

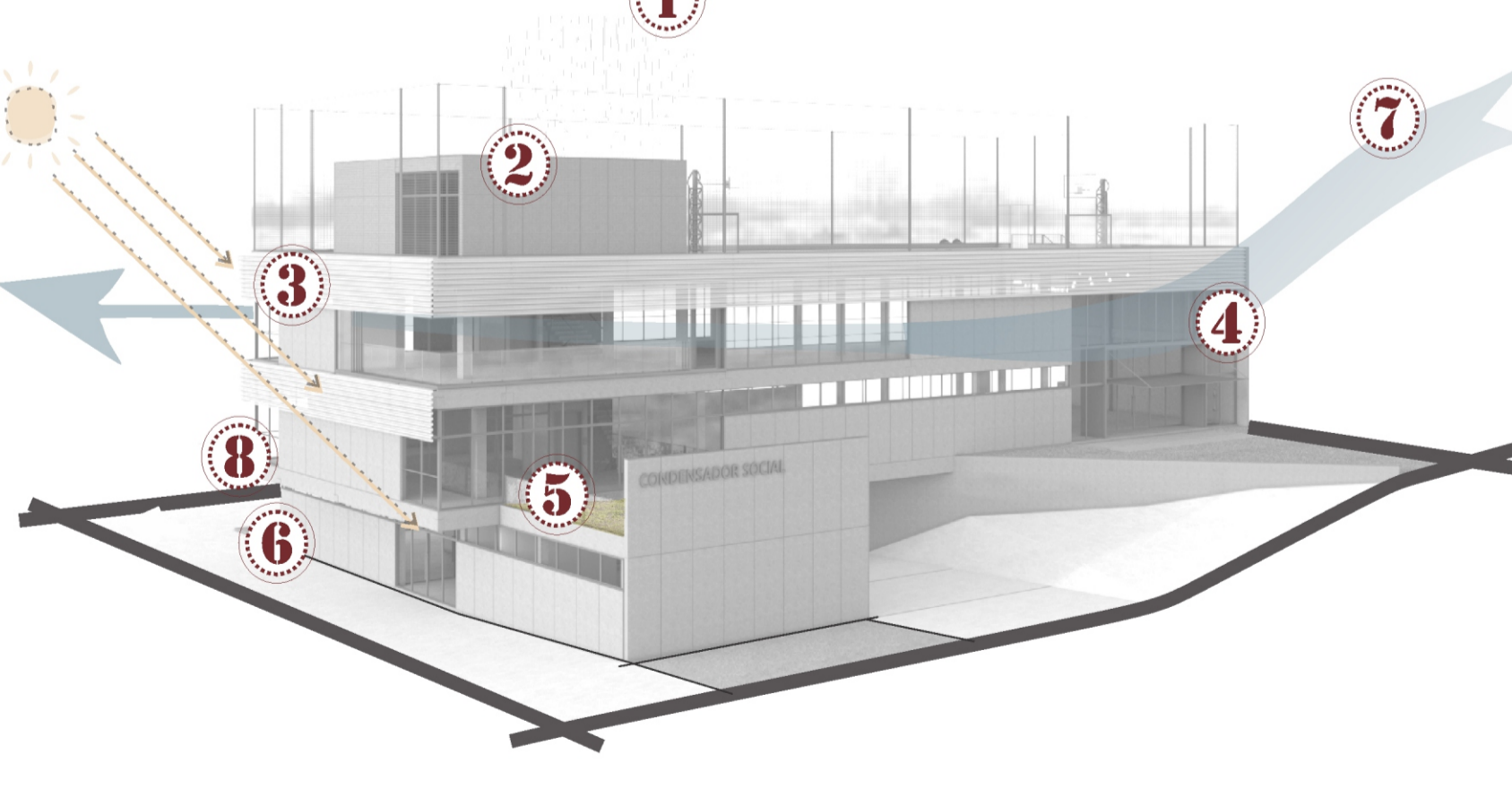
LEGENDA

Estacionamento funcionário e serviço	Bicicletário	Degraus/arquibancada	Horta Comunitária	Playground	Pista de skate	Quiosques e sanitários	Estar	Deck	Contemplação	Apresentações, dança, capoeira, etc.
Pista aeroporto	Bloco de concreto Intertravado	Deck de madeira	Mobilidade	Poste iluminação pública h: 9m	Ponto de iluminação de piso	Vegetação	Arvores caducifólias h: até 5,00m	Arvores frutíferas h: até 4m	Arbustos h: 1,50m	Vegetação rasteira h: até 1,00m
Baçoito regular 40cmx40cm	Placas de concreto drenante pré-fabricadas 1,20m2,40m	Área	Poste iluminação parque h: 2,5m	Banco em madeira encaixado nos degraus	Banco em concreto moldado "in loco"	Ciclovia				
Grama São Carlos	Concreto drenante moldado "in loco" com grelhas de captação de águas	Ciclovia com pintura na cor vermelha	Balisador iluminação ciclovia h: 1m							

CONFORTO AMBIENTAL E SUSTENTABILIDADE



- 1 Aproveitamento de águas pluviais para limpeza e nos sanitários
- 2 Proteção térmica e acústica com argila expandida
- 3 Controle solar com telhas metálicas translúcidas perfuradas
- 4 Pele de vidro dupla com câmara de ar e vidros laminados low-e
- 5 Cobertura vegetal com redução de temperaturas internas
- 6 Steel Frame duplo placa cimentícia + lâ de rocha + placa de gesso acartonado
- 7 Ventilação cruzada com janelas em diferentes alturas
- 8 Estrutura pré-fabricada com redução de resíduos no momento da execução



CONDENSADOR SOCIAL
MONTE CARMELO • CAXIAS DO SUL • RS

Se tivermos sorte, os edifícios com que convivemos nos envolvem com uma combinação de estímulos e de conforto, vibração e serenidade, além de nos oferecerem suas maiores dádivas em silêncio, sem que sequer saibamos."

PAUL GOLDBERGER

PRÊMIO IAB RS 2018
JOSÉ ALBANO VOLKMER