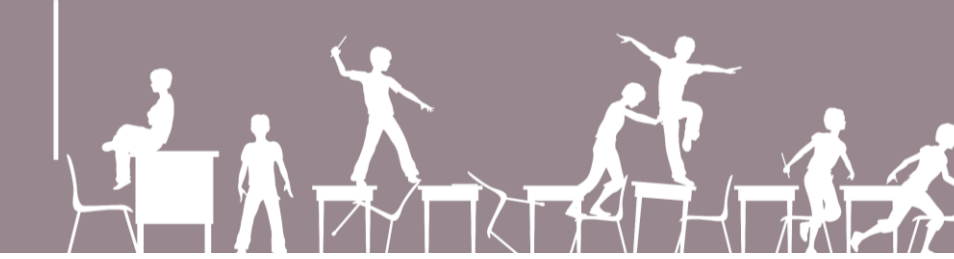


FORMAR

COMPLEXO EDUCACIONAL E PROFISSIONALIZANTE



“O ser humano é aquilo que a educação faz dele.”
Immanuel Kant

1. TEMA



O quê?
Centro de educação e profissionalização.



Por quê?
Promover o desenvolvimento humano, social, econômico e cultural.



Para quem?
Jovens e adultos em situação de vulnerabilidade social.



Onde?
Zona Leste da cidade de Porto Alegre.



Como?
Viabilização por meio de gestão pública e privada.

O Complexo Educacional Formar propõem-se a trazer **educação e profissionalização** para **jovens e adultos** em situação de **vulnerabilidade social**, ou seja, para a população que encontra-se à **margem da sociedade** e que sofre com a **exclusão social**, principalmente por fatores **socioeconômicos**, tendo assim uma grande **dificuldade no acesso à oportunidades**.

O Complexo Formar proporcionará a seus usuários diversas **aulas de reforço e preparação, cursos de extensão e capacitação, e atividades culturais e esportivas**, sendo o **público alvo** os **jovens** que estão cursando o ensino médio e querem buscar novos conhecimentos e formações **complementares**, e também para **adultos** que querem **finalizar a educação básica e ingressar** no mercado de trabalho. O projeto visa oferecer aos alunos o aprendizado na educação formal, no âmbito acadêmico, e educação informal, por meio de vivência e interação social.

2. DIRETRIZES DA PROPOSTA

Ser referência no **acolhimento educacional** de indivíduos em situação de **vulnerabilidade social**. **Inspirar** jovens a **concluir** o ensino médio e buscarem **profissionalização**, e adultos a **ingressarem** no ensino superior, por meio do **autoconhecimento** de suas **habilidades e interesses**.

EDUCAÇÃO
Promover educação de acesso livre, com igualdade e qualidade.

PROFISSIONALIZAÇÃO
Capacitação e geração de oportunidades profissionais.

CULTURA
Acesso a literatura, informática e diversas atividades culturais.

ALIMENTAÇÃO
Acesso a alimentação gratuita e de qualidade.

INCLUSÃO
Inclusão de estrangeiros ao ensino de idiomas.

ESPORTE
Prática de esportes e atividades físicas.

LAZER
Acesso a lazer e conforto por meio de áreas verdes.

DOAÇÕES
Incentivo a doações e coleta de doativos.

CONFORTO AMBIENTAL
Conforto térmico, lumínico e acústico aos usuários.

PLANTAÇÃO
Incentivo ao plantio e horta comunitária.

3. VIABILIZAÇÃO ECONÔMICA

O projeto possuirá caráter público, sendo viabilizado pelos seguintes instrumentos:



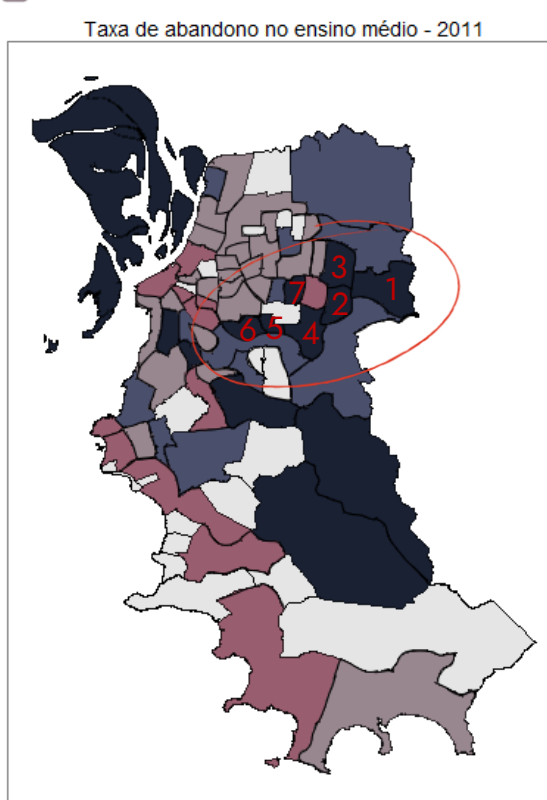
PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA (PPP) - Contrato de prestação de serviço firmado entre setor público e privado para financiamento de obras públicas.



ORÇAMENTO PARTICIPATIVO DA PREFEITURA DE PORTO ALEGRE (OP) - Mecanismo governamental que permite à população a participação na decisão dos gastos do orçamento público. O Orçamento Participativo de 2016/2017 da Região Leste de Porto Alegre prevê a priorização dos temas: educação, cultura e juventude.

4. ANÁLISE MACRO ESCALA – A CIDADE

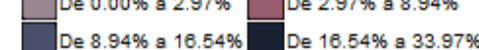
3.1 O CONTEXTO PORTO ALEGRENSE



Taixa de abandono no ensino médio - 2011

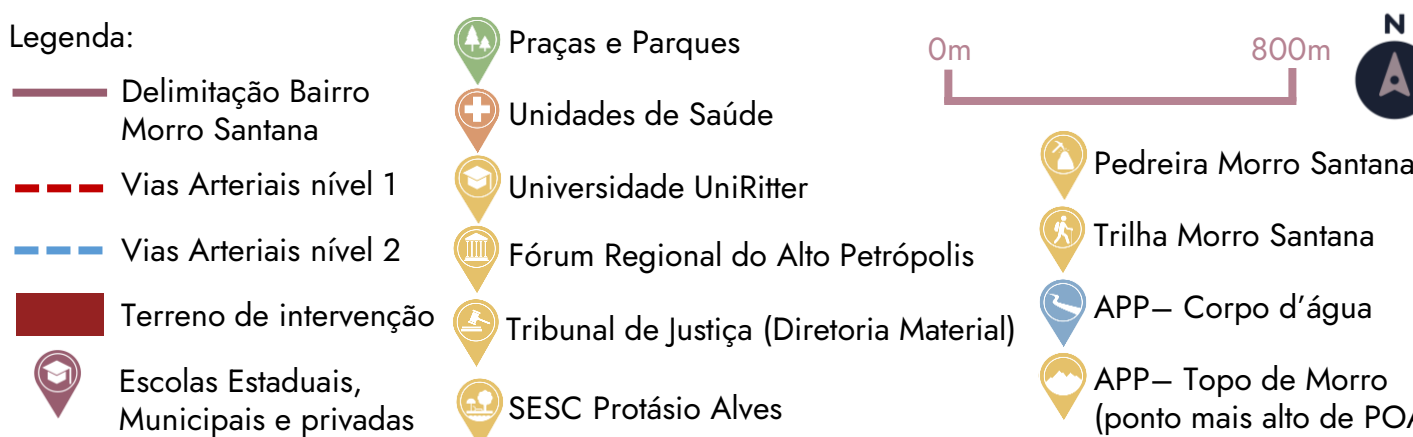
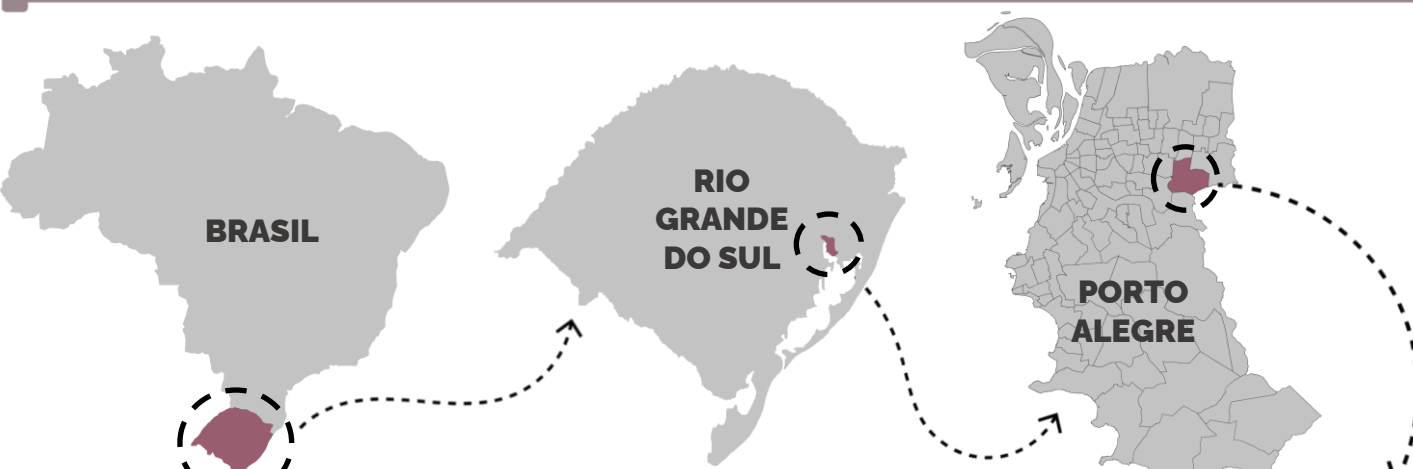
As taxas de **abandono escolar, reprovação e distorção de idade-série** sobem nos últimos anos em Porto Alegre. De acordo com o Observa POA, o **abandono escolar** após **5 anos caindo**, voltou a **subir** na capital, no ano de 2011. Focando na **Zona Norte e Leste de Porto Alegre**, podemos observar 7 bairros que possuem as **maiores taxas de abandono escolar**, sendo eles:
1 - Mário Quintana; 2 - Morro Santana; 3 - Passo das Pedras; 4 - Jardim Carvalho; 5 - Jardim do Salso; 6 - Jardim Botânico; 7 - Vila Jardim.

Estes mesmos bairros que apresentam **altas taxas de evasão escolar**, também apresentam as **piores taxas de distorção idade-série** no Ensino Médio. De acordo com reportagem de 2014, cerca de 32,28% dos alunos apresentam **idade superior à idade recomendada**, valores **preocupantes** em relação a outras capitais do país.



5. ANÁLISE MESO ESCALA – O BAIRRO

5.1 O MORRO SANTANA

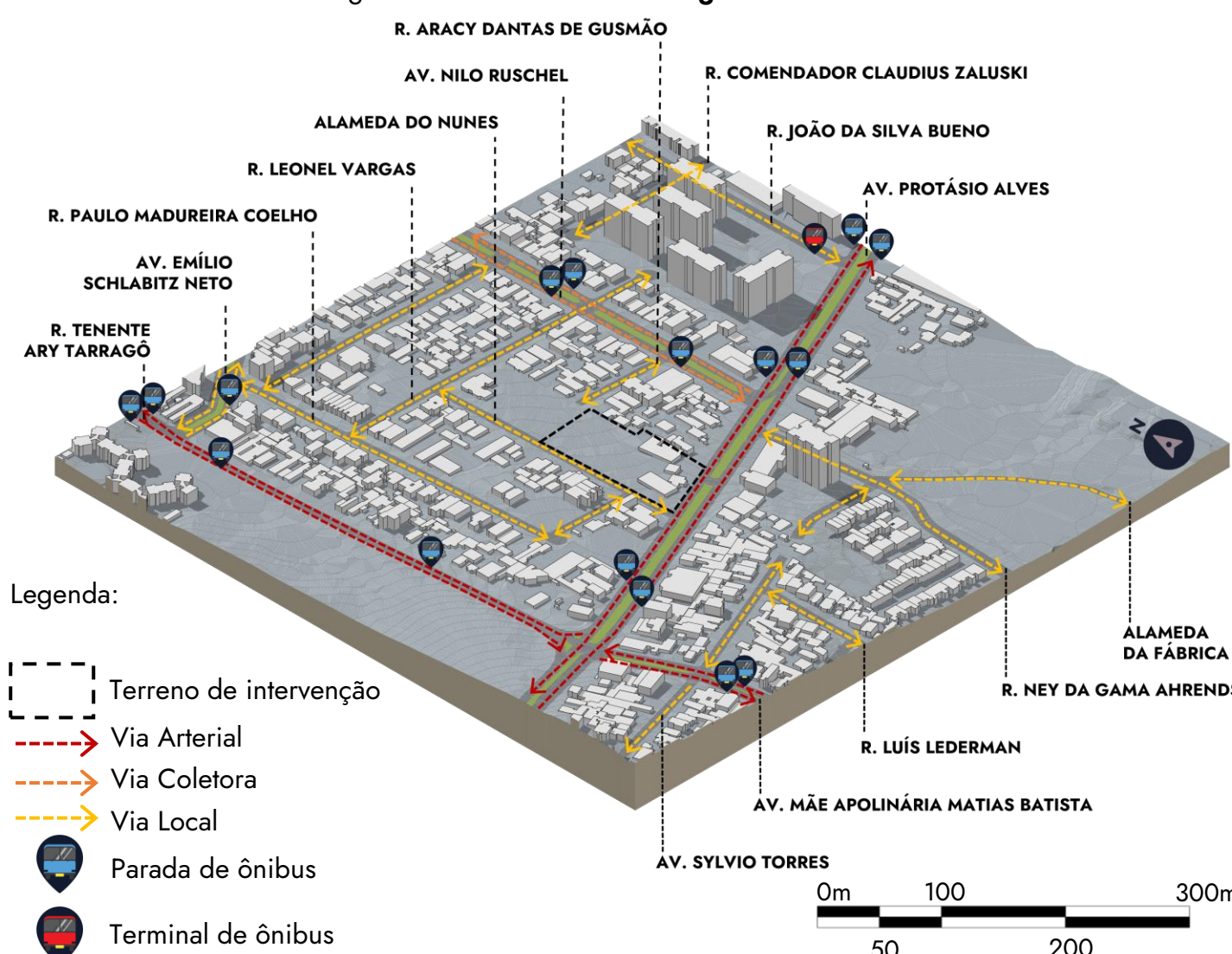


O bairro faz parte da **Zona Leste do Orçamento Participativo**, tendo sido aprovada sua **delimitação em 2015**. Abriga o **Morro Santana**, que é formado por **rochas graníticas** e uma **cobertura vegetal** de grande riqueza, dos **Biomos Pampa e Mata Atlântica**, porém que sofrem com **queimadas durante os verões mais intensos**. O lado **esquerdo** do bairro é composto principalmente por **casas e condomínios de classe média**. Já na zona central, o bairro é constituído por diversas **ocupações irregulares**, principalmente na **encosta do Morro Santana**, sendo esta uma área com **infraestrutura bastante precária**. A **Av. Protásio Alves** constitui o **principal eixo de conexão**, que liga o bairro à **região central da capital**. Nos **equipamentos públicos**, o bairro possui **quatro** escolas de ensino **fundamental**, uma de ensino **médio**, e uma escola de **educação infantil**.

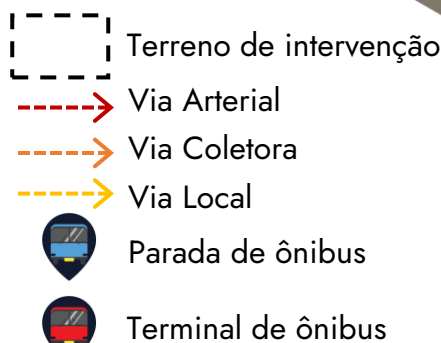
6. ANÁLISE MICRO ESCALA – O ENTORNO

6.1 DIAGRAMA DE MOBILIDADE

O terreno de intervenção está localizado na **Avenida Protásio Alves**, umas das **principais vias arteriais** de Porto Alegre. Em sua **fachada oeste**, está a **Alameda do Nunes**, rua de caráter **local** e de **pouco movimento**. Quanto ao transporte público, a área é atendida por diversas linhas que **conectam os bairros** da região ao **centro de Porto Alegre**.

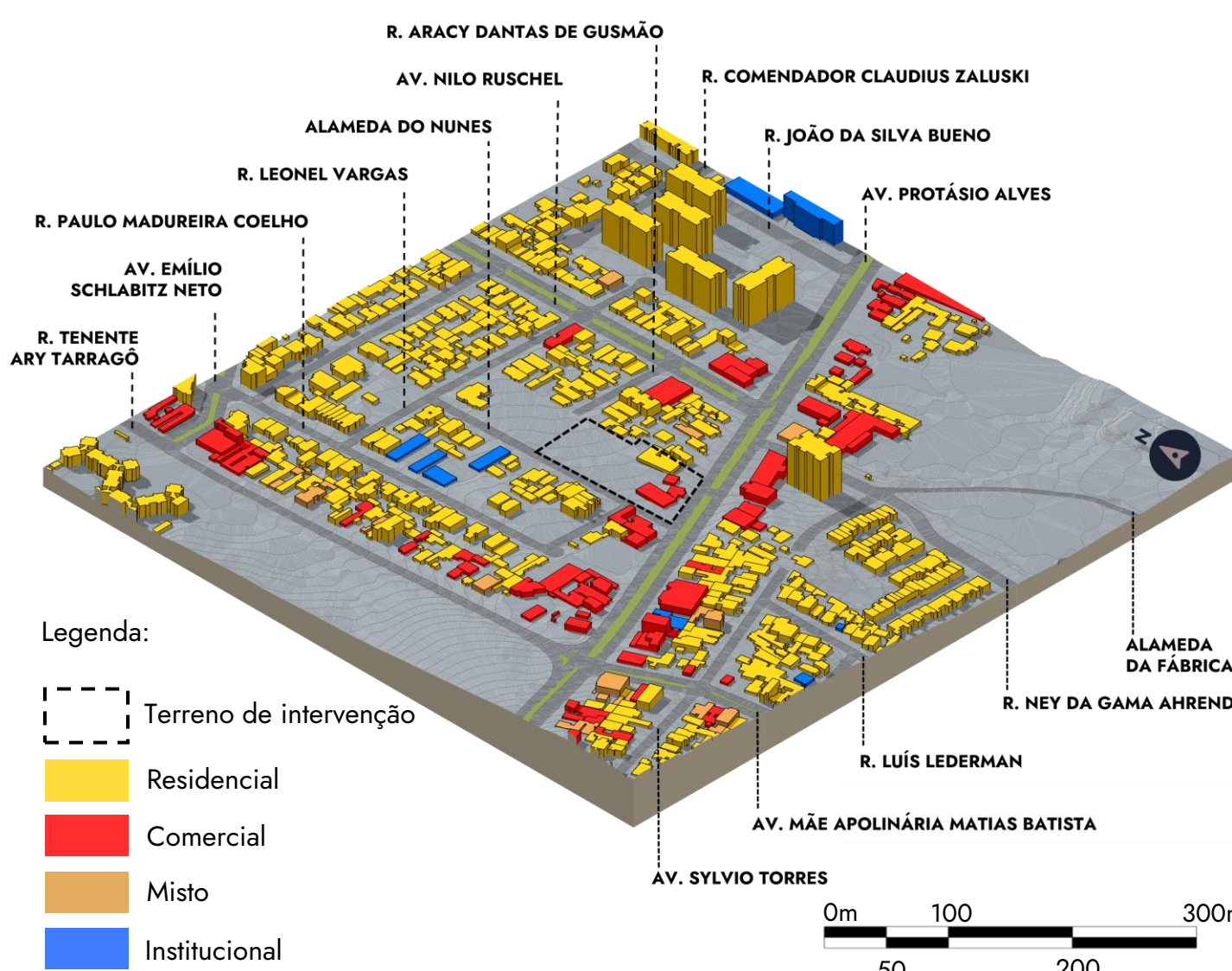


Legenda:



6.2 DIAGRAMA DE USOS

A zona de análise possui **uso predominantemente residencial** nas edificações, sendo formada em sua grande maioria por **casas e conjuntos residenciais de apartamentos**. O **comércio local** se concentra nas **vias de maior fluxo de movimento**, tanto de trânsito, quanto de pedestres.

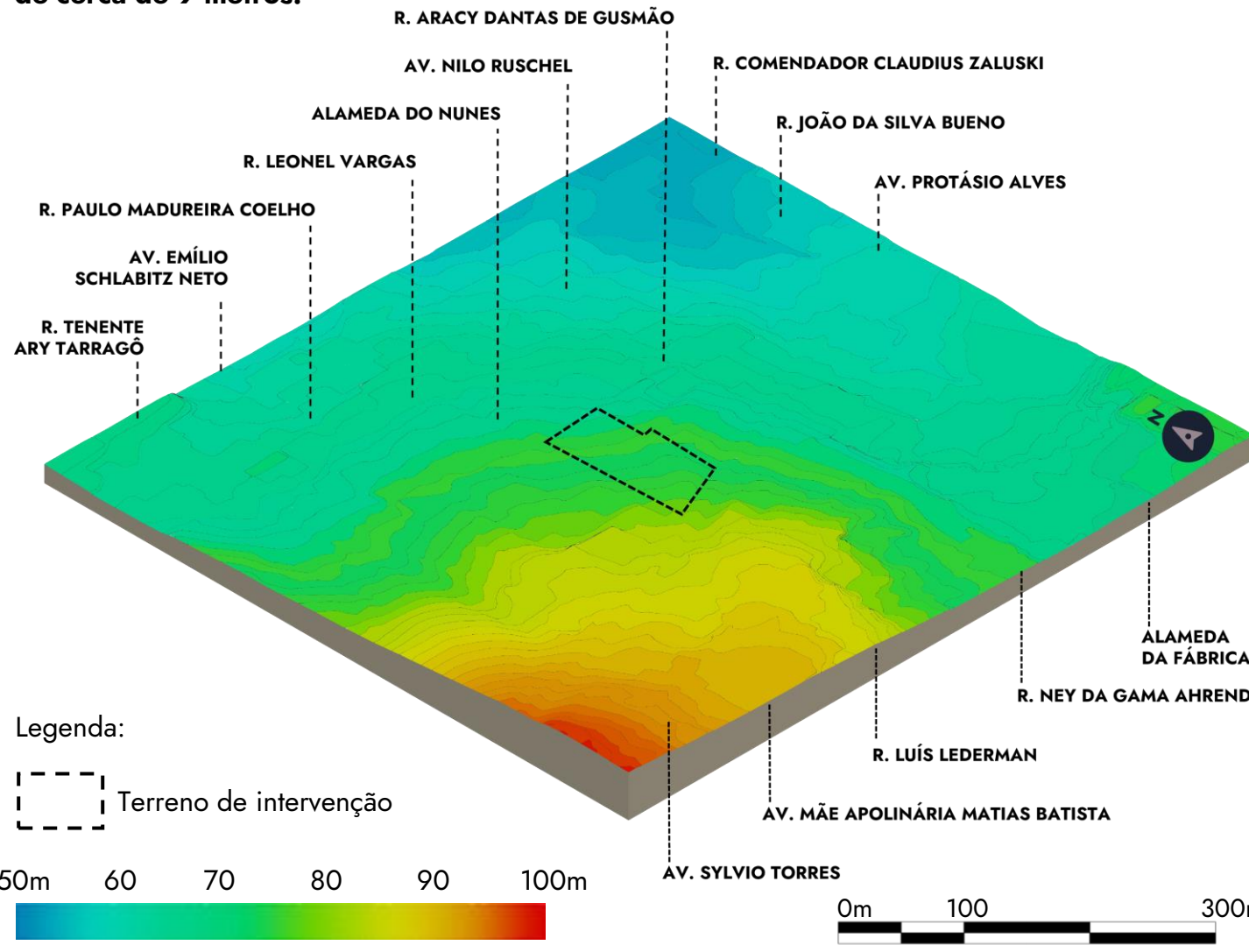


Legenda:

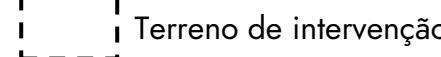


6.3 DIAGRAMA DE TOPOGRAFIA

O traçado da **área de análise** possui uma **variação grande de topografia**, com um **aumento no desnível** pela **proximidade com o Morro Santana**. O **terreno de intervenção** possui um **desnível de cerca de 9 metros**.



Legenda:



7. O LOTE

7.1 A ESCOLHA DO TERRENO

O terreno, com endereço na **Avenida Protásio Alves 7738**, foi escolhido por estar em um importante **ponto de conexão** da **Zona Leste de Porto Alegre**, já que o bairro Morro Santana encontra-se no **meio do eixo dos 7 bairros analisados** com as piores taxas de abandono escolar no ensino médio. A **Av. Protásio Alves** juntamente com a **Av. Manoel Elias, Av. Antônio de Carvalho e a Av. Ipiranga**, formam uma **conexão direta entre estes bairros**, tornando assim o projeto um **ponto de fácil acesso** aos estudantes por meio do **transporte público**. Atualmente o terreno abriga **edificações abandonadas em péssimo estado** de conservação, que não possuem cobertura e estão repletas de pichações, e que eram antigamente um **comércio** e uma **residência**. Já mais aos **fundos** do lote há uma grande **massa de vegetação**, esta também **sem utilização**.



PLANTA DE SITUAÇÃO



LEV. FOTOGRÁFICO



Fotos: Autoral

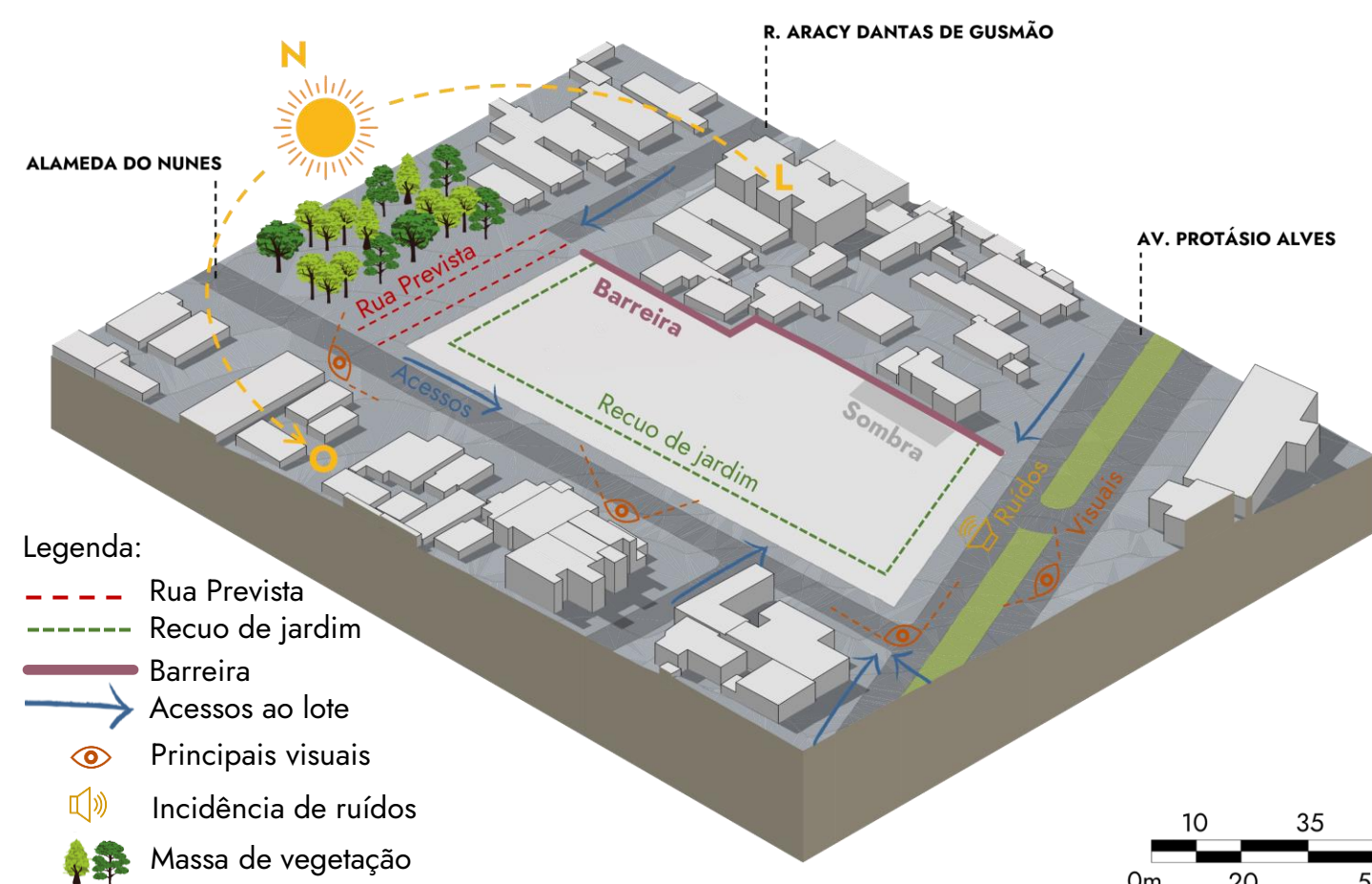
7.2 REGIME URBANÍSTICO

Logradouro: Av. Protásio Alves nº 7738, Bairro Morro Santana
Área total do lote = 6.091,62 m²
Subunidade 11 – (Área de Ocupação Intensiva)
Densidade 9 – Corredor de Centralidade e de Urbanidade
Atividade 5 – Misto

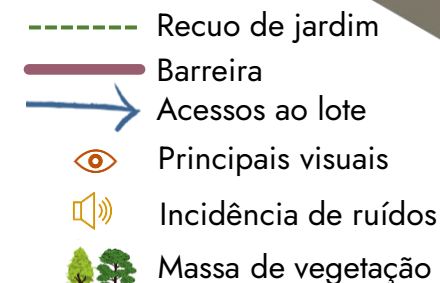
Volumetria – 11
Recuo de jardim = 4 metros
Índice de Aproveitamento (IA) = 1,3
Altura máxima = 52 metros
Altura máxima na divisa = 18 metros
Altura máxima da base = 9 metros
Taxa de ocupação = 90% na base e 75% no corpo

8. MAPA SÍNTESE

Por estar em uma **avenida de grande movimento**, há uma incidência de **ruidos** vindos do **trânsito** na **fachada principal**, além da mesma ser o **principal ponto de acesso** ao terreno, seja pelo transporte público, ou a pé. De acordo com o regime urbanístico, se vê necessário o **recuo de jardim** em **3 fachadas** do projeto, já que há a previsão de continuação da **Rua Aracy Dantas de Gusmão**. Já pelas análises ambientais, percebemos a necessidade de **proteções solares**, visto que há **pouco sombreamento** no lote, e os **ventos**, provenientes do leste, sudeste e oeste **são pouco obstruídos**, pois a **barreira** feita pelos **edifícios vizinhos** é **baixa**.



Legenda:



Fontes:
• observpoa.com.br
• proweb.procepma.com.br
• ufrrgs.br
• portoalegre.rs.gov.br
• Google Earth

PRÊMIO IAB RS - turmas 2022
JOSE ALBANO VOLKMER