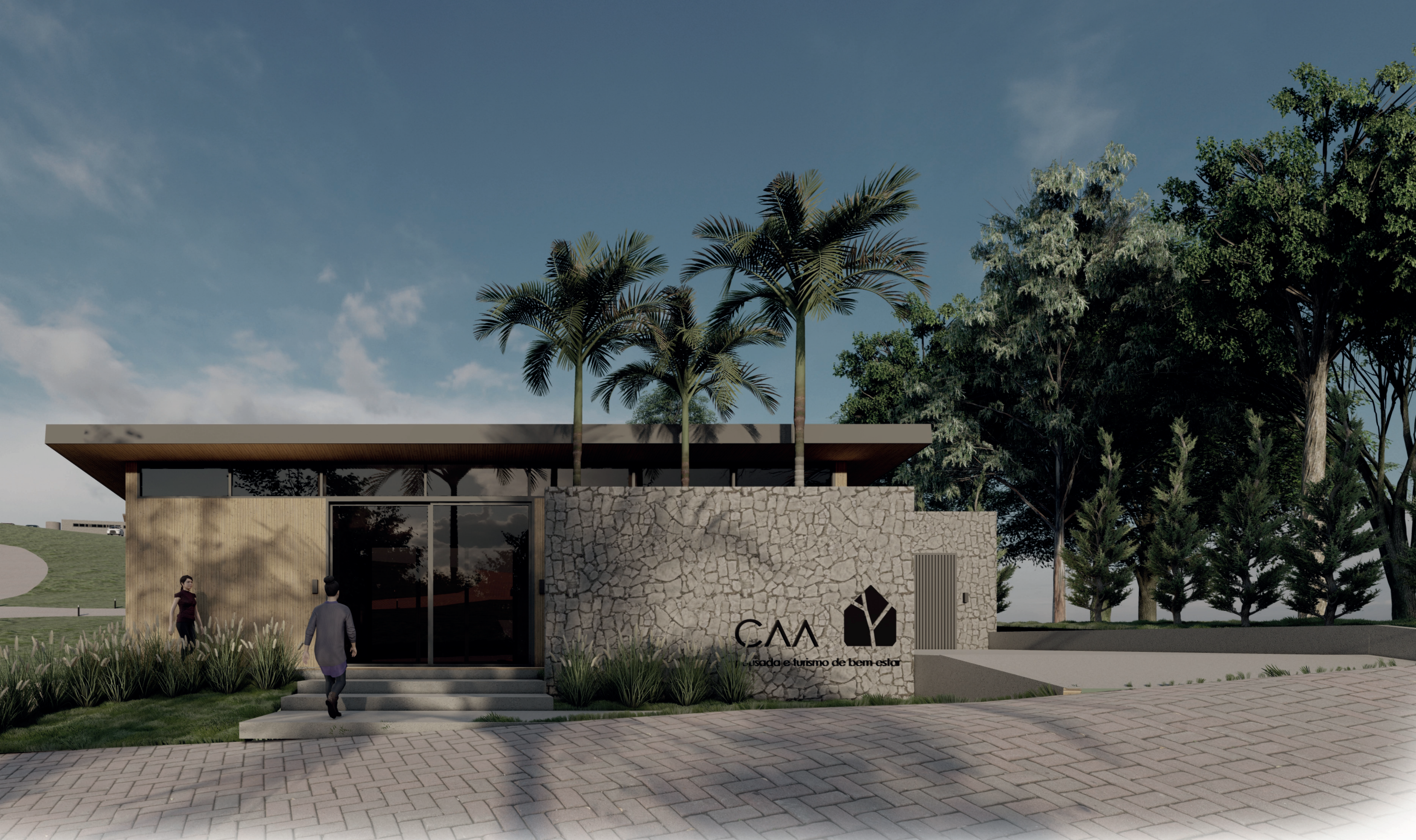


# CAÁ

## Pousada e Turismo de bem-estar

A região noroeste do Rio Grande do Sul possui paisagens naturais únicas, que na maioria das vezes são desconhecidas ou pouco vivenciadas. A valorização das paisagens locais é fundamental para o exercício do pertencimento, da identificação pelo local, e conseqüentemente da preservação ambiental, visto que cria-se maior respeito e admiração pelo mesmo.

Com a pandemia da COVID-19 as pessoas foram motivadas a buscarem reconexão com a natureza. Com isso, houve uma crescente procura por experiências autênticas, principalmente na questão de turismo e lazer, a partir de novos territórios e paisagens naturais. Assim, o "turismo natural" e o "turismo de bem-estar" foram impulsionados e uma busca cada vez maior por bem-estar e pela valorização da saúde física e mental, a partir de momentos de relaxamento, turismo, lazer e atividades físicas, com o intuito de afastar-se, como uma espécie de "fuga" da rotina e do ambiente urbano.



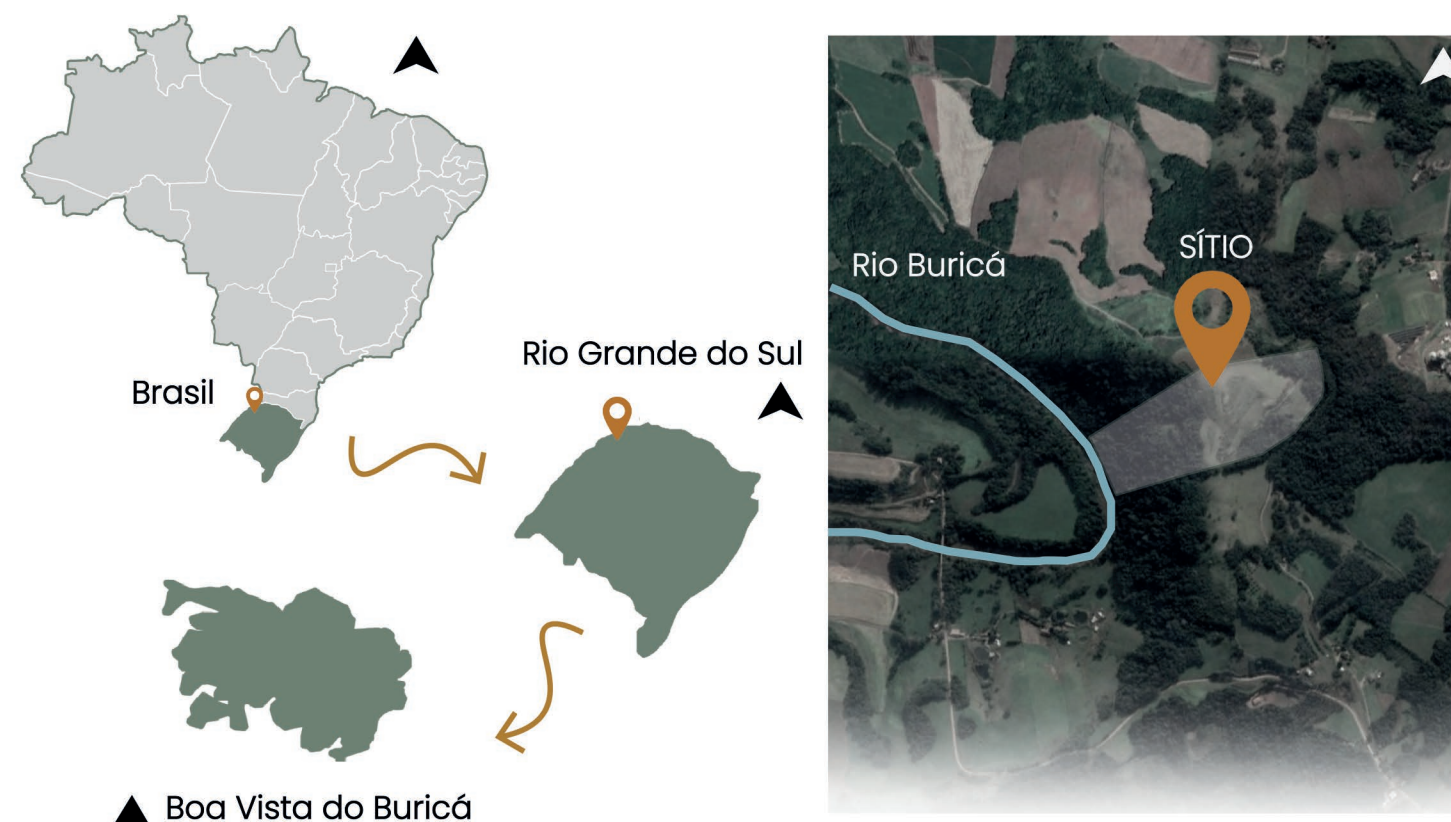
### TEMA

Pousada e Turismo de bem-estar

### DELIMITAÇÃO DO TEMA

Centro destinado à atividade turística e de hospedagem em meio à natureza na cidade de Boa Vista do Buricá, que visa promover a valorização do entorno e de seus potenciais ambientais, históricos e culturais, conscientização e preservação, aliada ao bem-estar físico e mental das pessoas.

### LUGAR



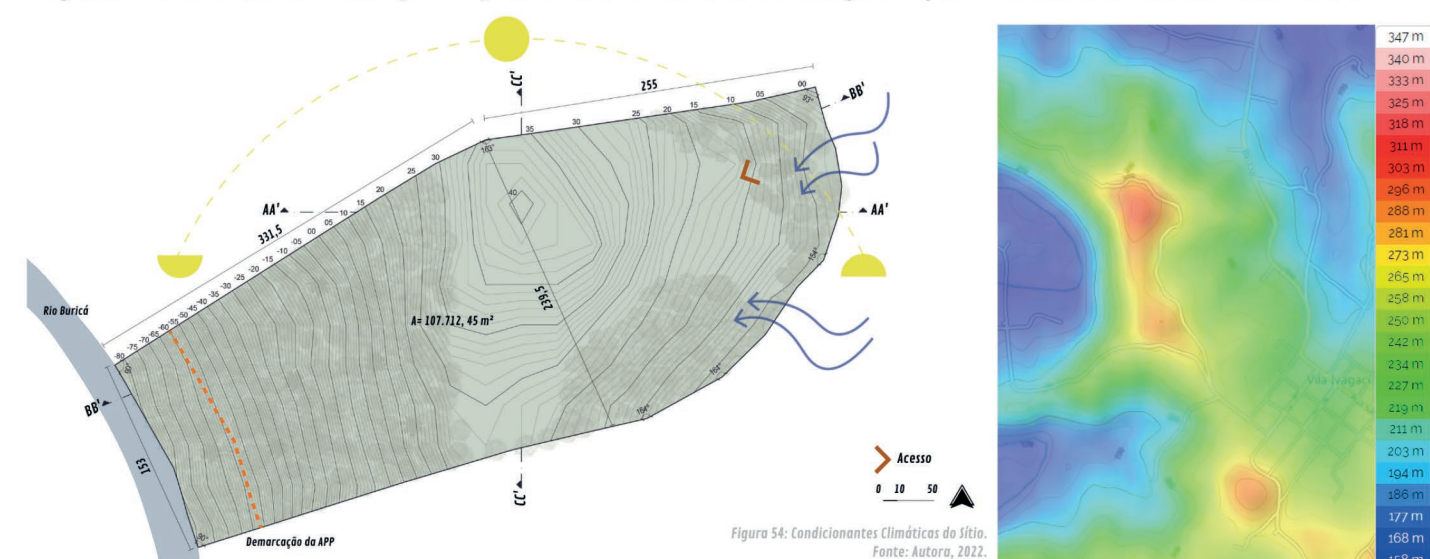
O lote possui uma área de 10,8 ha, cerca de 108.000 m<sup>2</sup> e situa-se na zona rural do município de Boa Vista do Buricá, a cerca de 5,7 Km do centro da cidade e 1,7 Km da Vila Ivagaci.

### SÍTIO E ENTORNO

Atualmente, a região do entorno do lote, que engloba a Vila Ivagaci e o município o centro do município, possui grandes trechos de mata preservados, mas também abriga produção agrícola, além de uso residencial. A malha urbana é pouco desenvolvida no entorno, por se tratar de uma área rural.

O sítio apresenta formato irregular, onde sua maior face possui 575m e no sentido paralelo ao Rio Buricá, 153m. Seus potenciais, que foram fatores importantes considerados na elaboração da proposta, englobam a própria localização afastada do centro urbano, seus aspectos naturais e a proximidade com o Rio Buricá. Além disso, a topografia, que apresenta um desnível considerável até o Rio (289m acima do nível do mar), e que contribui para outro fator que são as visuais privilegiadas.

Devido à proximidade com o Rio Buricá, existe uma Área de Preservação Permanente (APP) de 50 metros na porção mais baixa do sítio.



CONDICIONANTES CLIMÁTICAS

RELEVO



PERFIL A'A'

PERFIL B'B'

### PÚBLICO ALVO

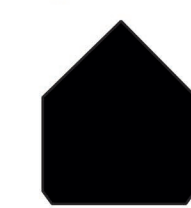
-Turistas nacionais e estrangeiros que buscam aliar descanso e entretenimento e que procuram por qualidade de vida e bem-estar físico e mental;

-Prestadores de serviços;

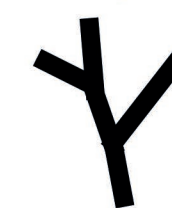
### CONCEITO

A pousada CAÁ busca proporcionar um local de refúgio, descanso e lazer para seus hóspedes, utilizando aspectos da arquitetura para gerar conforto e bem-estar. Assim, desde os ambientes mais intimistas e privativos como as cabanas, até os ambientes externos e de uso comum como o restaurante, deck e piscina promovem o contato mais profundo com as paisagens e com a natureza em geral. O mirante proposto, visa ampliar a visual do Rio Buricá, que é um elemento muito importante para a escolha do local e desenvolvimento do projeto.

CAÁ. Termo de origem tupi-guarani, usado para designar "mato" ou "mata", e vegetais de forma genérica. Integra à formação do nome do município de Boa Vista do Buricá-RS, onde o primeiro aspecto: "Boa Vista" se refere à visão que se tem das cabeceiras do Lajeado Alparagatas, quando deságua no Rio Buricá. E o segundo aspecto "Buricá" deriva do tupi, onde "burí" é uma espécie de palmeira e "caá" significa mato, em virtude da abundância dessas palmeiras na região, no período de colonização, que serviam tanto de alimento, quanto condutor de águas. (BOA VISTA DO BURICÁ, 2018).



ARQUITETURA  
Ambientes de reconexão e aconchego



VEGETAÇÃO  
Natureza (CAÁ)



AMBIENTE+ENTORNO  
Vínculos respeito com a natureza valorização do local

### SOLUÇÕES

1.Promover a valorização da paisagem como uma forma de reconhecimento do local e de aspectos da história do município;

2.Desenvolver espaços convidativos, que proporcionem bem-estar, descanso, lazer e diferentes sensações aos visitantes;

3. Utilizar estratégias e materiais sustentáveis para a implantação e funcionalidade do espaço;

4. Fomentar o turismo regional e suprir a carência de locais de hospedagem/lazer na região;

5. Criar uma conexão dos hóspedes com a natureza a partir da arquitetura local e de uma proposta de cabanas mais intimista e reservada.

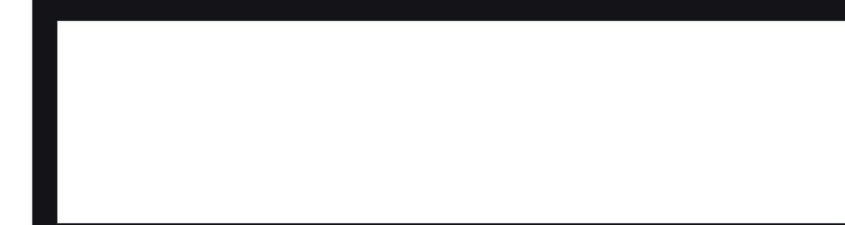


### SISTEMA CONSTRUTIVO

Para a escolha dos materiais a serem adotados foram considerados: a agilidade construtiva; relação menos agressiva com o meio; disponibilidade na região, qualidade e durabilidade.

metal + vidro + pedra natural + concreto + madeira ecológica + laje alveolar

PRÊMIO IAB RS - turmas 2022  
JOSÉ ALBANO VOLKMER



# 1/4