

# IMPLANTAÇÃO E COBERTURA

ESCALA 1:350



Área verde e lazer passivo



Ciclofaixa



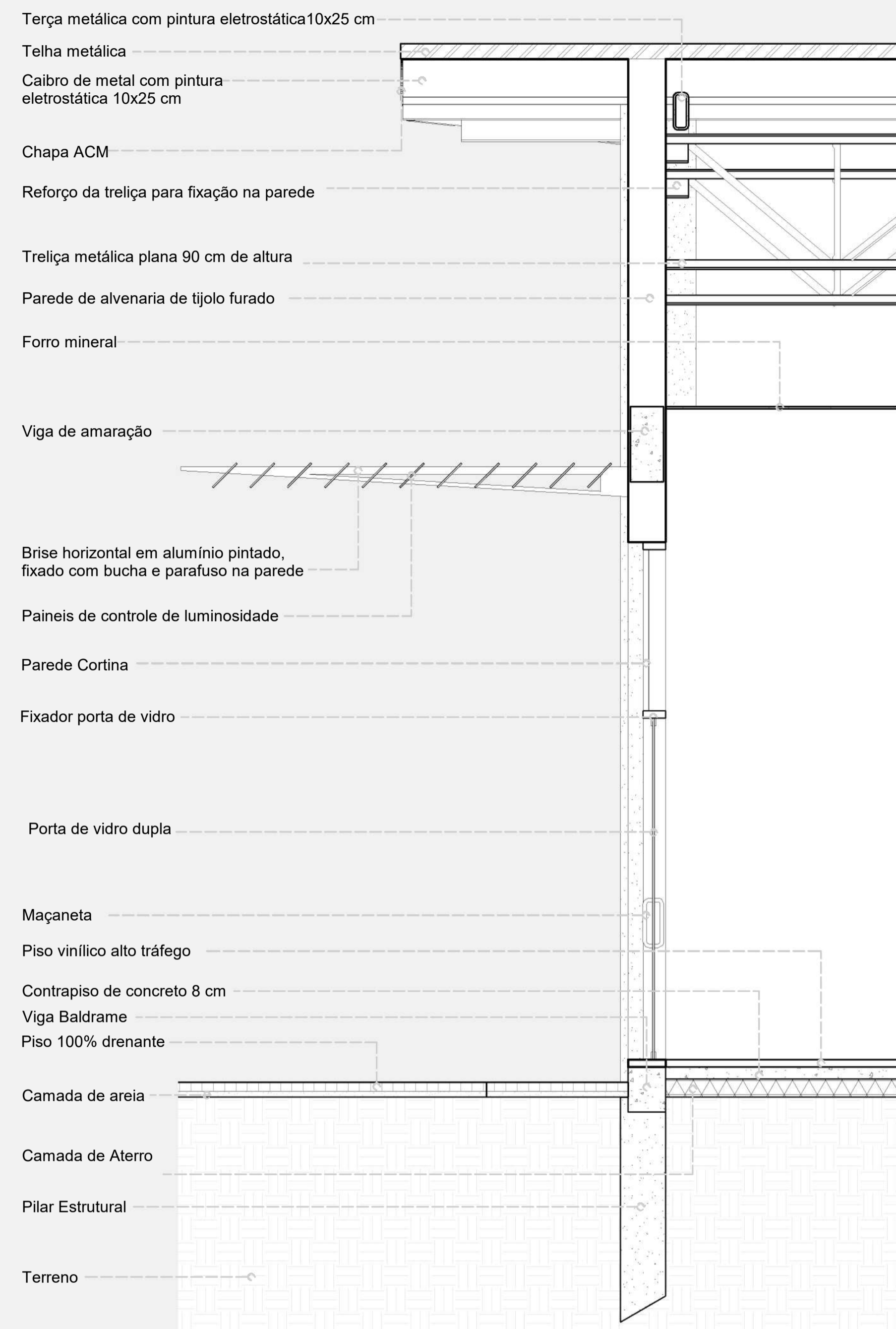
Academia ao ar livre



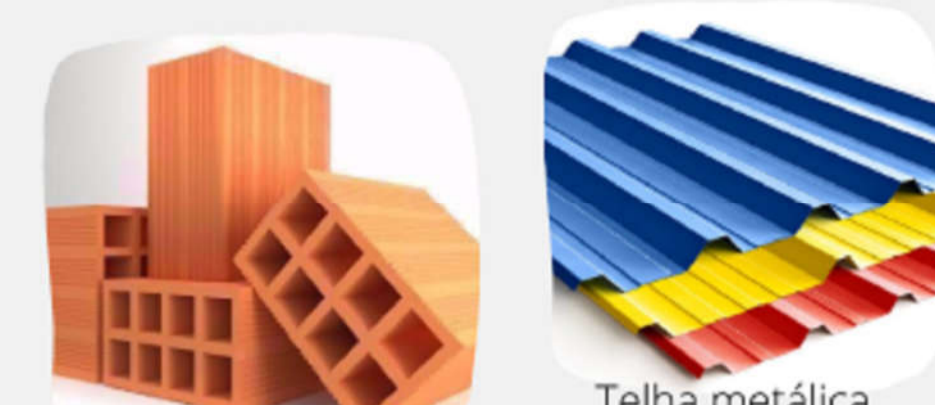
Pista de Skate e arquibancada

# CORTE DE PELE

ESCALA 1:30



# MATERIAIS E TÉCNICA CONSTRUTIVA



Tijolo furado

Telha metálica trapezoidal



Treliça metálica

Forro mineral



Brise vertical

Brise horizontal



Pele vidro

Esquadrias de PVC



Sistema estrutural independente de concreto armado

# SUSTENTABILIDADE



- promover a iluminação natural dos ambientes;
- adoção de materiais e técnicas construtivas que possibilitem um maior conforto térmico;
- adoção de estratégias bioclimáticas: proteções solares, ventilação natural, sistemas de eficiência energética;
- uso de materiais e mão-de-obra locais;
- uso de madeira certificada;
- orientação solar adequada dos ambientes;
- criação de áreas verdes no exterior, diminuindo o calor do asfalto e consequentemente o calor que entra no edifício;
- utilização de lâmpadas mais eficientes em todo edifício, bem como na área externa;
- instalação de vasos sanitários com duplo acionamento de descarga.
- captação de água das chuvas para reaproveitamento em irrigação;
- utilização de piso drenante em toda a área a ser calçada;
- priorizar árvores nativas da região para o paisagismo, contribuindo para a preservação de espécies ameaçadas de extinção.

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DO TERRENO:	7.554,63 m <sup>2</sup>
ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL:	2.373,18 m <sup>2</sup>
Pavimento Térreo:	2.373,18 m <sup>2</sup>
TAXA DE OCUPAÇÃO:	
Pavimento Térreo:	31,40%
ÁREA PERMEÁVEL:	
Área do Terreno	7.554,63 m <sup>2</sup>
Área Permeável Pavimento Térreo	3.447,93 m <sup>2</sup>
Área Permeável Mínima	1.510,93 m <sup>2</sup>
MICRO REGIÃO	TV.1
USO DO SOLO	INSTITUCIONAL
ALTURA DA EDIFICAÇÃO	10,12 m



Calçada arborizada



Acessibilidade



Playground



Quadra de areia