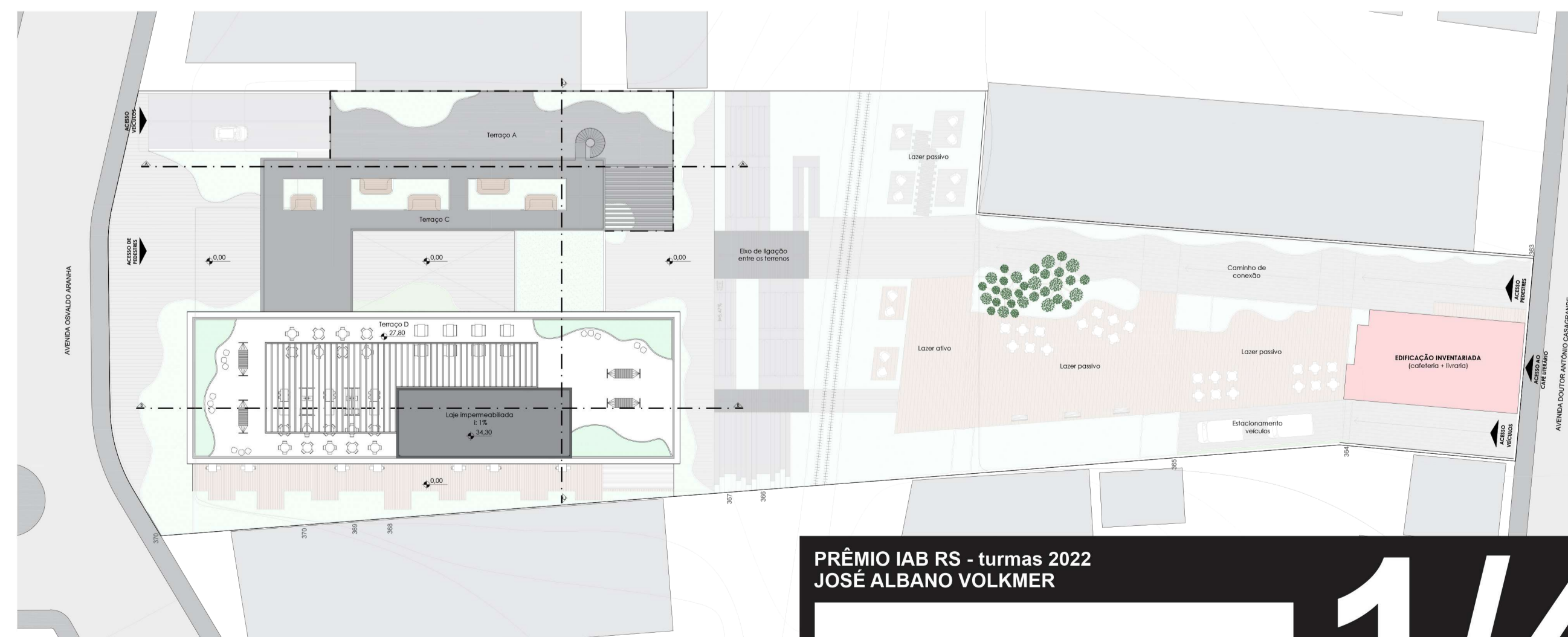
1.164 alunos matriculados



### CNEC

600 alunos matriculados  
23 municípios da região

### > MAPA SÍNTESE



**IMPLANTAÇÃO**  
esc: 1/500

PRÊMIO IAB RS - turmas 2022  
JOSÉ ALBANO VOLKMER

1/4