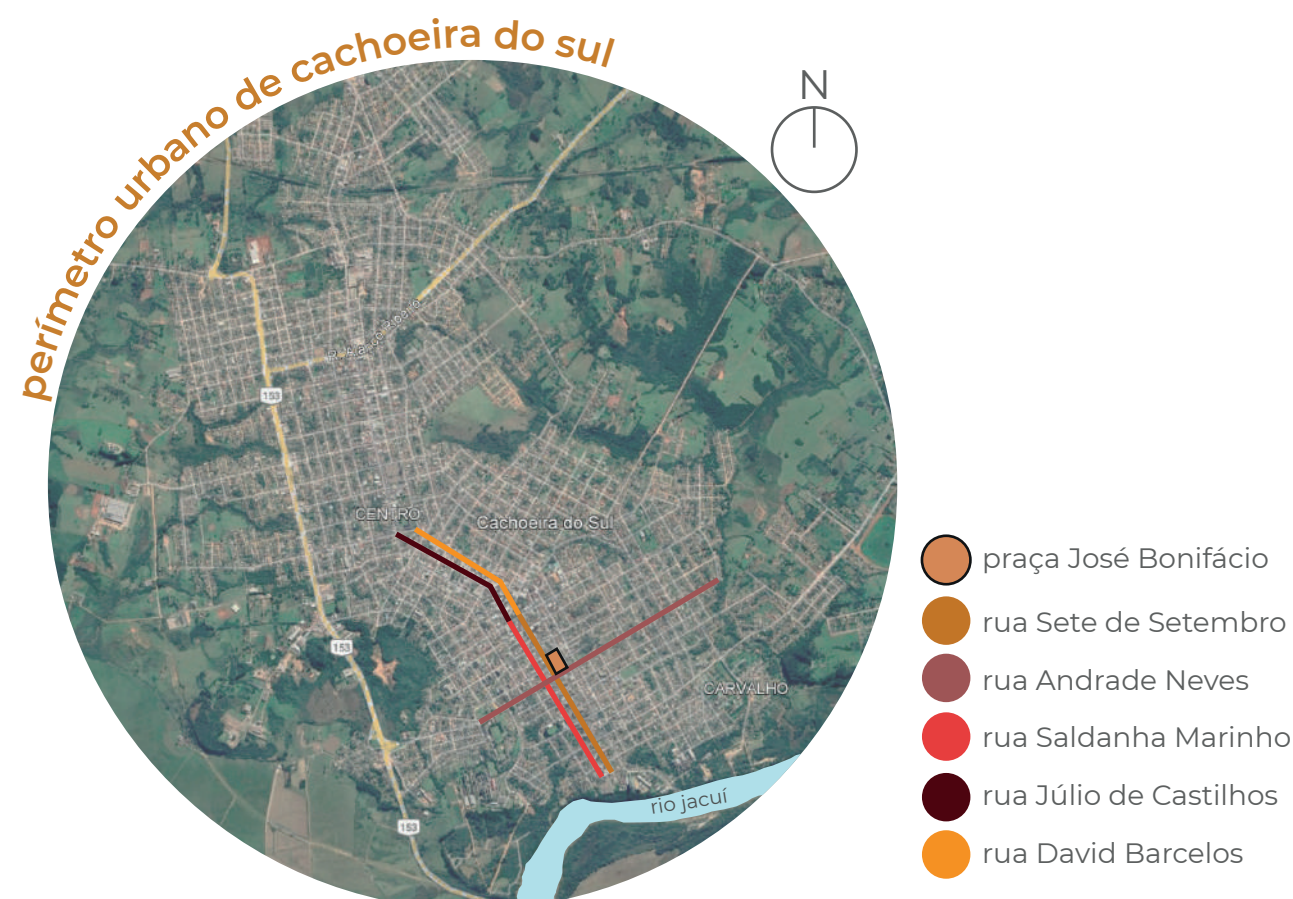


# REESTABELECENDO CONEXÕES: a revitalização da PRAÇA JOSÉ BONIFÁCIO

O projeto de revitalização da **Praça José Bonifácio**, localizada no município de Cachoeira do Sul/RS, visa **reestabelecer a conexão do cidadão com esse espaço público**. Praças são parte essencial do tecido urbano e, além de terem o papel de promover atividades de lazer e descanso, representam a **imagem e a memória** da cidade, a **cultura e os costumes** da população, e são palco de vivência e **desenvolvimento da cidadania**. A Praça José Bonifácio, implantada na área central, é uma das primeiras da cidade, já tendo passado por diversas transformações formais, espaciais e de uso, e a falta de planejamento fez com que o espaço se tornasse degradado com o passar dos quase 200 anos de existência. Dessa forma, compreendendo o valor de locais como esse e sabendo no que degradação do espaço público implica, a intenção deste projeto é **trazer mais vitalidade para o local, valorizando o centro da cidade e promovendo espaços de lazer, esporte, permanência e descanso para a população**.

## LOCALIZAÇÃO

Cachoeira do Sul, localizada no Rio Grande do Sul, está inserida no centro do estado, à margem esquerda do Rio Jacuí. A cidade está a 196km da capital Porto Alegre, e pertence majoritariamente ao bioma pampa, na região da Depressão Central.



Fonte: Adaptado de Google Earth (2022).



Fonte: Adaptado de Google Earth (2022).

A praça José Bonifácio, localizada no centro de Cachoeira do Sul, é cercada por quatro vias: Rua Sete de Setembro, Milan Krás, Moron e Andrade Neves.



## CONTEXTO HISTÓRICO

O trabalho de demarcação da Praça José Bonifácio teve início em 1830, 10 anos depois da emancipação de Cachoeira do Sul. No entanto, foi só em 1848 que o local exato foi escolhido (RITZEL, 2012). A praça já foi **uma das referências para o desenho da primeira planta baixa do município**, elaborada em 1850. A primeira denominação do local foi Praça do Pelourinho, que tem relação com a autonomia da cidade. Um dos acontecimentos mais relevantes na história do local e que o tornou o centro da vida comunitária da cidade, foi a construção do **Mercado Público**, no ano de 1882, que concentrou os usos de comércio e serviços no centro da praça. A alta movimentação que o Mercado provocou na vida urbana Cachoeirense e na praça fez com que as autoridades municipais se interessassem por **promover melhorias tanto nesse espaço quanto na Rua Sete de Setembro**. Assim, entre 1902 e 1930, diversas obras foram realizadas e edificações foram implantadas na praça: além do embelezamento da via, coreto, cinemas, bares e a construção dos bens que permanecem até hoje: ringue de patinação (atualmente quadra poliesportiva), pergolado e o Bar América (1939).

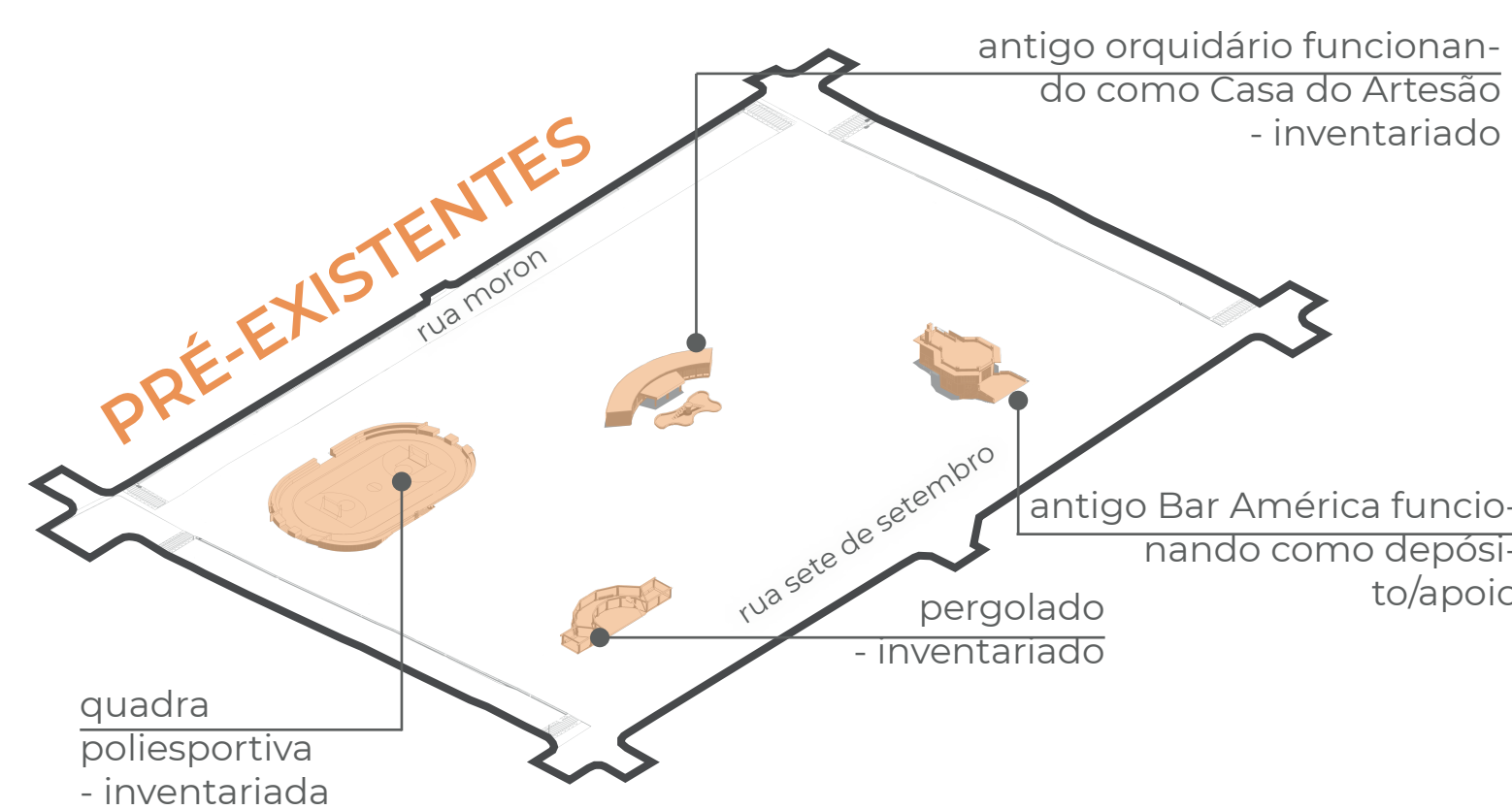


## CONTEXTO ATUAL E PROPOSTA

A praça José Bonifácio enfrentou diversas modificações em decorrência das transformações sociais e econômicas que Cachoeira do Sul sofreu e pela falta de políticas públicas que priorizassem o desenvolvimento da qualidade do espaço urbano. Como consequência, houve a depredação do local pela falta de manutenção e conservação de seus bens e equipamentos, principalmente entre as décadas de 1990 e 2010.

Por estar implantada em uma área central, há um **grande fluxo de pessoas** que passa por esse local diariamente e, mesmo assim, durante a semana a movimentação de pedestres na praça é pouco significativa. A **falta de integração desse espaço enquanto parte do tecido urbano** no fluxo peatonal, e a **falta de ambientes convidativos** para desenvolvimento de atividades de lazer e estar, demonstra a carência de um planejamento de qualidade.

Ao analisar a distribuição dos usos, os percursos e canteiros, é possível perceber que o local é bastante **segmentado**, o que prejudica e fragmenta a utilização do espaço como um todo. A topografia bastante acentuada e a forma como os equipamentos estão distribuídos em sua função também é um condicionante que afeta as conexões entre as atividades desenvolvidas na praça, além de contribuir para a insegurança do local.



As análises de uso foram elaboradas a partir do desenvolvimento de um estudo de observação de comportamento. Este foi realizado em 8 dias e horários diferentes, gerando 8 mapas de uso e 1306 usuários mapeados, que foram sobrepostos, auxiliando na quantificação dos dados e facilitando a visualização das atividades e deslocamentos realizados na praça e em seu entorno imediato.

Também contribuiu para a elaboração do projeto um questionário online através de Formulários Google, divulgado entre os alunos da Universidade, nas redes sociais e para o meio externo. Foi questionado, entre outras coisas, sobre o nível de preservação da praça, de seus equipamentos e de segurança do local, que auxiliou na compreensão das demandas da população e sua satisfação com a praça.



Compreendendo as questões sociais e históricas que fazem parte do contexto desse local, acredita-se que um **elo entre o passado e o presente pode ser reestabelecido**, trazendo maior **identificação da população** com esse espaço. Dessa maneira, a intenção do projeto é repensar a Praça José Bonifácio para que se torne, novamente, um espaço público de lazer que valorize ainda mais a área central de Cachoeira do Sul, e que **estabeleça novas conexões com a população e com o município**, se tornando um **lugar com mais vitalidade e propósito**.



## USO E EQUIPAMENTOS

A praça José Bonifácio, em sua extensão de em torno de 185mx110m, é um espaço de **20.419m<sup>2</sup> com usos diversificados** em decorrência das transformações que enfrentou. O esquema abaixo apresenta o traçado atual da praça e seus equipamentos e infraestrutura existentes.



ESQUEMA ISOMÉTRICO DA PRAÇA JOSÉ BONIFÁCIO ATUALMENTE

A praça atualmente já possui diversos usos, mas mal distribuídos e segmentados. Assim, o projeto foi pensado em áreas de concentração de atividades, como é apresentado no zoneamento abaixo, mas sempre buscando integrar um espaço com o outro, seja a partir do traçado, da vegetação ou piso, ou das conexões entre patamares. Além disso, uma das intenções principais foi traçar percursos objetivos mas que levassem os pedestres e usuários para o interior da praça. Também, a criação de espaços convidativos, arborizados e coloridos para que as pessoas permanecessem no espaço e deixasse de ser apenas um elemento de deslocamento da cidade.



ESQUEMA ISOMÉTRICO DA PROPOSTA PARA A PRAÇA JOSÉ BONIFÁCIO

## DIRETRIZES GERAIS

- REVISÃO DOS FLUXOS INTERNOS DO ESPAÇO
- CONCENTRAÇÃO DE USOS/EQUIPAMENTOS RELACIONADOS
- criação de espaços que propiciem a socialização
- NOVO USO PARA OS BENS HISTÓRICO-CULTURAIS
- criação de espaços de apropriação e permanência

PRÊMIO IAB RS - turmas 2022  
JOSÉ ALBANO VOLKMER

1/4