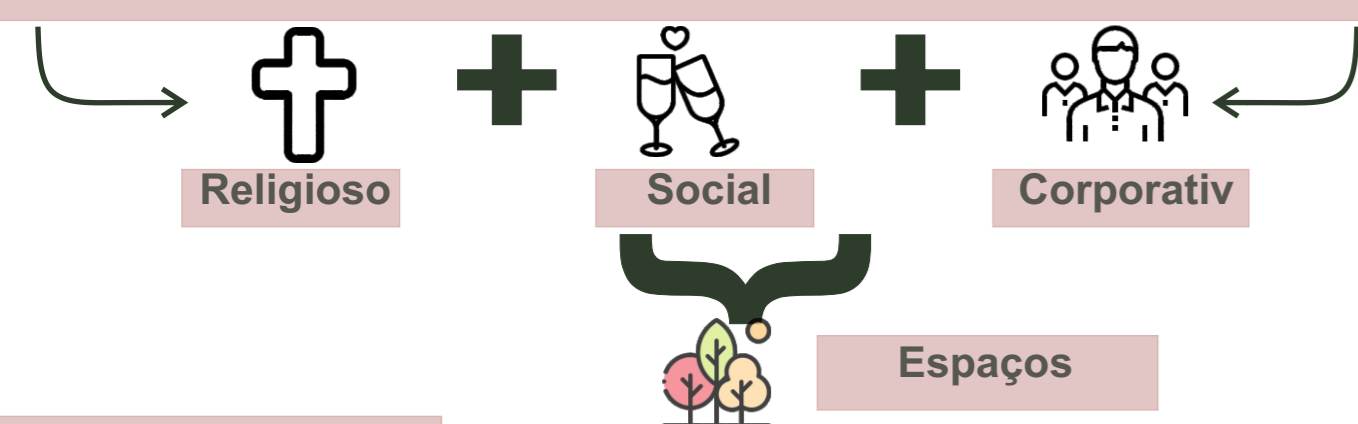


ESCOLHA E JUSTIFICATIVA DO TEMA

A escolha do tema: implantação de um Espaço de Eventos Sociais, no município de São Marcos, localizado no estado do



Justificativas:

- Carência de tal empreendimento no município;
 - Espaço com infraestrutura completa, que atenda eventos de até 300 pessoas, sendo possível até três eventos distintos no mesmo dia;
 - Procura por espaços em contato com a natureza, permitindo a realização dos eventos em espaços abertos;
 - Novos conceitos de identidade visual, ambientes que sejam pensados para atender diferentes tipos de eventos com flexibilidade em relação aos estilos;
- Crescente demanda por realizações de festas e eventos, reflexo da liberação que vem acontecendo com a chegada das vacinas durante a pandemia de Covid-19.
- Mercado amplo e de importante relevância na economia nacional;
- Setor que gera uma gama de empregos e auxilia no movimento de outros setores, como o de turismo;

ANÁLISE NO MUNICÍPIO E OBJETIVOS

Conforme levantamento realizado na Tabela 01, é possível dizer que São Marcos possui 05 locais que oferecem espaços para a realização de eventos, sendo 3 clubes, 1 Salão Paroquial e 1 Vinícola. Porém, nenhum deles apresenta uma infraestrutura adequada e planejada para atender com excelência os seus clientes. Este cenário ficou ainda mais evidente, pós pandemia, em que as exigências são maiores e o conceito já é outro.

LOCAL	SALAÇÃO	CAP. COQUETELO	CAP. JANTAR	ESTACIONAMENTO	ACESSIBILIDADE	ESPAÇO ABERTO	AREA STAFF	TAM. COZINHA
Boate	350	250		X	X			XX
Associação dos Motoristas São Marcquens (AMSM)	Ginásio 2	900	700	X				XX
	Casa 1	150	100	X	X			X
	Casa 2	50	30	X	X			X
Salão São Judas Tadeu	Principal	600	400	X	X			XXX
Clube Gremio Americano	Principal	300	180					X
Vinícola Monte Santana	Principal	100	50	X	X	X		X
Clube Fulgor	Principal	150	80					XX

Possuem: X Tam. da Cozinha: X(Ruim), XX(Mediana), XXX(Boa) e XXXX(ideal)

No momento em que se procura pelo espaço ideal, hoje, e que vem pesando muito na escolha, é por locais que tenham integração com a natureza e permitam a realização de cerimônias e recepções em espaços abertos, principalmente, porque os eventos diurnos ganharam preferência.

Segundo dados levantados com os profissionais da área no município, a média de eventos mensais é dois por finais de semana, sendo que nos meses mais quentes do ano a procura acaba sendo até duas vezes maiores. Sendo assim, quando levantado a questão da carência, não se diz respeito ao município não estar atendendo a demanda, a carência se dá no sentido de que o cenário para a realização de eventos é outro e São Marcos está em falta disso.

Perante o exposto, o objetivo é com que as pessoas encontrem em um mesmo local as diferentes possibilidades para a realização de seus eventos e que tenha contato com a natureza, sendo que os municípios não precisam mais procurar em cidades vizinhas por estes espaços completos, tornando-se um empreendimento diferenciado no município, atraindo visitantes e sendo referência na Serra Gaúcha.

ESCOLHA E JUSTIFICATIVA DO TERRENO

Para a escolha do terreno adequado que atenda ao Espaço de Eventos Sociais, foram definidas algumas diretrizes a serem alcançadas, com o objetivo de se obter uma melhor adequação da proposta em relação a sua implantação e programa de necessidades.

Além do exposto, existe ainda o propósito de que o espaço responda as novas demandas e exigências diante do contexto atual (pós pandemia). Sendo assim, a procura cada vez maior por realizar as festividades em ambientes mais abertos e com amplo contato com a natureza, foi uma das principais diretrizes para a escolha do local. Buscando, também, atrair clientes das cidades vizinhas com maior facilidade.

Abaixo, apresentadas as demais diretrizes, que foram responsáveis na decisão.

- CONTATO COM A NATUREZA**
Que apresente uma diversidade de massas vegetais, para a realização de festividades em espaços externos e que garanta um maior conforto aos usuários, atendendo as novas demandas.
- VISUAIS DE IMPACTO**
Com o auxílio da vegetação, topografia e outros elementos identificados no próprio terreno, priorizar as melhores visuais, demarcando possíveis cenários para cerimônias e fotografias, o que torna o espaço único entre os demais.
- RETIRADO DO PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO**
Incentivando a expansão territorial do município para os interiores. Sendo ainda que não há restrições para ruídos e outras interferências, como a grande movimentação gerada em dias de eventos.
- FÁCIL ACESSO**
Entre o centro do município e o Distrito 02, Pedras Brancas. Além de estar no sentido São Marcos - Caxias do Sul, tendo a BR 116 como principal acesso, visto que interliga as cidades. Com facilidade de entrada e saída de caminhões.

DIRETRIZES DE PROJETO



PROJETAR ESPAÇOS QUE PERMITEM REALIZAR CERIMÔNIAS TANTO EM LOCAIS ABERTOS COMO EM FECHADO



GERAR CAMINHOS QUE CONECTEM OS ESPAÇOS VISANDO O CONTATO E CONTEMPLAÇÃO DA NATUREZA



INFRAESTRUTURA COMPLETA DE SERVIÇOS E APOIO



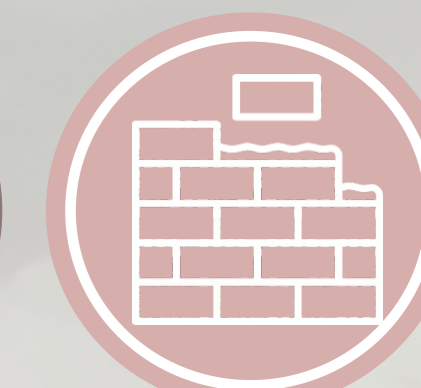
ORGANIZAR ACESSOS E FLUXOS COM DISTRIBUIÇÕES SEPARADAS ENTRE SETOR SOCIAL E DE SERVIÇOS



ESTABELECEER MIRANTES QUE CONTEMPLAM A NATUREZA E SIRVAM PARA REALIZAÇÕES



BUSCAR AGREGAR ATIVIDADES COMPLEMENTARES E INCENTIVAR A VISITAÇÃO EM DIAS QUE NÃO POSSUI EVENTOS



USAR MATERIALIDADE QUE FORME UM PLANO DE FUNDO SILENCIOSO, QUE INTERAGE COM O MEIO E ATENDE A MULTIPLICIDADE QUE É ORGANIZAR UM EVENTO.

TERRENO E LOCALIZAÇÃO

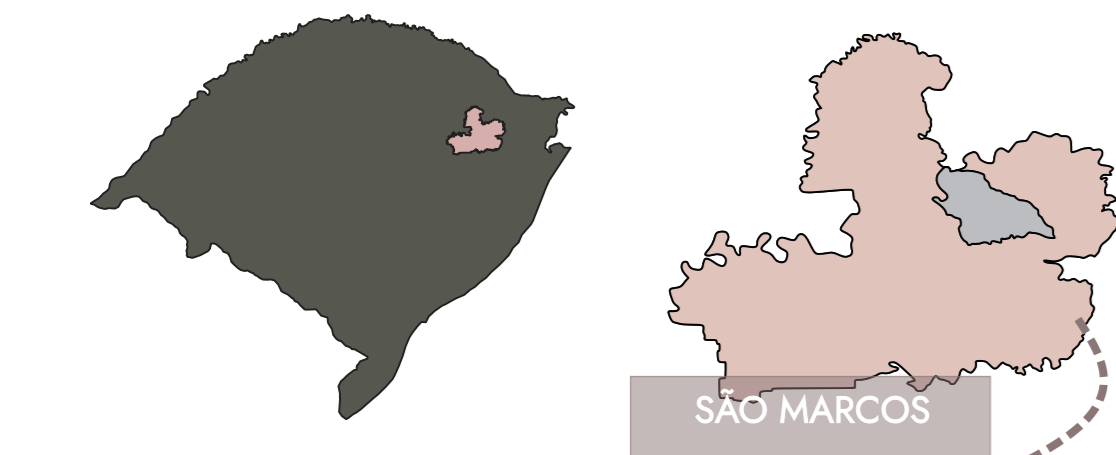


Figura 01: Mapa Cidades. Fonte: Google Earth, adaptado

O terreno escolhido para a implantação do projeto do Espaço de Eventos Sociais está localizado no município de São Marcos, no Estado do Rio Grande do Sul, afastado do perímetro urbano do mesmo, fazendo parte da zona rural.

Pertencente a Serra Gaúcha, muito conhecida por ser a rota turística da Uva e do Vinho. Sua área total é de 256,25 km², destes, apenas 16,44 km² são de área urbana. É um importante polo econômico da indústria metalúrgica, moveleira, vitivinícola, e claro, dos transportes.¹

Outro ponto importante é que a BR 116 corta a cidade, facilitando seus acessos em relação aos municípios vizinhos.

É um terreno privado, com área de 9,8 hectares, possibilitando um crescimento futuro, já que foi delimitado uma área parcial dentro do total da propriedade.

1. Dados retirados do Site da Prefeitura Municipal de São Marcos.

TOPOGRAFIA

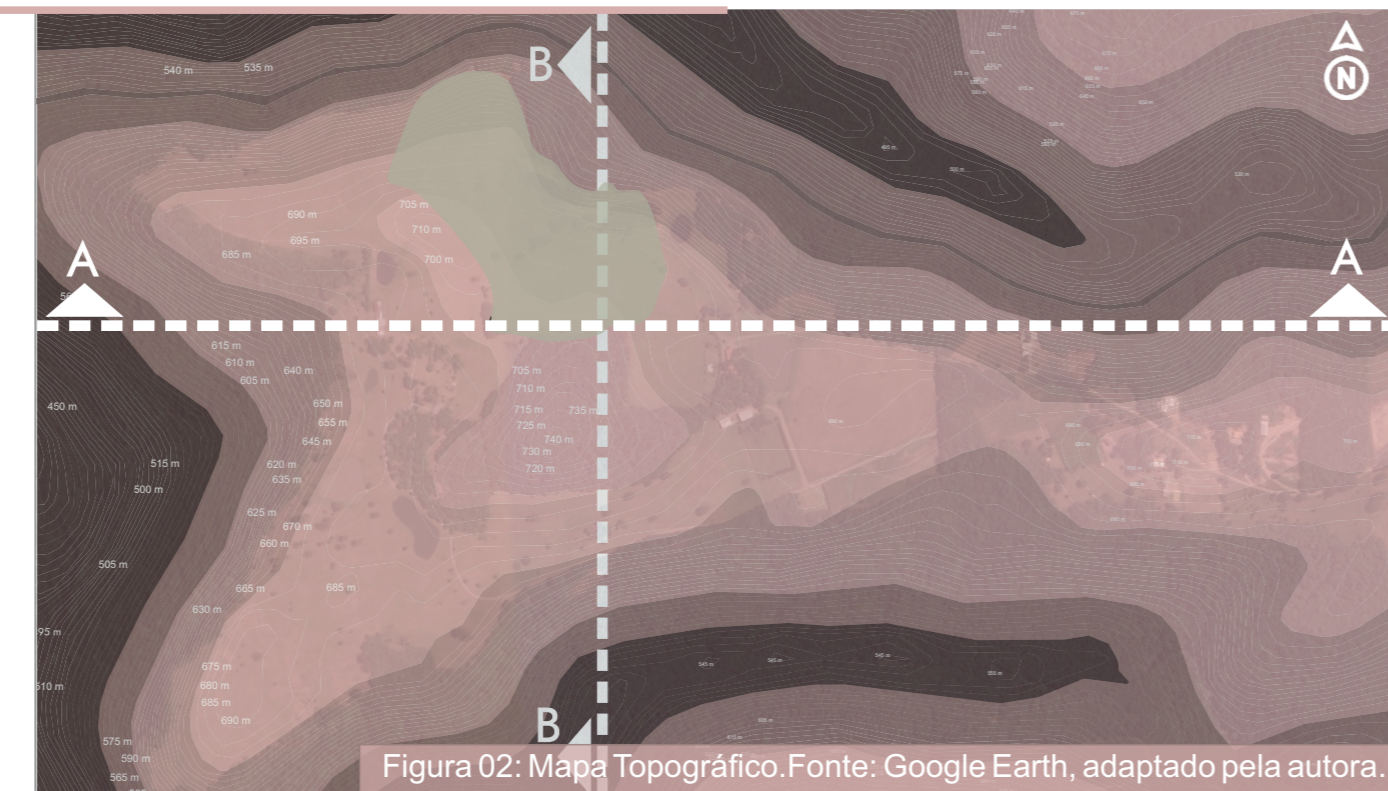
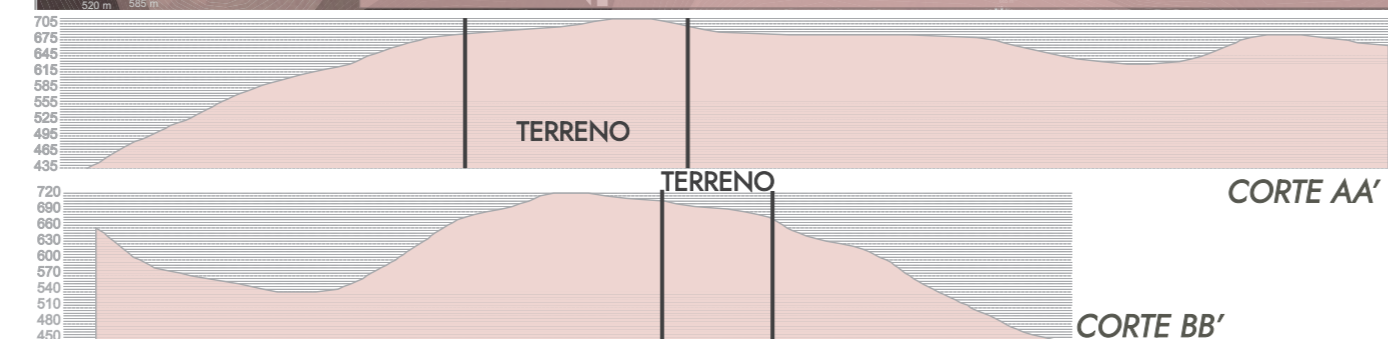


Figura 02: Mapa Topográfico. Fonte: Google Earth, adaptado pela autora.



VISTA AÉREA DO TERRENO

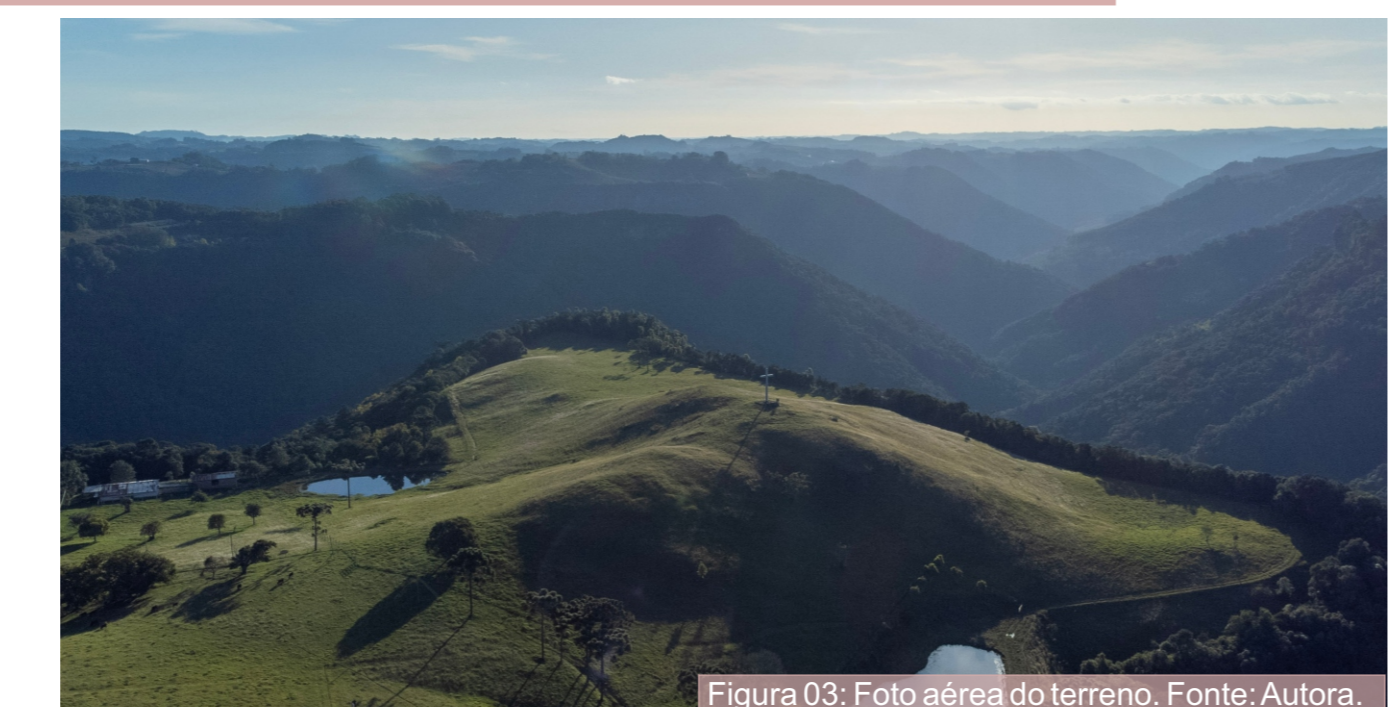


Figura 03: Foto aérea do terreno. Fonte: Autora.



Espaço de Eventos Sociais
São Marcos / RS

PRÊMIO IAB RS - turmas 2022
JOSÉ ALBANO VOLKMER

1/4

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - DEPARTAMENTO DO RIO GRANDE DO SUL