requalificação da rua **júlio de castilhos + praças** | farroupilha - RS

início trecho 02: rua compartilhada

iluminação cênica: galeria merlin

década 50

década 40

década 30

1953

1983

1993

2022

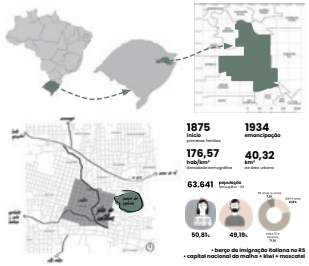
tema. requalificação da rua **júlio de castilhos + praças** | farroupilha - RS

objetivo. potencializar os índices de **vitalidade urbana** dos espaços públicos.

objetivos complementares. qualificar a hierarquização viária, **priorizando o pedestre** explorar potencializar **conexões peatonais** + dar sentidade de **identidade** para todo o trecho da requalificação + promover **vitalidade urbana noturna.**

justificativa. principal rua com **importância histórica**. toda expansão urbana se deu a partir dela. considera-se justo que a qualificação das ruas da cidade se dê a partir dela.

lugar. **farroupilha** - serra gaúcha | RS



principais edificações históricas que ainda existem e ajudam a contar a história da júlio de castilhos e da cidade. a maior parte delas, hoje, possui uso comercial.

recorte de intervenção.

o recorte da área de estudo se deu a partir da estudo dos trechos morfológicos

vista a importância histórica/cultural/econômica do trecho 02 considerou-se a expansão a partir dele para a definição do recorte de intervenção expandido do trecho 02 para o trecho 01 acontece uma ruptura na sequência de percurso, por conta dos trilhos do antigo sistema ferroviário da cidade sendo definido que o recorte, a sul, finda no ponto de ruptura expandindo do trecho 02 para o trecho 03 e, primeiro, a norte se dá pelo fim do trecho morfológico porém considerando, daí, um tratamento a uma parte do trecho 04, indicando a possível continuidade do seu percurso, agregou-se ao recorte de estudo o equivalente a uma quadra do trecho 04

diagnóstico

proposta

Sob a perspectiva dos autores Jacobs (2003), Gehl (2010), Speck (2016), Domingos (2015) e Lerner (2011), o trabalho se iniciou a partir de uma imersão teórica. O tema, portanto, se dá pela intenção de **requalificação de um recorte da Rua Júlio de Castilhos, além das praças que acontecem no setor de estudo**, na cidade de Farroupilha, no Rio Grande do Sul. O principal objetivo do trabalho é o de **potencializar os índices de vitalidade urbana da rua Júlio de Castilhos**, isso inclui a reorganização da hierarquização viária priorizando o pedestre, valorização patrimonial, concepção de sentido de identidade para a rua e praças e qualificação dos espaços públicos.

O diagnóstico envolveu análises morfológicas, percepção ambiental e avaliação de diversos aspectos, como uso do térreo das edificações, caminhabilidade, vitalidade urbana, vegetação e características complementares da área de estudo. foi possível identificar quatro diferentes trechos morfológicos no decorrer do percurso da rua. **Trecho 01:** Caracterizado por prédios baixos de uso misto, uma via larga e dupla com estacionamento em ambos os lados. Predominantemente comercial, com coesão média. **Trecho 02:** "Calçadão da Júlio". Trecho histórico com edifícios de até 2 pavimentos, ruas estreitas e calçadas largas, predominância comercial, boa coesão. **Trecho 03:** Similar ao Trecho 01, mas com edifícios ligeiramente mais altos e maior coesão, com estabelecimentos comerciais, calçadas médias e recuo frontal em edificações residenciais. **Trecho 04:** Avenida larga, calçadas estreitas e tráfego intenso, variabilidade arquitetônica, residências predominantes e baixa coesão.

Para a proposta, **consideraru-se os especificidades de cada setor da área de intervenção**, propondo estratégias compatíveis, mas que a partir de elementos como mobiliários urbanos, vegetação e materialidade, garantem o sentido de identidade para todo o percurso. Foi proposto uma **nova hierarquização viária**, com leito carroçável estreito, ciclovia e calçadas largas. **Mobiliários urbanos** distribuídos no decorrer do percurso, além das praças. Criação de canteiros com **arborização com copas e cheias**, para contribuir na identificação de cenários. **Despoluição visual** a partir de diretrizes que buscam garantir que a publicidade, principalmente em edificações de valor patrimonial, sejam respeitosas. **Pavimentação desfragmentada**, com tons diferentes em usos distintos, contribuindo, mesmo que de forma implícita, na identificação do zoneamento. **Iluminação cênica** nas edificações de valor patrimonial, destacando-as.

trechos morfológicos

no decorrer do percurso da rua júlio de castilhos foi possível identificar 4 trechos morfológos diferentes, considerando como critérios para a definição dos trechos os padrões de: **coesão + configuração viária + padrão de alturas + tipos de usos + tratamentos das áreas frontais + porte e idade dos edifícios.**

proposta: trechos

praça do monumento
vista externa da praça do monumento.

trecho 04
trecho 04. nova configuração viária proposta. com ciclovia.

praça da máquina
vista externa da praça da máquina a partir da rua júlio de castilhos

trecho 03
trecho 03. nova configuração viária com ciclofaixa + novas vegetações/mobiliários propostos

trecho 02
trecho 02. rua compartilhada com edificação histórica + novos mobiliários + nova vegetação.

praça da bandeira
vista frontal da biblioteca pública. com praça revitalizada aos fundos.

trecho 01
trecho 01. travessia peatonal elevada + ciclofaixa + novos mobiliários propostos.

PRÊMIO IAB RS - turmas 2022
JOSÉ ALBANO VOLKMER

1/4

INSTITUTO DE ARQUITETOS DO BRASIL - DEPARTAMENTO DO RIO GRANDE DO SUL