

CLUSTER ARTES

O Cluster artes abriga hoje locais artísticos como estúdios de música, ateliers, pequenas indústrias de design, galerias de arte e até a escola de samba Bambas da Orgia, conferindo identidade criativa, além de interagir entre diversos grupos e

classes sociais. Assim é proposto incentivar este caráter através da requalificação do terreno da prefeitura ao lado da Vila Santa Teresa (onde abriga 2 unidades de triagem) e do terreno da U.T Arevipa na Rua Paraíba.



A demolir
Demolição da fábrica Decorville, para possibilitar o acesso da orla aos pedestres.

A construir
Existente: Patrimônio histórico + Coletivo

Proposta Viário
 - Ônibus
 - Carro
 - Ciclovía
 - Faixa elevada

Proposta Vegetação



Implantação Sem escala

CLUSTER MODA E TECNOLOGIA

Devido as U.T que trabalham com restos têxteis e da úni da U.T do país que trabalha com resíduo eletrônico presentes nesta área da Avenida, este Cluster reutilizará os vazios urbanos existentes que hoje se configuram como local ocioso e abandonado.

Com isso o projeto prevê a reutilização dos espaços para reunir os eventos que ocorrem na região, para potencializar o trabalho das UT colocando em evidência em local público e revitalizar as áreas criando conexões com diferentes estruturas (a orla, o acesso ao trem e corredor de ônibus).



A construir
Existente: Patrimônio histórico + Coletivo

Proposta Viário
 - Ônibus
 - Carro
 - Ciclovía
 - Faixa elevada

Proposta Vegetação



Implantação Sem escala

VEGETAÇÃO

As principais espécies usadas no projeto são apresentadas pela dimensão da copa e altura máxima, usando-as como instrumento de equilíbrio ambiental e segurança. A Av. Voluntários da Pátria terão árvores com tronco de até 25 cm de o em esquinas para não obstruir visão| Árvores com copa larga e maior tronco em áreas de estar da Avenida

